

# Informacja

## nt. realizacji inwestycji i remontów w mieście w zakresie Wydziału Programów Rozwojowych w 2021 roku

Informację przygotował i przedkłada:

Wydział Programów Rozwojowych

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
Anna Więckiewicz

Zatwierdził:

  
PREZYDENT MIASTA  
Andrzej Sitnik

Siedlce, dnia 16.08.2021 r.

**Informacja nt. realizacji inwestycji i remontów w mieście w zakresie Wydziału Programów Rozwojowych**

**stan na dzień 16 sierpnia 2021 r.**

Nazwa zadania	Zakres rzeczowy inwestycji	Stan realizacji	Środki przewidziane w budżecie miasta	Dofinansowanie
<p><b>Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa budynku Urzędu Miasta.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wymiana pokrycia dachowego ze wzmocnieniem więźby dachowej, remont kominów,</li> <li>• wymiana rynien i rur spustowych,</li> <li>• wymiana obróbek blacharskich na gzymsie,</li> <li>• wykonanie instalacji: odgromowej, fotowoltaicznej, podgrzewania rynien, przeciwoślodzeniowej schodów,</li> <li>• izolacja fundamentów, renowacja elewacji,</li> <li>• remont schodów zewnętrznych,</li> <li>• wymiana drzwi zewnętrznych i masztów,</li> <li>• dokończenie wymiany okien,</li> <li>• wymiana i zwiększenie liczby stojaków na rowery,</li> <li>• przebudowa przyłączy i rozdzielanie kanalizacji sanitarnej i deszczowej,</li> <li>• budowa przepompowni wód deszczowych,</li> <li>• wykonanie nawierzchni placu manewrowego za budynkiem oraz</li> </ul>	<p>W związku z przebudową wspólnych przyłączy kanalizacyjnych, odprowadzeniem wód opadowych z nieruchomości przy ul. Pułaskiego nr 26, konieczną budową przepompowni, wspólną eksploatacją przyłączy kanalizacyjnych i przepompowni Miasto Siedlce zawarło umowę ze Wspólnotą Mieszkaniową Nieruchomości ul. Pułaskiego 26 i 28. Wspólnota partycypuje w kosztach dokumentacji i realizacji inwestycji, kosztach konserwacji, naprawy i wymiany urządzeń oraz w kosztach eksploatacji przyłączy kanalizacji i przepompowni według udziału procentowego.</p> <p>Zawarto umowę z PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Siedlce o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej przepompowni wód opadowych za kwotę 605,97 zł. Termin przyłączenia do 05.11.2021 r.</p>	<p>2021 – 2.300.000,00 zł 2022 – 1.800.000,00 zł</p>	

