

Protokół z kontroli w Agencji Rozwoju Miasta Siedlce sp. z o.o.

Na posiedzeniu Komisji Sportu i Spraw Społecznych w dniu 17.02.2021 r., w wyniku rozpatrywania zarzutów przedstawionych przez MKP "Pogoń" oraz Pana Przemysława Chomicza, Komisja wystąpiła z wnioskiem do Rady Miasta Siedlce, aby Komisja Rewizyjna przeprowadziła kontrolę w Agencji Rozwoju Miasta Siedlce w zakresie współpracy ze stowarzyszeniami, fundacjami i innymi podmiotami korzystającymi z obiektów Spółki w latach 2019-2020.

Rada Miasta w dn. 25.03.2021 taką uchwałę podjęła.

Na podstawie Uchwały Nr XXXIV/359/2021 Przewodniczący powołał w dniu 11.05.2021 następujących radnych do Komisji Kontroli ARMS (zał. 1a):

- Annę Sochacką - Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej (zał. 2a);
- Janusza Cabaja - Przewodniczącą Komisji Skarg i Wniosków (zał. 2b);
- Roberta Gryczkę - Wiceprzewodniczącą Komisji Finansów (zał. 2c).

Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej Leszek Borkowski - został oddelegowany do prac Komisji Kontroli zgodnie z § 43 rozdz. III Statutu Miasta Siedlce (tekst jednolity - ustalony Obwieszczeniem RM z 28.08.2009 r. ze zmianami wprowadzonymi Uchwałami: Nr II/11/2010 z dnia 10.12.2010 r.; Nr V/55/2015 z dnia 27.02.2015 r.; Nr LII/596/2018 z dnia 25.06.2018 r.

Uchwałą Nr XXXVII/397/2021 z dnia 24 czerwca 2021 r. Rada Miasta Siedlce wyznaczyła nowy termin zakończenia czynności kontrolnych (zał. 1b).

W dniu 10.05.2021 r. podczas posiedzenia w gabinecie Prezesa ARMS Pawła Truszkowskiego, w obecności Prokurenta Marka Jastrzębskiego, Przewodnicząca Komisji przedstawiła główne założenia kontroli oraz zwróciła się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów:

- Regulaminu Organizacyjnego ARMS;
- zakresów czynności pracowników zajmujących się współpracą z organizacjami korzystającymi z obiektów ARMS;
- korespondencję z MKP "Pogoń";
- korespondencję z Panem Przemysławem Chomiczem.

Następnie ustalono, iż od 11.05.2021 r. Komisja będzie pracować w oddzielnym pokoju na parterze budynku, aby nie zakłócać codziennej pracy ARMS.

W wyniku analizy zakresów czynności Komisja stwierdziła, że za współpracę ze stowarzyszeniami i klubami sportowymi z terenu miasta i gminy odpowiadają:

- Edyta Lewalska - Kierownik obiektów (zakres czynności podpisany przez Prezesa Mariusza Grudę) 2013 r. (zał. 3a);
- Witold Bogdan Jakubik - zastępca kierownika obiektów sportowych (zakres obowiązków podpisany przez Prezesa Mariusza Grudę) 2016 r. (zał. 3b);
- Marek Jastrzębski - pełnomocnik zarządu, Prokurent Spółki (zakres czynności podpisany przez Prezesa Pawła Truszkowskiego) 2019 r. (zał. 3c).

Po przeanalizowaniu wszystkich udostępnionych Komisji pism, które otrzymał Prezydent Miasta Siedlce od klubów sportowych dot. udostępnienia obiektów od ARMS Sp. z o.o. w okresie od 1.01.2019 r. do 31.12.2020 r., Komisja skupiła się na tych podmiotach, które wyraziły swoje niezadowolenie.

Dotyczy to przede wszystkim:

- MKP "Pogoń", który poza korespondencją prowadzoną z ARMS, przedstawił swoje uwagi na posiedzeniu Komisji Sportu i Spraw Społecznych Rady Miasta Siedlce ;
- Triathlon Club Siedlce;
- p. Przemysław Chomicza, który poza korespondencją prowadzoną z ARMS, przedstawił swoje uwagi na posiedzeniu Komisji Sportu i Spraw Społecznych Rady Miasta Siedlce.

Komisja po dokładnym przeanalizowaniu dokumentów, jednomyślnie podjęła decyzję, aby z przedstawicielami w/w podmiotów przeprowadzić rozmowy uzupełniające.

Komisja rozpoczęła swoją pracę od spotkania z kierownikiem OSiR - p. Edytą Lewalską i Zastępcą Kierownika - p. Witoldem Jakubikiem, który kieruje obiektem przy ul. Ks. J. Popiełuszki.

Pani Edyta Lewalska pracuje na OSiR od 15 lat. Pani Edyta posiada duże doświadczenie zawodowe we współpracy z kilkudziesięcioma podmiotami korzystającymi z obiektów. Ośrodek jest po gruntownym remoncie, co wzbudza zadowolenie wszystkich korzystających. Komisja wyraziła również uznanie dla poprzedniego Prezesa ARMS, który ten remont przeprowadził. Pani Kierownik oświadczyła, że współpraca z jednostkami wynajmującymi układa się dobrze i nie było żadnych skarg w tym zakresie.

W podobny sposób odbywa się współpraca z wynajmującymi na obiekcie przy ul. Ks. J. Popiełuszki, co potwierdza Zastępca Kierownika - p. Witold Jakubik. Poinformował on Komisję, iż hala sportowa jest wynajmowana od godz. 16.30, ponieważ wcześniej odbywają się tam lekcje wychowania fizycznego Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3 im. Stanisława Staszica w Siedlcach. Pan W. Jakubik

oświadczył, że na obiekcie priorytetem jest piłka siatkowa kobiet, a poza nią jest UKS "Basket" - koszykówka, zakłady pracy i MKP "Pogoń" 1 drużyna i Akademia Piłki Nożnej. Komisja stwierdza, że nie było żadnych zastrzeżeń ze strony klubów co do współpracy z p. Witoldem Jakubikiem zarówno w badanej korespondencji jak i podczas rozmów bezpośrednich z zainteresowanymi.

Na zakończenie pobytu na OSiR, komisja spotkała się z Panem Przemysławem Chomiczem, który zajmuje się sekcją pływania i przygotowuje młodzież do zawodów.

Członek Komisji - radny Janusz Cabaj - zapoznał się z obszerną korespondencją między p. P.Chomiczem a Prezesem ARMS. Na wstępie podziękował za dobrą współpracę z dziećmi i prosił o wyjaśnienie tego, jaki jest problem, który p. P.Chomicz podnosił na Komisji Sportu i Spraw Społecznych Rady Miasta Siedlce oraz wyrażał w pismach do Prezesa ARMS.

Pan Chomicz przedstawił swoje następujące oczekiwania:

- trenowanie młodzieży od godziny 6.00 do 8.00 w Parku Wodnym (odpłatnie);
- zmniejszenie stawki za wynajęcie toru;
- organizowanie - wspólnie z ARMS - zawodów pływackich np. w sobotę przed południem.

Pan Chomicz poinformował Komisję, że nigdy nie oczekiwał bezpłatnego udostępniania toru pływackiego. Pan Chomicz uważa, że „podwójne płacenie” jest nie do przyjęcia. Stawki ARMS powodują, iż Fundacja Pływanie korzysta z basenu poza Siedlcami, na czym - wg jego obliczeń - Agencja traci ok. 150 tys. zł przychodu rocznie.

Latem, p. P.Chomicz uczy dzieci pływania nad zalewem i jest to jego działalność bezpłatna, w której uczestniczą też dzieci z "Idolka", bo to są zajęcia dla wszystkich chętnych. Ponadto zadeklarował, że skoro ma stosowne uprawnienia, może w ramach rozszerzenia współpracy szkolić ratowników ARMS.

Na zakończenie spotkania z p. P.Chomiczem, członek Komisji - p. Leszek Borkowski - zachęcił p. P.Chomicza do złożenia wniosku o przyznanie grantów oraz - dla przejrzystości - rozdzielenia podmiotów, z którymi współpracuje, od swojej działalności gospodarczej. Pan L.Borkowski wyszedł z inicjatywą aby stworzyć grupę z licencją Polskiego Związku Pływackiego, która przygotowałaby się do zawodów w Parku Wodnym. Pan Przemysław Chomicz wyjaśnił, że wszyscy jego pływacy, trenerzy i członkowie UKS "Manta" mają licencję PZP.

Następnie Komisja spotkała się w dniu 10.05.2021 r. z Prezesem Klubu MKP "Pogoń" - p. Rafałem Maletką. Podczas spotkania Prezes Klubu przedstawił swoje stanowisko dot. współpracy z ARMS:

- Zarząd Klubu pracuje cały czas nad poprawą współpracy z ARMS, wskazując dobre przykłady z kraju ("Stal" Rzeszów i inne kluby);
- pracuje nad autorskim projektem dotyczącym współpracy, czego dowodem są organizowane zawody w maju 2021 r. wspólnie z ARMS;
- chciałby, aby na terenie ARMS były możliwości wyeksponowania pucharów Pogoni oraz flagi Klubu na maszcie przed obiektem.

Prezes R.Maletka poinformował Komisję, iż priorytetem Klubu jest wychowywanie przez sport, czyli rozwój Akademii Piłki Nożnej. Chciałby, aby drużyna kobiet piłki nożnej również była w strukturach Klubu

Następnie p. Leszek Borkowski, który przeanalizował korespondencję między Klubem a ARMS, zauważył, że na niektóre pytania ARMS-u Klub nie udzielił odpowiedzi. Prezes Rafał Maletka potwierdził, że nieraz tak było, ponieważ uważał, że skoro urzędują w jednym budynku to udzielał odpowiedzi ustnej podczas rozmowy w gabinecie Prezesa ARMS.

Wyraził swoją opinię na temat dotychczasowej współpracy stwierdzając, że padło dużo niepotrzebnych słów i takie przepychanki nie służyły, ani ARMS ani Klubowi. Prezes uważa że „należy iść do przodu” i każdego dnia pracować nad poprawą komunikacji przez obydwie strony co ze strony Klubu deklaruje p. R.Maletka.

Następnie została poruszona sprawa Pana Sławomira Kiełbusa - sponsora "Pogoni". Pan Rafał Maletka poinformował, że mimo tego, iż sponsor zainwestował w Klub ponad 1,2 miliona złotych, zakończył współpracę i finansowanie Klubu (zał. 4).

