

**Projekt**

z dnia 20 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie oddania w najem części nieruchomości zabudowanej garażem murowanym**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XXXIII/435/2008 Rady Miasta Siedlce z dnia 26 września 2008 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Miasta Siedlce oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, dzierżawy lub najmu (Mazow.2008.210.8310 z dnia 5.12.2008 r.) - Rada Miasta Siedlce uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w najem na czas nieoznaczony część nieruchomości zabudowanej garażem murowanym o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup> (pierwszy garaż od strony północnej), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 83 obręb 74, położonej przy ulicy Młynarskiej – Prymasa Stefana Wyszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Siedlce, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu garażu, o którym mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Siedlce

z dnia .....



## **UZASADNIENIE**

Część nieruchomości przeznaczona do oddania w najem jest zabudowana garażem murowanym o powierzchni 18,00 m<sup>2</sup>, od dnia 26.09.2016 r. jest wynajmowana temu samemu najemcy. Zawarcie umowy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wymaga uzyskania wcześniejszej zgody Rady Miasta Siedlce.