

**UCHWAŁA NR XXXIII/343/2021  
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu niemieszkalnego Nr 71, położonego w Siedlcach przy ulicy Rynkowej 15.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), w związku z § 4 pkt 5 uchwały Rady Miasta z dnia 26 września 2008r. Nr XXXIII/435/2008 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Miasta Siedlce oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, dzierżawy lub najmu /Dz. Urz. Woj. Maz. z 2008r. Nr 210 poz. 8310/ - Rada Miasta Siedlce uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego lokalu niemieszkalnego położonego w Siedlcach w budynku przy ulicy Rynkowej 15 oznaczonego Nr 71 położonego na XI piętrze budynku składającego się z 2 izb o pow.26,43 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we współwłasności części domu oraz urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali odpowiadający 26/2738 częściom (KW Nr SI1S/00067676/6) oraz sprzedażą udziału w wysokości 26/2738 części w działce Nr 5/3 obręb 36 o pow. 0,0325 ha służącej do racjonalnego korzystania z budynku (KW Nr SI1S/00020094/1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

**Maciej Nowak**

### **Uzasadnienie**

Sprzedaż lokalu niemieszkalnego następuje na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378).

Lokal Nr 71 w budynku przy ulicy Rynkowej 15 jest wolny.

W związku z powyższym postanowiłem skierować projekt Uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowego lokalu w formie przetargu nieograniczonego na najbliższe posiedzenie Rady Miasta.