Komisja zwraca uwagę, że zgodnie z umową z Miastem Siedlce z dnia 31.12.2015 r. (Umowa z ARMS/085/2015 r.) wyraźnie wynika, że Najemcą jest Miasto, a wynajmującym obiekty - ARMS, zaś każdy wynajmujący obiekty jest klientem, którego należy traktować po partnersku (zał. 5).

Komisja z ubolewaniem stwierdza, że strata sponsora z tak dużym potencjałem dla MKP "Pogoń" istotnie obniża możliwości rozwoju Klubu.

Biorąc pod uwagę powyższe, Komisja uzgodniła, że właściwe będzie bezpośrednie skontaktowanie się z p. Sławomirem Kiełbusem, aby dowiedzieć się jak sytuacja wygląda z jego punktu widzenia oraz czy dalej podtrzymuje swoje stanowisko, jakie zawarł w piśmie do Prezydenta Miasta Siedlce.

W dniu 31.05.2021 r. po raz drugi Komisja spotkała się z Prezesem MKP "Pogoń" p. R. Maletką w sprawie Spółki "Pogoń", która widnieje w KRS i jest podany adres obiektu ARMS, co jest niewłaściwe jak stwierdził Prezes ARMS: „bo dwie spółki nie mogą mieć tego samego adresu”. (zał. 6) Prezes MKP Pogoń wyjaśnił, że spółka będzie wyrejestrowana z KRS, ponieważ główny udziałowiec - p. Sławomir Kielbus (94% udziałów) nie jest zainteresowany funkcjonowaniem spółki.

Ponadto Pan Rafał Maletka poinformował Komisję, że zamierza z dniem 01.01.2022 r. powołać fundację m.in. do szkolenia osób niepełnosprawnych. Wyraził również swój niepokój, że wszystkie miejskie spółki zawiesiły współpracę z Klubem, mimo, iż są one promowane przez Pogoń.

Pan Rafał Maletka podkreślił, iż po raz pierwszy w historii Klubu, Akademia Piłki Nożnej ubiega się o Certyfikat i Złotą Gwiazdkę, z którą łączy się nie tylko prestiż, ale również finansowe wsparcie ze strony Polskiego Związku Piłki Nożnej.

O poprawie relacji między ARMS i Klubem może świadczyć zrealizowane wspólnie z ARMS, turnieju piłki nożnej dla dzieci, po którym Prezydent wręczył puchary.

Na zakończenie dnia kontroli, Komisja przejrzała dokumentację związaną z grafikami wykorzystania boisk. Należy stwierdzić, że w 2019 r. Kierownik Sławomir Obrępański skrupulatnie opisywał w każdym tygodniu terminarz wykorzystania boisk zgodnie z zapotrzebowaniem poszczególnych klubów.

Od 2020 r. Kierownik Sebastian Hunder prowadzi harmonogram w wersji elektronicznej. Materiał jest przejrzysty, choć nie można stwierdzić, czy wszystkie potrzeby zostały zaspokojone, bo nie ma korespondencji zwrotnej.

W dniu 31.05.2021 r. odbyło się spotkanie z dr Grzegorzem Wierzbickim z Zarządu Triathlon Siedlce Club w związku z jego pismem dot. współpracy z ARMS przesłanym do Prezydenta Miasta. (zał. 7)

Pan dr Grzegorz Wierzbicki, który ma duże sukcesy własne w zawodach triathlonu - zarówno w Polsce jak i w Europie – jako trener wychował również kilku triathlonistów, którzy kontynuują naukę w Szkole Mistrza Sportowego w Warszawie i Świdnicy. Jako wzór wraz z innymi członkami Zarządu potrafi zaszczepić u młodych ludzi chęć trenowania w dyscyplinie, która wymaga zdolności w pływaniu, biegu i jeździe na rowerze. Komisja bardzo docenia stronę wychowawczą i sportową tego Stowarzyszenia.

Zdaniem Prezesa w wyniku braku dobrej współpracy z ARMS, zawodnicy zmuszeni są jeździć na treningi pływania do Sokołowa Podlaskiego i Mińska Mazowieckiego.

Komisja z dużym zainteresowaniem wysłuchała p. dr Grzegorza Wierzbickiego, który wyraźnie podkreślił, że jego zawodnicy mogą trenować od 6.00 do 8.00 lub po 18.00, a Klub nigdy nie uchylał się od płacenia - tyle, że płacenie podwójne (za tor i za wejście) jest dla jego Stowarzyszenia nie do przyjęcia. Ponadto uważa, że zawody ogólnopolskie powinny być organizowane na Parku Wodnym, bo jest tam reprezentacyjnie i nowoczesnie. Docenia pływalnię przy SP 8, na której w ubiegłym roku zorganizował zawody ogólnopolskie, które dzięki uprzejmości dyrektora SP 8, jak i właściciela Stanicy, odbyły się w bardzo dobrej atmosferze. Prezes TSC poinformował Komisję, że skutkiem przeniesienia się na inne obiekty pływackie (z uwagi na wysokie stawki oferowane przez ARMS) do kasy Agencji nie wpływa ok. 100 tys. zł rocznie. W ocenie Komisji z rozmowy z dr Grzegorzem Wierzbickim jednoznacznie wynika, że potencjał Parku Wodnego nie jest wykorzystywany.

W dniu 17.06.2021 r. odbyło się spotkanie na terenie Parku Wodnego w obecności Kierownika p. Łukasza Nowosielskiego, Zastępcy Kierownika p. Wiesława Izdebskiego, na które przybył Prezes ARMS i Prokurent.

Komisja zapoznała się z działalnością Parku Wodnego, a w szczególności z pracą szkoły nauki pływania "Idolek" oraz otrzymała informację na temat obłożenia pływalni wraz z cennikami i kalkulacją kosztów (zał. 8).

Komisja zwraca uwagę na potencjalnie wysokie utracone korzyści finansowe i wizerunkowe wynikające z braku porozumienia ARMS z Triathlon Siedlce Club i Fundacją Pływanie.

W dniu 3.08.2021 r. po raz drugi Komisja spotkała się z p. dr Grzegorzem Wierzbickim z TSC. W spotkaniu brał udział Prezes ARMS p. Paweł Truszkowski. Rozmowa od początku nie przebiegała w dobrej atmosferze. Prezes ARMS był niegrzeczny, nie przyjmował żadnych argumentów rozmówcy, a nawet zwrócił się do Pana dr Grzegorza Wierzbickiego z takimi słowami: „Jak się Panu nie podoba, to może Pan złożyć pozew do sądu”.

Ponieważ rozmowa przebiegała w sposób nieodpowiedni, przerwał ją członek Komisji - radny Janusz Cabaj. Na początku przeprosił p. G. Wierzbickiego za zaistniałą sytuację i zachowanie Prezesa ARMS i stwierdził, że Komisja docenia działania Stowarzyszenia na rzecz krzewienia kultury fizycznej u siedleckiej młodzieży. Następnie p. J. Cabaj zwrócił się do Prezesa ARMS, aby spojrział życzliwie na trenerów pływania. Trenerzy pływania cieszą się dużym autorytetem co potwierdza m.in. fakt że młodzi ludzie chcą trenować od 6.00. Komisja zwróciła się do Prezesa o wyrozumiałość dla sportowców, którzy olbrzymi wysiłek wkładają, aby przygotowywać się do niezwykle wymagających zawodów triathlonu.

Pan Janusz Cabaj zaproponował koncepcję wyjścia z tego impasu, aby Prezes dla tych osób, które trenują pływanie, rozważył obniżenie stawkę za wyłączność toru np. do 50 zł zamiast 120 zł.

Prezes ARMS zadeklarował, że skonsultuje się z radcą prawnym, ale uważa, że lepszym rozwiązaniem jest to, aby ci zawodnicy, którzy trenują do zawodów, korzystali z pływalni przy SP 8, a Park Wodny służyłby rekreacji.

W wyniku prac Komisji wypracowano następujące propozycje rozwiązania problemu:

- 1) treningi pływaków tylko na basenie SP 8;
- 2) obniżenie opłaty za wyłączność toru np. do 50 zł dla zawodników biorących udział w zawodach pływackich; od godz. 6.00 do 8.00 lub po 18.00, wg harmonogramu;
- 3) rozszerzenie umowy na wynajem obiektów pomiędzy Miastem a ARMS sp. z o.o. o wynajem torów na treningi pływackie zawodników przygotowujących się do zawodów rangi ogólnopolskiej i wyższej;
- 4) zwiększenie puli środków na wsparcie szkolenia sportowego w pływaniu, aby kluby mogły ze środków dotacyjnych ponosić koszty wejść na pływalnie.

W dniu 9.08.2021 r. w/w propozycje Komisja przedstawiła Prezydentowi Miasta Siedlce, który zobowiązał się do zapoznania się z nimi i zajęcia stanowiska w sprawie.

W dniu 17.08.2021 r. Komisja spotkała się ponownie z Prezydentem Miasta, który przychylił się do naszego pierwszego postulatu. Przyjęto ustalenie, że z basenu przy SP 8 w godz. 6.00 - 8.00 mogą korzystać zawodnicy Triathlon Siedlce Club oraz UKS "Manta" i Fundacji Pływanie realizujący projekt "Trening czyni mistrza".

Prezesi ww. stowarzyszeń ustalą harmonogram wejść na basen z dyrektorem SP 8.

Ponadto członkowie Komisji poruszyli sprawę wyeksponowania pucharów "Pogoni" na terenie ARMS. Prezydent zadeklarował chęć omówienia tego punktu z Prezesem ARMS i ewentualnie rozszerzyć projekt o puchary rugby i ustalić wykonawcę gablot. Komisja stwierdza, że kluby o długiej historii działania i licznych sukcesach często aranżują specjalne strefy na tzw. muzea klubowe, co ma charakter wielowymiarowy zarówno edukacyjny, ale i wzmacniający więź zarówno kibiców z klubami jak i młodzieży trenującej w klubie.

Komisja zauważa działania ARMS związane z dbaniem o wynik finansowy (traktowane przez ARMS jako priorytet) oraz kontynuację dobrych przedsięwzięć takich jak np. Bieg Jacka itp. (zał. 9 str. 18).