	<p>chodnika, parkingu i drogi przed budynkiem,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zieleni.</li> </ul>	<p>Roboty budowlane wykonuje Konsorcjum firm: lider - Budir System Sp. z o.o. Spółka komandytowa z Warszawy, partner - PPHU IRMA - Ireneusz Załęski z Warszawy za kwotę 3.187.851,17 zł. Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pełni Przedsiębiorstwo Usługowe „Ulbud” Paweł Krzyżaniak z Siedlec za kwotę 49.200,00 zł. Nadzór ornitologiczny - „Eko Bocian” Ireneusz Kaługa z Siedlec za kwotę 1.500,00 zł. Termin realizacji wg umowy 3.12.2021 r.</p>		
<p><b>Przebudowa pomieszczeń w budynku administracyjnym Urzędu Miasta przy ul. Prusa 16/18 w Siedlcach</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• roboty ogólnobudowlane: remont podłóg, schodów, balustrad, osłon grzejnikowych oraz drzwi, częściowa rozbiórka i przebudowa ścianek działowych, tynki, malowanie ścian i sufitów, okładziny ścian, dostosowanie budynku do wymagań p.poż. (w tym częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej), dostosowanie budynku dla niepełnosprawnych (winda, przebudowa podjazdu wejścia głównego), docieplenie stropów, częściowa wymiana pokrycia dachowego, renowacja elewacji oraz bramy stalowej,</li> <li>• roboty sanitarne, w tym m.in. instalacje: kanalizacji sanitarnej, c.o., p. poż., z. w. i c. w. u.,</li> </ul>	<p>W 2020 r. aktualizację dokumentacji projektowej dla przedmiotowego zadania opracował Mirosław Burta Zakład Usługowy z Siedlec za kwotę 17.220,00 zł.</p> <p>W 2021 r. Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian” z Warszawy wykonało opinię przyrodniczą dla przedmiotowego budynku za kwotę 1.000,00 zł. Roboty budowlane wykonuje Konsorcjum firm: lider: MAL-POL Sp. z o.o. z Siedlec, partnerzy: Zakład Usług Inżynierskich Krzysztof Redesiuk z Siedlec, KORONTO Sp. z o.o. z Siedlec i ZIS Łuka Spółka jawna z Siedlec za kwotę łączną 6.777.777,77 zł. Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pełni Mirosław Burta Zakład Usługowy za kwotę 75.030,00 zł. Termin realizacji</p>	<p>2021 – 2.000.000,00 zł 2022 – 1.500.000,00 zł 2023 – 3.657.000,00 zł</p>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>roboty elektryczne: instalacja elektryczna wewnętrzna, oświetlenie, oddymianie klatek schodowych, instalacja okablowania przeznaczonego dla sieci komputerowej, instalacja systemu włamania i napadu, kontroli dostępu oraz monitoringu.</li> </ul>	robót 04.12.2022 r.		
<b>Opracowanie dokumentacji i modernizacja budynku głównego Szkoły Podstawowej nr 1 w Siedlcach</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>roboty budowlane, w tym m. in.: remont elewacji, montaż daszków nad wejściami, malowanie stolarki okiennej, wymiana fragmentów zużytych elementów więźby dachowej, wymiana pokrycia dachu i wszystkich obróbek blacharskich, wymiana rynien i rur spustowych, montaż ław, stopni kominarskich i płotków przeciwniegowych, zabezpieczenie rur spustowych od strony chodnika,</li> <li>roboty elektryczne, w tym m. in.: wykonanie nowej instalacji odgromowej, montaż opraw oświetleniowych nad drzwiami wejściowymi,</li> <li>roboty towarzyszące, w tym m.in.: przycięcie gałęzi utrudniających prowadzenie prac, montaż budek lęgowych.</li> </ul>	<p>W 2020 r. Mirosław Burta Zakład Usługowy z Siedlec opracował dokumentację projektową przebudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Siedlcach za kwotę 10.455,00 zł.</p> <p>W 2021 r. Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian” z Warszawy wykonało opinię przyrodniczą dla budynku szkoły za kwotę 1.200,00 zł. Roboty budowlane wykonuje Zakład Elektrotechniczny Stanisław Przesmycki z Siedlec za kwotę 1.064.674,68 zł. Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pełni Przedsiębiorstwo Usługowe „Ulbud” Paweł Krzyżaniak z Siedlec za kwotę 15.000,00 zł. Termin realizacji 12.11.2021 r.</p>	1.300.000,00	W ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego uzyskano dotację w kwocie 769.532,45 zł.
<b>Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Siedlcach – budynek zabytkowy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>roboty budowlane, w tym m. in.: ocieplenie i izolacja ścian fundamentowych, docieplenie ścian od strony łącznika w poziomie parteru,</li> </ul>	W 2012 r. Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „Bisprol” opracowało dokumentację projektową za kwotę	861.000,00	W ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego

	<p>docieplenie poddasza, remont dachu, wymiana orynnowania i obróbek blacharskich, roboty naprawcze po wymianie instalacji c.o. z obudową pionów, wykonanie elewacji, remont schodów wejścia głównego, wymiana stolarki drzwiowej – wejście główne i od strony północnej.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• roboty sanitarne, w tym m in.: wymiana pionów i zaworów c.o., wymiana grzejników żeliwnych na płytowe stalowe i aluminiowe, regulacja instalacji c.o.</li> <li>• roboty elektryczne, w tym m. in.: demontaż i montaż instalacji odgromowej,</li> <li>• roboty towarzyszące, w tym m. in. montaż budek lęgowych.</li> </ul>	<p>30.750,00 zł.</p> <p>W 2021 r. Mirosław Burta Zakład Usługowy z Siedlec wykonał aktualizację kosztorysów inwestorskich dla przedmiotowego zadania za kwotę 4.920,00 zł. Firma „Eko Bocian” Ireneusz Kaługa z Siedlec opracowała opinię przyrodniczą za kwotę 1.200,00 zł. Roboty budowlane przy budynku zabytkowym wykonuje Doken System Sp. z o.o. z Siedlec za kwotę 838.881,94 zł. Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pełni Przedsiębiorstwo Usługowe „Ulbud” Paweł Krzyżaniak z Siedlec za kwotę 12.000,00 zł. Termin realizacji 15.11.2021 r.</p>		<p>uzyskano dotację w kwocie 364.875,02 zł.</p>
<p><b>Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 12 w Siedlcach</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ocieplenie ścian zewnętrznych,</li> <li>• ocieplenie stropodachu,</li> <li>• wymiana okien drewnianych, wymiana okien PVC na okna o lepszym współczynniku przenikania ciepła, luksferów, drzwi zewnętrznych,</li> <li>• wymiana oświetlenia na LED,</li> <li>• wykonanie instalacji fotowoltaicznej,</li> <li>• montaż wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła.</li> </ul>	<p>Realizacja zadania 2021-2022 po uzyskaniu dofinansowania.</p>	<p>2021 - 4.400.000,00 2022 – 700.000,00</p>	<p>Wniosek, złożony do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020, obejmujący budynek nr 1, salę sportową z łącznikiem i budynek nr 4, jest na liście rezerwowej.</p>

<p><b>Opracowanie dokumentacji na modernizację basenu przy Szkole Podstawowej nr 8 w Siedlcach.</b></p>	<p>Opracowanie dokumentacji kompleksowej modernizacji basenu.</p>	<p>Agnieszka Burtę Architektoniczne Biuro Projektowe z Siedlec opracowuje przedmiotową dokumentację projektową za kwotę 126.936,00 zł. Termin realizacji 20.11.2021 r.</p>	<p>160.000,00</p>	
<p><b>Przebudowa budynku przy ul. Sienkiewicza 32 na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy w Siedlcach</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku z instalacjami elektrycznymi, teletechnicznymi i wod.-kan. oraz dostosowanie obiektu do obowiązujących standardów dla środowiskowych domów samopomocy,</li> <li>• zagospodarowanie terenu,</li> <li>• wyposażenie.</li> </ul>	<p>Firma BULAK Sp. z o.o. z Warszawy w 2020 r. opracowała dokumentację projektową dla przedmiotowego zadania za kwotę 135.300,00 zł: Za Decyzję DE ZNS/00755/2021 z pozytywną opinią o możliwości obniżenia wysokości pomieszczeń w przebudowywanym i rozbudowywanym budynku w 2021 r. zapłacono kwotę 353,00 zł. Referat Geodezji w/m wykonał uproszczony wypis z rejestru gruntów niezbędny do projektu przeniesienia złącza elektrycznego w obrębie działki, wymagany przez PGE Dystrybucja S.A. za kwotę 15,00 zł. Realizacja zależy od uzyskania dotacji.</p>	<p>56.000,00 zł</p>	<p>Wystąpiono o dotację z programu kompleksowego wsparcia dla rodzin „Za życiem” z Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w wysokości 1.150.000 zł na I etap realizacji inwestycji. Dotacji nie uzyskano.</p>
<p><b>Termomodernizacja budynku internatu przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 4 w Siedlcach</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• roboty budowlane, w tym m. in.: remont ścian i sufitów z wykonaniem gładzi gipsowych oraz malowaniem, wymiana posadzek, naprawy po wymianie instalacji c.o. i oświetlenia, poszerzenie podestów schodów wewnętrznych, wymiana stolarki drzwiowej, ślusarka, naprawa dachu, remont kominów, docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, montaż</li> </ul>	<p>Mirosław Burtę Zakład Usługowy z Siedlec opracował aktualizację dokumentacji projektowej za kwotę 18.450,00 zł. Firma „Eko Bocian” Ireneusz Kaługa z Siedlec wykonał opinię przyrodniczą dla istniejącego budynku internatu za kwotę 1.200,00 zł. Ogłoszono przetarg na roboty budowlane. Wpłynęła 1 oferta od firmy MAL-POL Sp. z o.o. z Siedlec na kwotę</p>	<p>2021 – 600.000,00 2022 – 1.800.000,00</p>	<p>Podpisano umowę o udzielenie dotacji z budżetu województwa mazowieckiego, w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego, w wysokości 1.398.617,72 zł.</p>