Komisja podkreśla że dofinansowanie w kwocie 3,5 mln zł dot. Covid 19 bardzo pozytywnie wpłynęło na sytuację finansową ARMS (zał. 9 str. 22).

Komisja kilkakrotnie zwracała się do Prezesa ARMS o udostępnienie danych kontaktowych Członków Rady Nadzorczej ARMS – do dnia zakończenia prac nad protokołem dane te nie zostały udostępnione Komisji.

Komisja jednoznacznie diagnozuje że współpraca ARMS z organizacjami korzystającymi z obiektów przy ulicy Jana Pawła II wymaga bezzwłocznych zmian usprawniających, w związku z tym Komisja rekomenduje:

1. Zrealizowanie zamierzeń Prezesa ARMS zawartych w sprawozdaniu z dnia 29.04.2021 r. - "W związku z faktem, że dalszy rozwój Spółki wymagać będzie stałej poprawy świadczonych usług, spółka wdraża wewnętrzne programy i będzie współpracować z zewnętrznymi podmiotami w zakresie doszkalania pracowników w celu poprawy jakości ich pracy i związanie ich ze Spółką (zał. 10 str. 20).
2. Objęcie Kierownictwa Spółki profesjonalnymi szkoleniami podnoszącymi poziom kompetencji „miękkich”.
3. Wdrożenie systemu poprawy jakości usług i satysfakcji klienta oraz ich mierzenie poprzez np. regularne przeprowadzanie ankiet wśród klientów.
4. Rozważenie zasadności zmniejszenia stawki za wyłączność toru na Parku Wodnym dla pływaków przygotowujących się do zawodów w pływaniu lub triathlonie, którzy niejednokrotnie z sukcesami reprezentują Miasto Siedlce.
5. Przeprowadzenie analizy możliwości podjęcia działań optymalizujących komercyjne wykorzystanie obiektu Parku Wodnego.
6. Wzmocnienie kontroli i nadzoru nad ARMS.

Załączniki:

- 1a Uchwała Nr XXXIV/359/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli.
- 1b Uchwała Nr XXXVII/397/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 24 czerwca 2021 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/359/2021.
- 2a Powołanie członka Komisji p. Anny Sochackiej.
- 2b Powołanie członka Komisji p. Janusza Cabaja.
- 2c Powołanie członka Komisji p. Roberta Gryczki.
- 3a Zakres czynności p. Edyty Lewalskiej.
- 3b Zakres czynności p. Witolda Jakubika.
- 3c Zakres czynności p. Marka Jastrzębskiego.
- 4 Pismo p. Sławomira Kiełbusa do Prezydenta Miasta Siedlce.
- 5 Umowa ARMS/085/2015 pomiędzy ARMS sp. z o.o. a Miastem Siedlce.
- 6 Wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego z 11.05.2021 r. w sprawie spółki "Pogoń".

- 7 Pismo Triathlon Siedlce Club.
- 8 Materiały dot. funkcjonowania Parku Wodnego.
- 9 Sprawozdanie Zarządu ARMS sp. z o.o. za 2020 r. z 29.03.2021 r.
- 10 Sprawozdanie Zarządu ARMS sp. z o.o. za 2020 r. z 29.03.2021 r.

Siedlce, dn. 22.09.2021 r.

Anna Sochacka

Janusz Cabaj

Robert Gryczka

Leszek Borkowski



Handwritten signatures in blue ink. The first signature is for Anna Sochacka, the second for Janusz Cabaj, the third for Robert Gryczka, and the fourth for Leszek Borkowski.

**UCHWAŁA NR XXXIV/359/2021
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli

Na podstawie art.18a ust.1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.713 z późn.zm.) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1. Zleca się Komisji Rewizyjnej Rady Miasta przeprowadzenie w terminie do dnia 30 czerwca 2021 roku, kontroli Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o. w zakresie współpracy ze Stowarzyszeniami, Fundacjami i innymi podmiotami w przedmiocie korzystania z obiektów Spółki w latach 2019-2020.

§ 2. Wykonie uchwały powierza się Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Rady Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Maciej Nowak

**UCHWAŁA NR XXXVII/397/2021
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/359/2021 w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli

Na podstawie art.18a ust.1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. W § 1 Uchwały Nr XXXIV/359/2021 z dnia 25 marca 2021 roku w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli - datę "30 czerwca 2021 roku" zastępuje się datą „31 sierpnia 2021 roku”.

§ 2. Wykonie uchwały powierza się Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej Rady Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Maciej Nowak

Siedlce, dn. 11.05.2021 r.

0-BRM.0711.1.2021

Pani
Anna SOCHACKA
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Siedlce

Działając na podstawie § 42 Statutu Miasta Siedlce - w związku z podjęciem przez Radę Miasta Siedlce Uchwały Nr XXXIV/359/2021 z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o. w zakresie współpracy ze Stowarzyszeniami, Fundacjami i innymi podmiotami w przedmiocie korzystania z obiektów Spółki w latach 2019-2020, upoważniam Panią do przeprowadzenia przedmiotowej kontroli.

Przewodniczący Rady


Henryk Niedziółka

zat 2/b

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA SIEDLCE
Skwer Niepodległości 2
08-110 Siedlce

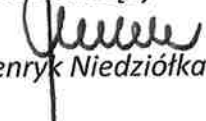
Siedlce, dn. 11.05.2021 r.

0-BRM.0711.1.2021

Pan
Janusz CABAJ
Radny Miasta Siedlce

Działając na podstawie § 42 Statutu Miasta Siedlce - w związku z podjęciem przez Radę Miasta Siedlce Uchwały Nr XXXIV/359/2021 z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o. w zakresie współpracy ze Stowarzyszeniami, Fundacjami i innymi podmiotami w przedmiocie korzystania z obiektów Spółki w latach 2019-2020, upoważniam Pana do przeprowadzenia przedmiotowej kontroli.

Przewodniczący Rady



Henryk Niedziółka

Siedlce, dn. 11.05.2021 r.

O-BRM.0711.1.2021

Pan
Robert GRYCZKA
Radny Miasta Siedlce

Działając na podstawie § 42 Statutu Miasta Siedlce - w związku z podjęciem przez Radę Miasta Siedlce Uchwały Nr XXXIV/359/2021 z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o. w zakresie współpracy ze Stowarzyszeniami, Fundacjami i innymi podmiotami w przedmiocie korzystania z obiektów Spółki w latach 2019-2020, upoważniam Pana do przeprowadzenia przedmiotowej kontroli.

Przewodniczący Rady


Henryk Niedziółka

Zakres czynności (obowiązków) pracownika

Edyta Lewalska

Kierownik obiektów sportowych

Bezpośrednim przełożonym jest Prezes Zarządu

A. Podstawowe obowiązki pracownika:

1. Pracownik jest obowiązany wykonywać pracę sumiennie i starannie oraz stosować się do poleceń przełożonych, jeżeli nie są one sprzeczne z przepisami prawa lub umową o pracę.
2. Pracownik jest obowiązany w szczególności:
 - o przestrzegać czasu pracy ustalonego w ARM Siedlce,
 - o przestrzegać przepisów prawa pracy i ustalonego w pracy porządku i dyscypliny pracy,
 - o przestrzegać przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów przeciwpożarowych,
 - o dbać o dobro Pracodawcy, chronić mienie oraz zachować w tajemnicy informacje, których ujawnienie mogłoby narazić Pracodawcę na szkodę,
 - o przestrzegać tajemnicy służbowej,
 - o przestrzegać zasad współżycia społecznego,
 - o współpracować z innymi komórkami spółki w celu realizacji założonych zadań.

B: Szczegółowy zakres czynności, obowiązków i odpowiedzialności:

I Kierownik Ośrodka prowadzi całokształt spraw związanych z:

- o Eksploatacją obiektów ośrodka, zainstalowanych urządzeń elektromechanicznych, sanitarnych oraz pozostałych maszyn i urządzeń.
- o Świadczeniem usług w zakresie udostępniania obiektów i pomieszczeń Ośrodka.

II W szczególności do zakresu obowiązków kierownika należy:

- o Nadzór nad właściwą eksploatacją obiektów i urządzeń stanowiących własność Spółki,
- o Utrzymanie dyscypliny administracyjnej w obiektach Ośrodka oraz ich otoczenia,
- o Nadzór nad powierzonym mieniem (majątkiem trwałym i obrotowym Ośrodka),
- o Prowadzenie książki obiektów, ewidencji wyposażenia,
- o Nadzór i odpowiedzialność za prawidłowe użytkowanie przedmiotów w użytkowaniu, narzędzi i środków trwałych znajdujących się w obiektach i na terenie Ośrodka,
- o Nadzór nad pracą maszyn i sprzętu będących na wyposażeniu Ośrodka, odpowiada za ich właściwą eksploatację i stan techniczny,
- o Prowadzenie dokumentacji obowiązującej przy eksploatacji maszyn i urządzeń określonej przepisami prawa i zawartymi umowami,
- o Oszczędne gospodarowanie powierzonym sprzętem, materiałami itp.,
- o Dbalność o jakość i sprawność urządzeń sportowych,
- o Bieżące zaopatrzenie obiektów w podstawowe środki i materiały,
- o Zabezpieczenie obiektów Ośrodka pod względem przeciwpożarowym tj. legalizację gaśnic, hydrantów, właściwy stan instalacji i urządzeń elektrycznych, uziemiania, instalacji odgromowej
- o Zabezpieczenie obiektów i urządzeń przed dewastacją i kradzieżą,
- o Wykonanie zaleceń SANEPiD, Straży Pożarnej i Policji odnośnie porządku i zabezpieczenia mienia oraz właściwego stanu sanitarnego obiektów Ośrodka,
- o Organizowanie pracy danych obiektów oraz podejmowanie inicjatyw zmierzających do jej usprawnienia,

- Planowanie roczne w zakresie organizacji imprez sportowych (zawody, turnieje, mecze), oraz imprez i festynów rekreacyjno – sportowych,
- ✓ ○ Współpraca ze stowarzyszeniami i klubami sportowymi z terenu miasta i gminy,
- Nadzór nad przygotowywaniem boisk i obiektów do meczów, treningów, innych imprez,
- Opracowanie systemu udostępniania obiektów, pomieszczeń wynajmującym podmiotom,
- Opracowywanie i realizacja grafików dla korzystających z obiektów sportowych,
- Przekazywanie i odbiór obiektu organizatorom meczu,
- Prowadzenie zaplanowanych wcześniej imprez wg terminarza,
- Przygotowywanie sprawozdań i analiz z wykorzystania obiektów Ośrodka, realizacji imprez sportowych itp.,
- Opisywanie faktur pod względem merytorycznym (CO, prąd, woda, inne usługi),
- Przestrzeganie terminów badań i przeglądów okresowych powierzonych obiektów,
- Sporządzanie umów najmu, sprzedaż usług, rozliczanie wpłat,
- Kontrola i nadzór nad realizacją zawartych umów,
- Wystawianie faktur za wynajem i udostępnianie obiektów,
- Nadzór nad zapewnieniem czystości, porządku i estetyki obiektów, urządzeń i terenu Ośrodka,
- Sporządzanie planów remontów i przygotowywanie materiałów do procedury przetargowej,
- Prowadzenie dokumentacji Ośrodka oraz sprawozdawczość GUS,
- Kompletowanie aktów prawnych związanych z pracą Ośrodka,
- Prowadzenie archiwum Ośrodka,
- Przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego w zakresie skarg i wniosków klientów obiektów,
- Rozliczanie i działalność sprawozdawcza,
- Wykonywanie obowiązków kierownika placówki wypoczynkowej w zakresie objętym pełnomocnictwem.

III Prowadzenie spraw pracowniczych podległego zespołu.

- Wykonywanie obowiązków pracodawcy dla podległych pracowników,
- Odpowiedzialność za dyscyplinę pracy powierzonego zespołu,
- Odpowiada za przeszkolenie pracowników na stanowiskach pracy pod względem BHP i udzielania instruktażu wstępnego nowo przyjętym pracownikom,
- Opracowywanie grafików pracy załogi,
- Organizuje prace podległych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

C: Zakres odpowiedzialności pracownika:

- Prawidłowe i terminowe wykonywanie zadań służbowych i poleceń przełożonych.
- Efektywne wykorzystanie czasu pracy, materiałów i narzędzi.
- Zgodność wykonywanych prac z obowiązującymi przepisami.
- Należyta dbałość o powierzone mienie.
- Odpowiedzialność w zakresie ochrony danych osobowych.

Niniejszy zakres czynności (obowiązków) jest integralną częścią umowy o pracę.
Obowiązuje od dnia 10.05.2013 r.

Podpis pracodawcy

Mariusz Gruda
PREZES ZARZĄDU

Oświadczam, że treść zakresu czynności jest mi znana i zobowiązuję się do ścisłego przestrzegania zawartych w nim postanowień oraz potwierdzam jego odbiór.

Data i podpis pracownika 10.05.2013 r. *E. Sewalska*

.....
(pieczęć firmy)

205 36

Zakres czynności (obowiązków) pracownika

Witold Bogdan Jakubik

Zastępca kierownika obiektów sportowych

Bezpośrednim przełożonym jest Prezes Zarządu

A. Podstawowe obowiązki pracownika:

1. Pracownik jest obowiązany wykonywać pracę sumiennie i starannie oraz stosować się do poleceń przełożonych, jeżeli nie są one sprzeczne z przepisami prawa lub umową o pracę.
2. Pracownik jest obowiązany w szczególności:
 - o przestrzegać czasu pracy ustalonego w ARM Siedlce,
 - o przestrzegać przepisów prawa pracy i ustalonego w pracy porządku i dyscypliny pracy,
 - o przestrzegać przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów przeciwpożarowych,
 - o dbać o dobro Pracodawcy, chronić mienie oraz zachować w tajemnicy informacje, których ujawnienie mogłoby narazić Pracodawcę na szkodę,
 - o przestrzegać tajemnicy służbowej,
 - o przestrzegać zasad współżycia społecznego,
 - o współpracować z innymi komórkami spółki w celu realizacji założonych zadań.

B. Szczegółowy zakres czynności, obowiązków i odpowiedzialności:

I Zastępca Kierownika prowadzi całokształt spraw związanych z:

- o Eksploatacją zarządzanych obiektów, zainstalowanych urządzeń elektromechanicznych, sanitarnych oraz pozostałych maszyn i urządzeń.
- o Świadczeniem usług w zakresie udostępniania obiektów i pomieszczeń.

II W szczególności do zakresu obowiązków zastępcy kierownika należy:

- o Nadzór nad właściwą eksploatacją obiektu hali sportowej i urządzeń stanowiących własność Spółki,
- o Utrzymanie dyscypliny administracyjnej na obiekcie oraz w jej otoczenia,
- o Nadzór nad powierzonym mieniem (majątkiem trwałym i obrotowym),
- o Prowadzenie książki obiektów, ewidencji wyposażenia,
- o Nadzór i odpowiedzialność za prawidłowe użytkowanie przedmiotów w użytkowaniu, narzędzi i środków trwałych znajdujących się w obiekcie i na terenie,
- o Nadzór nad pracą maszyn i sprzętu będących na wyposażeniu obiektu, odpowiada za ich właściwą eksploatację i stan techniczny,
- o Prowadzenie dokumentacji obowiązującej przy eksploatacji maszyn i urządzeń określonej przepisami prawa i zawartymi umowami,
- o Oszczędne gospodarowanie powierzonym sprzętem, materiałami itp.,
- o Dbałość o jakość i sprawność urządzeń sportowych,
- o Bieżące zaopatrzenie obiektu w podstawowe środki i materiały,
- o Zabezpieczenie obiektu hali pod względem przeciwpożarowym tj. legalizację gaśnic, hydrantów, właściwy stan instalacji i urządzeń elektrycznych, uziemiania, instalacji odgromowej
- o Zabezpieczenie obiektu i urządzeń przed dewastacją i kradzieżą,
- o Wykonanie zaleceń SANEPiD, Straży Pożarnej i Policji odnośnie porządku i zabezpieczenia mienia oraz właściwego stanu sanitarnego obiektów,
- o Organizowanie pracy na hali sportowej oraz podejmowanie inicjatyw zmierzających do jej usprawnienia,
- o Planowanie roczne w zakresie organizacji imprez sportowych (zawody, turnieje, mecze), oraz imprez i festynów rekreacyjno – sportowych,
- ✓ o Współpraca ze stowarzyszeniami i klubami sportowymi z terenu miasta i gminy,

- Nadzór nad przygotowywaniem hali do meczów, treningów, innych imprez,
- Opracowanie systemu udostępniania obiektu, pomieszczeń wynajmującym podmiotom,
- Opracowywanie i realizacja grafików dla korzystających z hali,
- Przekazywanie i odbiór obiektu organizatorom meczu,
- Prowadzenie zaplanowanych wcześniej imprez wg terminarza,
- Przygotowywanie sprawozdań i analiz z wykorzystania obiektu, realizacji imprez sportowych itp.,
- Opisywanie faktur pod względem merytorycznym (CO, prąd, woda, inne usługi),
- Przestrzeganie terminów badań i przeglądów okresowych powierzonych obiektów,
- Sporządzanie umów najmu, sprzedaż usług, rozliczanie wpłat,
- Kontrola i nadzór nad realizacją zawartych umów,
- Wystawianie faktur za wynajem i udostępnianie obiektu,
- Nadzór nad zapewnieniem czystości, porządku i estetyki obiektu, urządzeń i terenu hali,
- Sporządzanie planów remontów i przygotowywanie materiałów do procedury przetargowej,
- Prowadzenie dokumentacji obiektu hali sportowej oraz sprawozdawczość GUS,
- Kompletowanie aktów prawnych związanych z pracą hali,
- Prowadzenie archiwum obiektu,
- Przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego w zakresie skarg i wniosków klientów obiektu,
- Rozliczanie i działalność sprawozdawcza,
- Zastępowanie kierownika obiektów sportowych w czasie jego nieobecności.

III Prowadzenie spraw pracowniczych podległego zespołu.

- Wykonywanie obowiązków pracodawcy dla podległych pracowników,
- Odpowiedzialność za dyscyplinę pracy powierzonego zespołu,
- Odpowiada za przeszkolenie pracowników na stanowiskach pracy pod względem BHP i udzielania instruktażu wstępnego nowo przyjętym pracownikom,
- Opracowywanie grafików pracy załogi, wg obowiązujących przepisów prawa pracy i regulaminów wewnętrznych Spółki.
- Organizuje prace podległych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

C: Zakres odpowiedzialności pracownika:

- Prawidłowe i terminowe wykonywanie zadań służbowych i poleceń przełożonych.
- Efektywne wykorzystanie czasu pracy, materiałów i narzędzi.
- Zgodność wykonywanych prac z obowiązującymi przepisami.
- Należyta dbałość o powierzone mienie.
- Odpowiedzialność w zakresie ochrony danych osobowych.

Podpis pracodawcy

Mariusz Gruda
PRZYSZARZADU

Oświadczam, że treść zakresu czynności jest mi znana i zobowiązuję się do ścisłego przestrzegania zawartych w nim postanowień oraz potwierdzam jego odbiór.

Data i podpis pracownika

25.02.2010



Biuro Zarządu
ul. Jana Pawła II 6
08-110 Siedlce
KRS 0000221599
Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy
w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS

30
tel./fax +48 25 644 23 99
e-mail: biuro@arm.siedlce.pl
REGON 710453717, NIP 8211709998
Kapitał zakładowy 72 698 250 zł
www.arm.siedlce.pl

Zat 3c

ZAKRES CZYNNOŚCI (OBOWIĄZKÓW) PRACOWNIKA

Marek Jastrzębski
Pełnomocnik Zarządu/Prokurent Spółki
Bezpośrednim przełożonym jest Prezes Zarządu

A. Podstawowe obowiązki pracownika:

1. Pracownik jest obowiązany wykonywać pracę sumiennie i starannie oraz stosować się do poleceń przełożonych, jeżeli nie są one sprzeczne z przepisami prawa lub umową o pracę.
2. Pracownik jest obowiązany w szczególności:
 - a) przestrzegać czasu pracy ustalonego w ARMS Sp. z o.o.,
 - b) przestrzegać przepisów prawa pracy i ustalonego w pracy porządku i dyscypliny pracy,
 - c) przestrzegać przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, a także przepisów przeciwpożarowych,
 - d) dbać o dobro Pracodawcy, chronić mienie oraz zachować w tajemnicy informacje, których ujawnienie mogłoby narazić Pracodawcę na szkodę,
 - e) przestrzegać tajemnicy służbowej,
 - f) przestrzegać zasad współżycia społecznego,
 - g) współpracować z innymi komórkami spółki w celu realizacji założonych zadań.