	<p>konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, remont balkonów, wykonanie daszków, wykonanie elewacji z dociepleniem, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wykonanie schodów zewnętrznych z wykończeniem i opaski z kostki betonowej, oddymianie i napowietrzanie klatki schodowej, remont łazienek, montaż budek lęgowych,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• roboty elektryczne, w tym m. in.: wymiana instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji odgromowej, wykonanie instalacji SAP i oddymiania klatek schodowych oraz instalacji fotowoltaicznej,</li> <li>• roboty sanitarne, w tym m. in.: wymiana instalacji c.o., wodno-kanalizacyjnej w wybranych pomieszczeniach, p.poż., remont łazienek.</li> </ul>	2.607.777,77 zł.		
<b>Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. 11 Listopada w Siedlcach</b>	Opracowanie dokumentacji projektowej	Trwa proces wyboru wykonawcy. Otwarcie ofert 19.08.2021 r.	80.000,00	

<b>Remont zabytkowego budynku „Podlasia” Miejskiego Ośrodka Kultury w Siedlcach</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• renowacja elewacji nad I kondygnacją,</li> <li>• renowacja elementów wejścia głównego, w tym m.in.: wykonanie poziomej i pionowej izolacji przeciwwilgociowej fundamentów oraz części ścian zewnętrznych budynku w miejscu przylegania schodów frontowych, wykończenie schodów płytami granitowymi promieniowanymi,</li> <li>• renowacja i konserwacja stolarki drzwiowej zewnętrznej,</li> <li>• renowacja i konserwacja stolarki okiennej od wewnątrz,</li> <li>• renowacja schodów prowadzących do sali baletowej oraz wyjścia ewakuacyjnego z budynku od ul. Świętojańskiej, wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych, wykończenie schodów płytami granitowymi promieniowanymi,</li> <li>• wykonanie instalacji podgrzewania schodów,</li> <li>• wymiana opraw podświetlających budynek umieszczonych w podeście wejścia głównego,</li> </ul>	<p>Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian” z Warszawy wykonało opinię przyrodniczą dot. budynku „Podlasia” za kwotę 1.200,00 zł. Roboty budowlane wykonuje firma MARGALO Robert Kurpiewski z Żanecina za kwotę 467.338,52 zł. Nadzór inwestorski pełni Mirosław Burta Zakład Usługowy z Siedlec za kwotę 8.000,00 zł. Termin realizacji do 05.11.2021 r.</p>	<p>490.000,00</p>	<p>Uzyskano dotację ze środków samorządu województwa mazowieckiego w wysokości 170.000,00 zł.</p>
<b>Rewaloryzacja zabytkowego Parku Miejskiego „Aleksandria” w Siedlcach</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prace rozbiórkowe,</li> <li>• dokończenie ogrodzenia,</li> <li>• wykonanie alej parkowych,</li> <li>• budowa: oświetlenia, monitoringu, nagłośnienia,</li> <li>• wykonanie przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacji sanitarnej,</li> </ul>	<p>W 2020 r. zaktualizowano kosztorysy i przedmiary wykonane w 2017 r, oraz opracowano dokumentację projektową i kosztorysową budowy gazu niskiego ciśnienia dla budynku Ogródka Jordanowskiego i kawiarni.</p> <p>W 2021 r. Przedsiębiorstwo Handlowo-</p>	<p>2021 – 4.287.684,77 2022 – 6.314.657,81 2023 - 5.095.008,63</p>	<p>Uzyskano dofinansowanie z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oś. priorytetowa VII działanie 8.1 Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury</p>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• odtworzenie pawilonu ogrodowego,</li> <li>• budowa budynku ogródka jordanowskiego,</li> <li>• wykonanie placu zabaw,</li> <li>• odbudowa obiektu „Mostek”,</li> <li>• mała architektura,</li> <li>• zieleń,</li> <li>• budowa instalacji gazowej.</li> </ul>	<p>Usługowe „DREWEX” Sylwester Ornoch z siedzibą w Starych Iganiach wykonało wycinkę drzew i krzewów w Parku Miejskim „Aleksandria” za kwotę 54.170,00 zł. Jacek Gac Cadastre Sp. z o.o. z Białej Podlaskiej wykonał obsługę geodezyjną dla potrzeb ww. zadania za kwotę 1.230,00 zł. Pracownia Plastyczna ATUT z Siedlec wykonała 2 szt. wolnostojących tablic informujących o dofinansowaniu za kwotę 6.051,60 zł. Electrical Engineering Krzysztof Kozak z Rzeszotkowa opracował projekt wykonawczy budowy monitoringu i nagłośnienia, oświetlenia i wewnętrznych linii zasilających oraz aktualizację przedmiarów i kosztorysów za kwotę 12.500,00 zł. Trakt Projekt Krzysztof Karabin z Siedlec opracował projekt wykonawczy (branża drogowa) oraz aktualizacją przedmiarów i kosztorysów za kwotę 9.840,00 zł. Pracownia Konserwatorsko-Budowlana ROKOKO z Siedlec zaktualizowała kosztorysy na realizację budynku Ogródka Jordanowskiego, zagospodarowania terenu, małej architektury, instalacji gazowych, wewnętrznych linii zasilających za kwotę 2.950,00 zł.</p>		<p>w kwocie 8.396.753,13 zł.</p>
--	---	--	--	----------------------------------