B. Szczegółowy zakres czynności, obowiązków i odpowiedzialności:

- v a) Reprezentowanie Spółki w kontaktach z podmiotami zewnętrznymi w tym z podmiotami korzystającymi z obiektów Spółki,
- b) Podejmowanie działań w celu pozyskiwania partnerów technicznych i finansowych,
- c) Reprezentowanie Spółki w związku z wykonywaniem funkcji Prokurenta Spółki,
- d) Współpraca z podmiotami zewnętrznymi (klubami, stowarzyszeniami, szkołami itp.),
- e) Zastępowanie nieobecnego członka Zarządu – w przypadku zarządu jednoosobowego,
- f) Monitoring obiektów sportowych zarządzanych przez Spółkę pod kątem organizacyjno-eksploatacyjnym,
- g) Monitorowanie bieżących działań w celu zapewnienia maksymalnego wykorzystania możliwości rynkowych Spółki,
- h) Inicjowanie działań w kierunku racjonalizowania kosztów funkcjonowania spółki,
- i) Analiza efektywności prowadzonych działań promocyjnych,
- j) Inicjowanie i wprowadzanie usprawnień operacyjnych, mających zapewnić szybkie i skuteczne realizowanie celów biznesowych w poszczególnych segmentach działalności spółki,
- k) Wykonywanie innych poleceń wydanych przez Prezesa ARMS mających związek z umówioną pracą.


C. Zakres odpowiedzialności:

- a) Ustalanie celów firmy i ich realizacja.

- b) Efektywne wykorzystanie czasu pracy, materiałów i narzędzi.
- c) Zgodność wykonywanych prac z obowiązującymi przepisami.
- d) Należyta dbałość o powierzone mienie.
- e) Odpowiedzialność w zakresie ochrony danych osobowych.
- f) Prawidłowe i terminowe wykonywanie zadań służbowych oraz innych poleceń przełożonych.

Pawel Truszkowski
Prezes Zarządu

Podpis pracodawcy

.....


Oświadczam, że treść zakresu czynności jest mi znana i zobowiązuję się do ścisłego przestrzegania zawartych w nim postanowień oraz potwierdzam jego odbiór.

Data i podpis pracownika

02 KWI. 2019

.....




Miejski Klub Piłkarski POGOŃ SIEDLCE

ul. Jana Pawła II 6 • 08-110 Siedlce • www.mkppogonsiedlce.pl



ZAJAW 4

Sz. P. Andrzej Sitnik
Prezydent Miasta Siedlce

Szanowny Panie Prezydencie,

W nawiązaniu do naszej porannej rozmowy w dniu 1 lutego 2021 r. chciałem poinformować, że podtrzymuje moje stanowisko o zaprzestaniu finansowania MKP Pogoń Siedlce. Nie wyobrażam sobie dalszej współpracy z obecnym Prezesem Agencji Rozwoju Miasta Panem Pawłem Truszkowskim. Nasz projekt – budowa solidnego i silnego klubu piłkarskiego promującego miasto Siedlce, który podjęliśmy, nie jest w stanie się ziścić bez dobrej kooperacji z instytucją zarządzającą obiektami sportowymi. Są to naczynia połączone i nie jest możliwe sięganie po wyższe cele bez dobrej woli współpracy.

Pan Truszkowski ma niczym nieuzasadnione uprzedzenia wobec klubu i z takim podejściem ten projekt sportowy nie ma dalszego sensu. Z przykrością stwierdzam, że działa on ze szkodą wizerunkową dla miasta Siedlce. Ciągłe słyszymy z różnych stron narzekania na współpracę z ARMS, zarówno od strony rodziców dzieci z Akademią, jak i od innych stowarzyszeń i sekcji sportowych. Nie wspominając o naszym sztabie szkoleniowym i trenerach grup młodzieżowych. Nie mam zastrzeżeń wobec pracy pozostałych pracowników Agencji Rozwoju Miasta, ale ubolewam, że osoba zarządzająca nią nie posiada niestety do tego predyspozycji. Powinien być człowiekiem, który służy społeczeństwu i umożliwi jak najlepsze korzystanie z infrastruktury sportowej. Tymczasem mam poczucie, że to społeczeństwo powinno służyć Prezesowi Agencji. Zmiana na tym stanowisku jest konieczna, jeśli mamy myśleć o tym projekcie bardzo poważnie. Dobra współpraca z ARMS jest w tym przypadku kluczowa. Wynajmujemy biura na OSiRze przy ul. Prusa 6 i tam współpraca jest wzorowa. Nie mamy tam żadnych problemów. Współpraca jest na każdym kroku i o to nam chodzi.

Naszym oczekiwaniem jest odpowiednia osoba na stanowisku Prezesa ARMS. Sytuacja jest bardzo poważna, ponieważ nie można trwać w dalszym marazmie, przeciąganiu liny, przerzucaniu się argumentami i udawaniu, że wszystko jest ok. Stwierdzam ze smutkiem, że lepiej są traktowane na obiektach kluby z innych miast niż z Siedlec. Prezes Agencji powinien być osobą, która służy społeczeństwu i umożliwia korzystanie z publicznych obiektów, które de facto należą do mieszkańców.

Na zakończenie współpracy chciałbym poinformować o tym, że z własnej, dobrej i nieprzymuszonej woli przekazałem 1 mln zł klubowi oraz udało nam się zrobić 40 następujących rzeczy przez ostatnie 6 miesięcy dla dobra klubu:

1. Powołanie Dyrektora Akademii Pogoni Siedlce
2. Stworzenie grupy TALENT PRO w Akademii
3. Uruchomienie Piłkarskiego Przedszkola w Akademii
4. Uporządkowanie spraw finansowych w Akademii
5. Spotkania z rodzicami dzieci z Akademii
6. Utworzenie Rady Rodziców przy Akademii
7. Powołanie Dyrektora Sportowego
8. Powołanie Dyrektora Finansowej
9. Stworzenie aplikacji mobilnej klubu
10. Uruchomienie sklepu internetowego

Miejski Klub Piłkarski Pogoń Siedlce
ul. Jana Pawła II 6 • 08-110 Siedlce • tel./fax: (25) 633 36 47
NIP 821-254-05-38 • REGON 141491738
PKO BP SA 48 1020 4476 0000 8702 0157 9804



Miejski Klub Piłkarski
POGOŃ SIEDLCE

ul. Jana Pawła II 6 • 08-110 Siedlce • www.mkppogonsiedlce.pl



11. Stworzenie Wyspy klubowej w Galerii
12. Podwojenie trenerów w Akademii
13. Organizacja szkoleń dla trenerów Akademii
14. Uruchomienie systemu Pro Train Up w Akademii
15. Redukcja ujemnych punktów w tabeli 2 ligi
16. Zgłoszenie rekordowej liczby 19 grup młodzieżowych
17. Powrót Sponsora Generalnego
18. Pozyskanie nowych Sponsorów
19. Podniesienie jakości obozów w Akademii
20. Uruchomienie scoutingu
21. Udział klubu i kibiców w akcjach charytatywnych
22. Transmisje meczów w Galerii w kinie Helios
23. Sponsor Tytułarny 2 ligi
24. Rozwój klubowych mediów społecznościowych
25. Pozyskanie 13 nowych piłkarzy
26. Najwyższe wpływy z transferów w historii klubu
27. Poprawa wizerunku klubu
28. Nagranie nowych spotów na temat Sponsorów, obiektów i Pogoni Siedlce
29. Pozyskanie nowych wolontariuszy do klubu
30. Zmiana statutu pozwalająca na szybszy rozwój klubu
31. Uruchomienie sprzedaży kawy i innych klubowych produktów
32. Nowy design strojów 1 zespołu
33. Spotkania z kibicami
34. Stworzenie specjalnej grupy dla kibiców na FB
35. Nowe obrandowanie floty klubowej
36. Wyróżnienie za wzorową organizację meczów
37. Wznowienie wydawania gazetki klubowej
38. Zatrudnienie trenera przygotowania motorycznego
39. Bezpłatne usługi fizjoterapeuty dla Akademii
40. Kolacje biznesowe dla Sponsorów

Jestem przekonany, że projekt budowy silnego klubu szedł w dobrą stronę. Nie upieraliśmy się przy postulatcie zarządzania obiektami, ale nie jest możliwa dalsza współpraca z obecnym Prezesem ARMS. To podstawa, plan minimum, aby móc na zdrowych zasadach współpracować w codziennej pracy i na dalszych etapach rozwoju. Z szacunku do samego siebie nie pozwolę się nadal traktować przedmiotowo, dlatego rezygnuję i przestaję być dalszym inwestorem MKP Pogoń Siedlce.

Panie Prezydencie, jeśli podejmie Pan decyzję o tym, że ARMS będzie zarządzała inna osoba, wówczas jestem gotowy wrócić do klubu i od czerwca kontynuować rozpoczętą pracę jako inwestor zgodnie z naszymi ustaleniami.

Bardzo Panu dziękuję za wszystkie nasze rozmowy i poświęcony czas. Było mi bardzo miło Pana poznać i trzymam kciuki za dalsze dobre działania na rzecz rozwoju miasta Siedlce.

Z wyrazami szacunku

Sławomir Kiełbus

Miejski Klub Piłkarski Pogoń Siedlce
ul. Jana Pawła II 6 • 08-110 Siedlce • tel./fax: (25) 633 36 47
NIP 821-254-05-38 • REGON 141491738
PKO BP SA 48 1020 4476 0000 8702 0157 9804

Zaś w 5

UMOWA nr ARMS/085/2015

W dniu 31 grudnia 2015 r. w Siedlcach pomiędzy:

Agencją Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z o.o., 08-110 Siedlce, ul. Jana Pawła II 6, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000221599, NIP: 821-17-09-998, REGON: 710453717, reprezentowaną przez:

Mariusza Grudę - Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej treści umowy „Wynajmującym”

a

Miastem Siedlce, 08-110 Siedlce, ul. Skwer Niepodległości 2, NIP: 821-252-54-09, reprezentowanym przez:

Wojciecha Kudelskiego – Prezydenta Miasta Siedlce, zwanym w dalszej treści umowy „Najemcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem i administratorem obiektów sportowych zlokalizowanych w Siedlcach, wg *Załącznika nr 1*.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnianie obiektów sportowych będących własnością lub we władaniu Wynajmującego.
3. Wynajmujący wynajmuje obiekty sportowe na rzecz organizacji pożytku publicznego, jednostek organizacyjnych Miasta Siedlce i innych jednostek oświatowych działających na terenie Miasta Siedlce oraz innych stowarzyszeń i fundacji, zwanych dalej „Korzystającymi”, organizujących imprezy sportowe, kulturalne, oświatowe, turystyczne i inne, które nie są zewnętrznymi imprezami komercyjnymi, bądź nie uzyskały dofinansowania na wynajem obiektów w ramach dotacji udzielonych z budżetu Miasta Siedlce.
4. Wynajmujący przygotowuje określone w załączniku nr 1 obiekty sportowe, na potrzeby Korzystającego wg zapotrzebowania na korzystanie z obiektów sportowych złożonego przez Korzystającego i zaakceptowanego przez Wynajmującego.
5. Harmonogram korzystania z przedmiotu umowy będzie każdorazowo uzgadniany przez Wynajmującego i Najemcę, za każdy miesiąc faktycznego wykorzystania.
6. Wynajmujący wyraża jednocześnie zgodę na korzystanie z pomieszczeń dodatkowych, niezbędnych do obsługi imprezy oraz sprzętu specjalistycznego stanowiącego wyposażenie obiektów.
7. Warunkiem korzystania z obiektów sportowych jest zaakceptowanie i podpisanie przez Korzystającego - **Zasad korzystania z obiektów sportowych Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o.** – stanowiących *Załącznik nr 2*.
8. Najemcy nie przysługuje prawo oddawania obiektów sportowych lub ich części w używanie osobom trzecim bez względu na formę oddania.

§ 2

Każdego roku obowiązywania niniejszej umowy Wynajmujący wynajmuje Najemcy obiekty sportowe:

- a) Skatepark w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia.
 - b) Parkour Park w okresie od 1 marca do 30 listopada.
 - c) Boiska do plażowej piłki siatkowej w okresie od 1 maja do 31 października.
 - d) Rolkowisko w okresie od 1 kwietnia do 31 października
- będące jego własnością, zlokalizowane przy ul. B. Prusa 6 w Siedlcach, z przeznaczeniem na nieodpłatne udostępnianie mieszkańcom Miasta Siedlce.

§ 3

1. Najemca oświadcza, iż znany jest mu stan obiektów i potwierdza, że obiekty znajdują się w stanie zdatnym do użytku i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń.
2. Najemca w imieniu korzystającego zobowiązuje się do:
 - a) używania obiektów z należytą starannością i zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - b) zabezpieczenia obiektów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. Nr 106, poz. 680 z późn. zm.)

§ 4

1. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie:
 - a) liczba zamówieniowych godzin na podstawie § 1 ust. 3 i 4 oraz obowiązujących cenników, określonych przez Wynajmującego w uchwałach Zarządu ARMS Spółka z o.o. w sprawie zatwierdzenia stawek wynajmu obiektów sportowych,
 - b) miesięczny czynsz najmu za udostępnienie obiektu, o którym mowa w § 2 pkt. a) w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) + VAT.
 - c) miesięczny czynsz najmu za udostępnienie obiektu, o którym mowa w § 2 pkt. b) w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) + VAT.
 - d) miesięczny czynsz najmu za udostępnienie obiektu, o którym mowa w § 2 pkt. c) w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) + VAT.
 - e) miesięczny czynsz najmu za udostępnienie obiektu, o którym mowa w § 2 1 pkt. d) w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) + VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie uregulowane przelewem na rachunek Wynajmującego wskazany na fakturze w terminie 14 dni licząc od dnia wystawienia przez Wynajmującego faktury VAT.
3. Za dzień zapłaty należności wynikającej z niniejszej umowy strony przyjmują datę uznania rachunku bankowego Wynajmującego.

§ 5

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Traci moc UMOWA nr ARMS/022A/2013 z dnia 26 kwietnia 2013 r.
3. Każda ze stron może niniejszą umowę wypowiedzieć z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie powinno być dostarczone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym zostało doręczone.

4. Wynajmujący może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku:
- a) używania przedmiotu najmu niezgodnie z przeznaczeniem,
 - b) oddania obiektu w używanie w jakiegokolwiek formie osobom trzecim,
 - c) zalegania z zapłatą czynszu za dwa okresy płatności.

§ 6

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W przypadku sporów wynikających z niniejszej umowy właściwym jest Sąd właściwy ze względu na siedzibę Wynajmującego.

§ 8

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Kudelski

Najemca

Mariusz Gruda
PREZES ZARZADU

Wynajmujący

Agencja Rozwoju Miasta Siedlice sp. z o.o.
ul. Jana Pawła II 6, 08-110 Siedlice
NIP: 021-17-09-998, REGON 710453717

Wz. SKARBNIKA MIASTA

Grzegorz Mioduszynski
Zastępca Skarbnika Miasta

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Signature]
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Wykaz obiektów
Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z o.o.
objętych umową

Nazwa obiektu	Adres
Regionalny Ośrodek Sportu Rekreacji Rehabilitacji i Turystyki w Siedlcach: Boisko główne Boiska treningowe	ul. Jana Pawła II 6 08-110 Siedlce
Ośrodek Sportu: Hala sportowa Sala do tenisa stołowego Lodowisko / Rolkowisko Siłownia Stadion lekkoatletyczny Korty tenisowe Skateplaza Parkourpark Boiska do piłki siatkowej	ul. B. Prusa 6 08-110 Siedlce
Hala przy ZSP nr 3: Hala sportowa Sala fitness Siłownia	ul. Ks. J. Popiełuszki 8 08-110 Siedlce
Pl. Gen. W. Sikorskiego	Pl. Gen. Władysława Sikorskiego 08-110 Siedlce

**Zasady korzystania z obiektów sportowych
Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o.**

1. Korzystający zobowiązuje się do:
 - a) korzystania z obiektów sportowych zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - b) korzystania z obiektów sportowych zgodnie ze złożonym zapotrzebowaniem - zaakceptowanym przez ARMS,
 - c) przestrzegania regulaminów obowiązujących na obiektach sportowych ARMS,
 - d) poniesienia wszelkich kosztów za ewentualne szkody powstałe w trakcie użytkowania, nie spowodowane zwyczajnym użytkowaniem, a będące następstwem niewłaściwego zachowania się uczestników lub kibiców w czasie organizacji imprez.
2. Zapotrzebowanie na korzystanie z obiektów sportowych dostarczane powinno być najpóźniej ostatniego dnia roboczego tygodnia poprzedzającego tydzień, którego zapotrzebowanie dotyczy.
3. W przypadku odwołania organizacji imprezy Korzystający zobowiązany jest poinformować ARMS o powyższym najpóźniej na dwa dni przed planowanym korzystaniem z obiektu. W przypadku braku powyższej informacji kosztami organizacji imprezy obciążony zostanie Korzystający.
4. Zakazuje się podnajmowania obiektów sportowych osobom trzecim, chyba że Korzystający uzyska zgodę ARMS.

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

Załącznik 6

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 11.05.2021 godz. 10:09:54

Numer KRS: 0000881129

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		01.02.2021		
Ostatni wpis	Numer wpisu	3	Data dokonania wpisu	05.02.2021
	Sygnatura akt	LU.VI NS-REJ.KRS/2696/21/48/REGON		
	Oznaczenie sądu	-----		

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 388101683, NIP: 8212671134
3.Firma, pod którą spółka działa	POGOŃ SIEDLCE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. MAZOWIECKIE, powiat SIEDLCE, gmina SIEDLCE, miejsc. SIEDLCE
2.Adres	ul. JANA PAWŁA II, nr 6, lok. ---, miejsc. SIEDLCE, kod 08-110, poczta SIEDLCE, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o umowie		
1.Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	09.10.2020 R., NOTARIUSZ ANDRZEJ GLIŃSKI, KANCELARIA NOTARIALNA W WARSZAWIE, REPERTORIUM A NR 2227/2020

Rubryka 5	

1.Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2.Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
3.Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4.Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5.Czy obligatoriusze mają prawo do udziałów w zysku?	*****

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki

Brak wpisów

Rubryka 7 - Dane wspólników

1	1.Nazwisko / Nazwa lub firma	KIEŁBUS
	2.Imiona	SŁAWOMIR TADEUSZ
	3.Numer PESEL/REGON	58081304416
	4.Numer KRS	*****
	5.Posiadane przez wspólnika udziały	94 UDZIAŁY O ŁĄCZNEJ WARTOŚCI 4.700,00 ZŁ
	6.Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	NIE

Rubryka 8 - Kapitał spółki

1.Wysokość kapitału zakładowego 5 000,00 ZŁ

Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu

Brak wpisów

Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD
2.Sposób reprezentacji podmiotu	W PRZYPADKU ZARZĄDU JEDNOOSOBOWEGO, JEDYNY CZŁONEK ZARZĄDU REPREZENTUJE SPÓŁKĘ SAMODZIELNIE. W PRZYPADKU ZARZĄDU WIELOOSOBOWEGO DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIONY JEST PREZES ZARZĄDU SAMODZIELNIE ALBO DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU DZIAŁAJĄCYCH ŁĄCZNIE.