<b>Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa budynku służącego do obsługi kąpieliska i plaży przy Zalewie w Siedlcach</b>	Opracowanie dokumentacji projektowej	Autorska Pracownia Architektoniczna K2 arch. Bożena Kosieradzka & arch. Henryk Kosieradzki z Siedlec opracowuje dokumentację projektową za kwotę 47.790,00 zł. Termin realizacji 16.11.2021 r.	2021 – 100.000,00 2022 – 800.000,00	
<b>„Mazowiecki Instrument Aktywizacji Działkowców” – dofinansowanie zadań Rodzinnych Ogrodów Działkowych</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• modernizacja sieci wodociągowej w alejce południowej ROD „Kolejarz”,</li> <li>• modernizacja domu działkowca w ROD „Złote Piaski”,</li> <li>• modernizacja Domu Działkowca przy ul. Granicznej oraz budynku ROD przy ul. Dąbrowskiego w ROD „Zacisze-Podlasie”.</li> </ul>	Każdy ROD realizuje swoje zadanie. Termin zakończenia projektu - 15.11.2021 r.	60.000,00 zł	Uzyskano dofinansowanie w łącznej kwocie 30.000,00 zł z budżetu województwa mazowieckiego. Zgodnie z warunkiem konkursu Miasto dołożyło ROD łącznie 30.000,00 zł. Wkład własny ROD wyniósł łącznie 27.000,00 zł.
<b>Realizacja zadania w ramach modułu 3 wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na 2021 r. w Szkole Podstawowej nr 3</b>	Wykonanie podejścia kanalizacyjnego z kratką odpływową i podejścia wody zimnej na potrzeby nowego pieca konwekcyjnego, zakup okapu, wykonanie wentylacji oraz zakup specjalistycznego sprzętu w celu poprawy wyposażenia kuchni.	Zadanie realizowane przez szkołę do 31.12.2021 r.	89.035,70 zł	Uzyskano dotację w wysokości 71.228,56 zł z budżetu województwa mazowieckiego. Wkład własny Miasta wynosi: 17.807,14 zł.

przygotowała:  
podinspektor – Danuta Abramowicz  
16.08.2021 r.

PREZYDENT MIASTA  
  
Andrzej Sitnik