Podrubryka 1
Dane osób wchodzących w skład organu

1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	KIEŁBUS
	2.Imiona	SŁAWOMIR TADEUSZ
	3.Numer PESEL/REGON	58081304416
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	MALETKA
	2.Imiona	RAFAŁ
	3.Numer PESEL/REGON	78110407534
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
3	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	OSIEJ
	2.Imiona	MICHAŁ
	3.Numer PESEL/REGON	88072609837
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności

1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	93, 12, Z, DZIAŁALNOŚĆ KLUBÓW SPORTOWYCH
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	47, 64, Z, SPRZEDAŻ DETALICZNA SPRZĘTU SPORTOWEGO PROWADZONA W WYSPECJALIZOWANYCH SKLEPACH
	2	47, 91, Z, SPRZEDAŻ DETALICZNA PROWADZONA PRZEZ DOMY SPRZEDAŻY WYSYŁKOWEJ LUB INTERNET
	3	70, 22, Z, POZOSTAŁE DORADZTWO W ZAKRESIE PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

	GOSPODARCZEJ I ZARZĄDZANIA
4	77, 21, Z, WYPOŻYCZANIE I DZIERŻAWA SPRZĘTU REKREACYJNEGO I SPORTOWEGO
5	77, 39, Z, WYNAJEM I DZIERŻAWA POZOSTAŁYCH MASZYN, URZĄDZEŃ ORAZ DÓBR MATERIALNYCH, GDZIE INDEJ NIESKLASYFIKOWANE
6	77, 40, Z, DZIERŻAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ I PODOBNYCH PRODUKTÓW, Z WYŁĄCZENIEM PRAC CHRONIONYCH PRAWEM AUTORSKIM
7	85, 51, Z, POZASZKOLNE FORMY EDUKACJI SPORTOWEJ ORAZ ZAJĘĆ SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH
8	93, 13, Z, DZIAŁALNOŚĆ OBIEKTÓW SŁUŻĄCYCH POPRAWIE KONDYCJI FIZYCZNEJ
9	93, 19, Z, POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA ZE SPORTEM

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Brak wpisów

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

1. Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe

31.12.2021

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 11.05.2021

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ekrs.ms.gov.pl

W związku ze zbieraniem informacji dotyczącej ewentualnych trudności z dostępem do obiektów sportowych udostępnianych przez Agencję Rozwoju Miasta Siedlce.

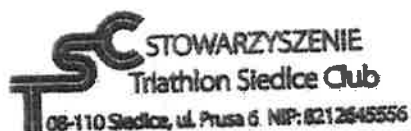
Triathlon Siedlce Club jest klubem który jest ukierunkowany na szkolenie dzieci, młodzieży a także dorosłych (dorośli amatorzy) w dyscyplinie triathlon. Stowarzyszenie pomimo młodego wieku – w KRS od stycznia 2016- rozwijało się odnosząc pewne sukcesy zarówno szkoleniowe jak i organizacyjne. Jednak od roku października 2019 roku proces szkoleniowy w konkurencji pływania, która jest nieodzownym elementem triathlonu, został poważnie zakłócony. Wszystko za sprawą kierownictwa Agencji Rozwoju Miasta, która to zaproponowała nam warunki które w naszym przekonaniu nie były i nie są do zaakceptowania. Chodzi o podwójną opłatę, a mianowicie za wynajem toru i dodatkowo każdy nasz zawodnik musiałby kupować bilety. Taka podwójna opłata w naszym odczuciu miała sprawić abyśmy zrezygnowali z treningów w Parku Wodnym. Co się oczywiście udało. Naturalnie, tak jak inne stowarzyszenia w Siedlcach, mamy mały rabat na korzystanie z basenu wchodząc na bilety. Ale będąc klubem gdzie pływanie jest elementem triathlonu informujemy, że nie da się tego robić zdalnie bez asysty trenera stojącego przy torze i korygującego błędy techniczne jak oraz odnoszącego się do innych aspektów treningu. Stąd też potraktowanie nas w taki sposób sprawiło, że próbowaliśmy interweniować w tej sprawie zgłaszając ten problem. Wyraźnie musimy zasygnalizować, bo może umknąć ten fakt, że triathlon to jeszcze dwie konkurencje czyli kolarstwo i bieganie a w związku z tym koszty. Dlatego musimy rozsądnie wydatkować środkami i nie możemy przeznaczać większości nakładów finansowych na podwoją opłatę za wynajem toru. Jeszcze dwie uwagi. My nie prowadzimy nauki pływani tylko szkolenie. Koszt składki członkowskiej wynosi 50 zł miesięcznie. W związku z powyższym dnia 24.10.2019 na sesji Komisji Sportu i Spraw Społecznych została poruszona nasza sprawa przez Radnego Mariusza Dobijanskiego. Pan Prezes Paweł Truszkowski w odpowiedzi konfabulował twierdząc, że niektóre stowarzyszenia pod przykrywką swojej działalności prowadzą działalność zarobkową.¹ Następnie dopytywany przez Radnego Mariusza Dobijanskiego czy chodzi o nas zaczął się wycofywać, że to nie chodzi o Stowarzyszenie Triathlon Siedlce Club. Pomimo że pierwotnie chcieliśmy pewnych rozstrzygnięć prawnych zrezygnowaliśmy licząc, że sytuacja rozstrzygnie się na naszą korzyść. Jednak kolejne miesiące, okres pandemii, sprawiły że uznaliśmy że są ważniejsze sprawy. Dlatego postanowiliśmy „nie ruszać” tego problemu. Jednak mając na uwadze ostatnie wydarzenia i to w jaki sposób traktowane są organizacje III sektora, które realizują cele społecznie użyteczne postawiliśmy zabrać głos.

W naszym przekonaniu dziwne i społecznie szkodliwe jest że na dobrym obiekcie nie mogą prowadzić kluby treningów pływackich. Stowarzyszenia które reprezentują nasze miasto w kraju i zagranicą. Nasza nazwa kluby nie jest przypadkowa. Widzimy brak dobrej woli ze strony Prezesa który odwołuje się do interesu spółki zapominając o kosztach społecznych swoich decyzji. Ale jeśli mówimy o kosztach to fakt, że nie pływamy w Parku Wodnym w sposób systematycznych według naszych szacunków sprawia że Agencja Rozwoju Miasta traci około 30 tys. złotych w skali roku. Naturalnie korzystamy z basenu Parku Wodnego, ale

nie z taką częstotliwością jak przez wrześniem 2019 roku. Nasi np. starsi zawodnicy pływają w SP8 jak i - co często się zdarza - w Warszawie, Sokotowie Podlaskim czy Mińsku Mazowieckim bo tam np. pracują i w tej niesprzyjającej sytuacji wybierają takie rozwiązania. Ale największa szkoda dotknęła nasze dzieci i młodzież. Nie prowadzimy również dodatkowej rekrutacji ponieważ nie mamy możliwości realizacji większej ilości jednostek treningowych na SP8 który to basen jest zagospodarowany również przez inne kluby co oczywiście rozumiemy.

Reasumując. Zwracamy się z prośbą o poważną analizę problemu. Biorąc pod uwagę specyfikę funkcjonują klubu. Prosimy aby *nie podkładano* nam kłód tylko wspierano. Jesteśmy organizacją pozarządową, organizacją która działa dzięki zaangażowaniu i pasji ludzi. Jednak takie działania skutecznie zabijają wszelkie inicjatywy w naszym miejsce.

¹ <https://www.youtube.com/watch?v=h8gF12Qouic&t=5895s>, od 1:38:20



Zarząd Triathlon Siedlce Club
Grzegorz Wierzbicki
Paweł Janiak
Krzysztof Kieńczykowski
Radosław Poptawski
Marek Wakula

Załącznik 8

Zarządzenie nr 25/2019

Prezesa Zarządu Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z o.o.

z dnia 11 września 2019 r.

w sprawie zmiany cennika Parku Wodnego Siedlce

Na podstawie § 13 ust. 1 aktu założycielskiego spółki działającej pod firmą Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z o.o., w związku z § 6 ust. 18 Regulaminu Zarządu, zarządzam co następuje:

§ 1

Uchwalam nowy Cennik w Parku Wodnym Siedlce, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi obiektu sportowego – Parku Wodnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, przy czym cennik obowiązuje od 21 września 2019 r.


Paweł Trzaskowski
Prezes zarządu

Załącznik 8

ZAJĘCIA DLA DZIECI

NAUKA PŁYWANIA DLA DZIECI (4-5 LAT) Z RODZICEM / OPIEKUNEM W WODZIE	594,00 ZŁ	KARNET 18 ZAJĘĆ X 45 MINUT DWA RAZY W TYGODNIU	ZAJĘCIA GRUPOWE, 5-10 OSÓB; REALIZACJA PROGRAMU NAUCZANIA;
NAUKA PŁYWANIA DLA DZIECI (6 LAT -.....>) BEZ RODZICA/ OPIEKUNA W WODZIE	594,00 ZŁ	KARNET 18 ZAJĘĆ X 45 MINUT DWA RAZY W TYGODNIU	ZAJĘCIA GRUPOWE, 5-10 OSÓB; REALIZACJA PROGRAMU NAUCZANIA; GRUPY DOBRANE POD KĄTEM WIEKU I UMIEJĘTNOŚCI PŁYWACKICH
INDYWIDUALNA NAUKA PŁYWANIA DLA DZIECI	1080,00 zł / OS. 828,00 zł / OS. 702,00 zł / OS. 648,00 zł / OS.	KARNET 18 ZAJĘĆ X 45 MINUT DWA RAZY W TYGODNIU	INSTRUKTOR Z 1 DZIECKIEM INSTRUKTOR Z 2 DZIECI INSTRUKTOR Z 3 DZIECI INSTRUKTOR Z 4 DZIECI

33 zł

33 zł

60 zł
46 zł
39 zł
36 zł

ZAJĘCIA DLA DOROSŁYCH

ZAJĘCIA : INDYWIDUALNE GRUPOWE	1080,00 ZŁ / OS. 630,00 zł / OS.	KARNET 18 ZAJĘĆ X 45 MINUT DWA RAZY W TYGODNIU	INSTRUKTOR Z 1 OSOBA ZAJĘCIA GRUPOWE, MAX 10 OSÓB; GRUPY DOBIERANE POD WZGLĘDEM UMIEJĘTNOŚCI
--------------------------------------	-------------------------------------	---	--



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 21 września 2019 r.

Hala Basenowa

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek - Niedziela 6:00 - 8:00		Poniedziałek - Piątek 8:00 - 22:00		Sobota - Niedziela / Święta 8:00 - 22:00	
	60 min.	Dopłata za 6 min.	60 min.	Dopłata za 6 min.	60 min.	Dopłata za 6 min.
Normalny	7 zł	0,70 zł	13 zł	1,30 zł	16 zł	1,60 zł
Ulgowy	7 zł	0,70 zł	9 zł	0,90 zł	11 zł	1,10 zł
Familijny (2+1) / 3 bilety	-	-	30 zł	3,00 zł	36 zł	3,60 zł
Familijny (1+2) / 3 bilety	-	-	27 zł	2,70 zł	33 zł	3,30 zł
Familijny (2+2) / 4 bilety	-	-	38 zł	3,80 zł	46 zł	4,60 zł
Grupy zorganizowane (min. 10 osób)	-	-	9 zł	0,90 zł	11 zł	1,10 zł
Rodzina 3+	-	-	8 zł	0,80 zł	10 zł	1,00 zł
Senior	-	-	8 zł	0,80 zł	10 zł	1,00 zł
Bilet jednodniowy normalny + sauna			52 zł			64 zł
Bilet jednodniowy ulgowy + sauna			36 zł			44 zł
Wypożyczenie ręcznika kąpielowego			4 zł			

Do każdego biletu (60 minut) dodaje się gratis 10 minut.
Dopłata za przekroczenie czasu naliczana jest z dołu, za każde przekroczone 6 min.
Wypożyczenie ręcznika kąpielowego – opłata jednorazowa.



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 21 września 2019 r.

Strefa Saun

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek - Piątek 6:00 - 22:00		Sobota - Niedziela / Święta 6:00 - 22:00	
	10 min.	Dopłata za 6 min.	10 min.	Dopłata za 6 min.
Bilet	6 zł	3 zł	8 zł	4 zł

Przy zakupie jedynie biletu do sauny dodaje się gratis 10 minut.
Dopłata za przekroczenie czasu naliczana jest z dołu, za każde przekroczone 6 min.

Kręgielnia

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek - Czwartek	Piątek	Sobota - Niedziela / Święta
Normalny do godz. 17	20 zł	20 zł	40 zł
Normalny po godz. 17	25 zł	40 zł	40 zł

*opłata za uszkodzenie kuli bowlingowej – 250 zł

Godziny otwarcia:

Poniedziałek - Czwartek, Niedziela: 12:00 - 22:00

Piątek - Sobota: 12:00 - 00:00

Cena biletu za 60 minut gry na jednym torze.

Bilard

Dzień obowiązywania / Czas ważności	Poniedziałek - Czwartek	Piątek - Niedziela / Święta
Cena	15 zł	20 zł

*opłata za uszkodzenie kija bilardowego – 50 zł

Godziny otwarcia:

Poniedziałek - Czwartek, Niedziela: 12:00 - 22:00

Piątek - Sobota: 12:00 - 00:00



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 21 września 2019 r.

Tężnia Solankowa

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek - Niedziela 7:00 - 8:45	Poniedziałek - Niedziela 9:00 - 21:45
Czas ważności	1 seans / 45 min.	1 seans / 45 min.
Normalny	7 zł	10 zł
Ulgowy	7 zł	7 zł

Do każdego biletu dodaje się jednorazowo kąpieć gratis.
Bilet upoważnia do wzięcia udziału w jednym seansie rozpoczynającym się o pełnej godzinie i trwającym 45 minut.

Godziny rozpoczęcia seansu w dni nauki szkolnej: 7:00, 8:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 20:00, 21:00.
Godziny rozpoczęcia seansu w dni wolne od szkoły szkolnej: 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 20:00, 21:00.

Siedlecka Karta Sportowa

Dla klientów indywidualnych

Rodzaj karty	Czas ważności	Kwota do wykorzystania	Cena karty
Karta 30-dniowa	30 dni	60 zł	50 zł
Karta 60-dniowa	60 dni	130 zł	100 zł
Karta 90-dniowa	90 dni	200 zł	150 zł
Karta 180-dniowa	180 dni	410 zł	300 zł
Karta roczna	360 dni	700 zł	500 zł

Karta może być wykorzystywana przez nieograniczoną liczbę osób.
Naliczanie opłaty zgodnie z cennikiem (dni tygodnia, kategorie biletów).

Dla klientów instytucjonalnych (firmy, zakłady pracy)

Karta OPEN	Kwota i okres ważności doładowania zgodnie z cennikiem kart dla klientów indywidualnych. Naliczanie opłaty wg cennika hali basenowej dla GRUP ZORGANIZOWANYCH.
------------	---

Zakup możliwy przy jednorazowym zamówieniu min. 10 kart.



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 21 września 2019 r.

Promocje

1. Aktywne środy: super oferta ważna tylko w środy

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Środa 8:00 - 22:00	
Czas ważności	60 min.	Dopłata za 6 min.
Normalny	9 zł	0,90 zł
Ulgowy, Rodzina 3+, Senior	7 zł	0,70 zł

2. Więcej rozrywki za mniej

Bilet do kręgielni + Bilet do parku wodnego: zniżka 20%

Bilet zakupiony na kręgielni uprawnia do zakupu biletów (max. 4) w tym samym dniu ze zniżką 20%.

Bilety zakupione w aquaparku (minimum 4) uprawniają do zakupu biletu do kręgielni w tym samym dniu ze zniżką 20%.

3. Zniżka dla opiekuna adepta

Opiekun osoby przychodzącej na zajęcia Szkoły Pływania Idolek może skorzystać ze zniżki 20% na jednorazowy bilet na halę basenową.

4. „ZYSKAJ I ZRZUĆ” - wolne niedziele w Parku Wodnym Siedlce

Przy zakupie min. 2 biletów wstępu na halę basenową w niedziele wolne od handlu bilety do tężni kupisz w cenie ulgowej.

* Oferta ważna jest przy zakupie jednorazowego biletu w niedziele ustawowo wolne od handlu.

** Oferta nie dotyczy również płatności Siedlecką Kartą Sportową.

5. Przyjaźni krwiodawcom

Za okazaniem ważnego zaświadczenia lub legitymacji krwiodawca otrzyma 20% zniżki na jednorazowy bilet na halę basenową.

* Krwiodawcy przysługuje 20% zniżka w okresie 60 dni od ostatniej daty pobrania krwi (dot. mężczyzn i kobiet).

** Zniżka nie dotyczy płatności Siedlecką Kartą Sportową.

Promocje nie sumują się!



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 21 września 2019 r.

Legenda, dodatkowe informacje

Rodzaje biletów wstępu:

Ulgowy	dzieci, uczniowie, emeryci, renciści, niepełnosprawni, studenci do ukończenia 26. roku życia - za okazaniem ważnej legitymacji
Familljny (2+1)	rodzina: dwie osoby dorosłe i jedno dziecko
Familljny (1+2)	rodzina: opiekun i dwoje dzieci
Familljny (2+2)	rodzina: dwie osoby dorosłe i dwoje dzieci
Grupowy	dla grup zorganizowanych, min. 10 osób, przy wcześniejszym zgłoszeniu / rezerwacji, do każdej pełnej 10-osobowej grupy – 1 opiekun wejście gratis
Rodzina 3+	na podstawie ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny* *Zniżka dostępna dla mieszkańców miasta Siedlce posiadających ogólnopolską Kartę Dużej Rodziny, których numer zaczyna się cyframi: 1464011. Zniżka nie dotyczy innych ogólnopolskich Kart Dużej Rodziny.
Senior	na podstawie karty Senior 65+

Wstęp wolny dla dzieci do lat 3, w obecności dorosłego opiekuna.

Dzieci do lat 10 tylko pod opieką osoby dorosłej.

Opiekun osoby niepełnosprawnej trwale wymagającej opieki (na podstawie ważnego orzeczenia osoby niepełnosprawnej) - **wejście gratis**.

Opłata za zgubienie ręcznika kąpielowego	50 zł
Opłata za zgubienie paska z transponderem	30 zł
Opłata za zgubienie klucza do szafki	20 zł
Opłata za wydanie karty abonamentowej	10 zł
Opłata za zgubienie czepka	10 zł
Opłata za zgubienie numerka do szatni	5 zł

zet 8

Zarządzenie nr 11/2018

Prezesa Zarządu

Agencji Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z o.o.

z dnia 03 kwietnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia „Nowego Cennika obowiązującego w Parku Wodnym Siedlce”

Na podstawie § 13 ust. 1 aktu założycielskiego spółki działającej pod firmą Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z o.o., w związku z § 8 ust. 13 Regulaminu Zarządu, zarządza się co następuje:

§ 1

Uchwala się „*Nowy Cennik w Parku Wodnym Siedlce*” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Grzegorz Orzełowski
Prezes Zarządu





Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 03 kwietnia 2018 r.

Hala Basenowa

Rodzaj biletu / dzień obowiązujący	Poniedziałek – Niedziela 6:00 - 8:00		Poniedziałek – Piątek 8:00 - 22:00		Sobota - Niedziela / Święta 8:00 - 22:00	
	60 min.	Dopłata za 6 min.	60 min.	Dopłata za 6 min.	60 min.	Dopłata za 6 min.
Normalny	7 zł	0,70 zł	13 zł	1,30 zł	16 zł	1,60 zł
Ulgowy	7 zł	0,70 zł	9 zł	0,90 zł	11 zł	1,10 zł
Familijny (2+1) / 3 bilety	-	-	30 zł	3,00 zł	36 zł	3,60 zł
Familijny (1+2) / 3 bilety	-	-	27 zł	2,70 zł	33 zł	3,30 zł
Familijny (2+2) / 4 bilety	-	-	38 zł	3,80 zł	46 zł	4,60 zł
Grupy zorganizowane (min. 10 osób)	-	-	9 zł	0,90 zł	11 zł	1,10 zł
Rodzina 3+	-	-	8 zł	0,80 zł	10 zł	1,00 zł
Senior	-	-	8 zł	0,80 zł	10 zł	1,00 zł
Bilet jednodniowy normalny + sauna			52 zł		64 zł	
Bilet jednodniowy ulgowy + sauna			36 zł		44 zł	
Wypożyczenie ręcznika kąpielowego	4 zł		4 zł		4 zł	

Do każdego biletu (60 minut) dodaje się gratis 10 minut.

Dopłata za przekroczenie czasu naliczana jest z dołu, za każde przekroczone 6 min.

Wypożyczenie ręcznika kąpielowego – opłata jednorazowa.

Grzegorz Orzełowski
Prezes Zarządu



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 03 kwietnia 2018 r.

Strefa Saun

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek – Piątek 6:00 - 22:00		Sobota – Niedziela / Święta 6:00 - 22:00	
Czas ważności	10 min.	Dopłata za 6 min.	10 min.	Dopłata za 6 min.
Bilet	6 zł	3 zł	8 zł	4 zł

Przy zakupie jedynie biletu do sauny dodaje się gratis 10 minut.

Dopłata za przekroczenie czasu naliczana jest z dołu, za każde przekroczone 6 min.

Kręgielnia

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek – Czwartek	Piątek	Sobota – Niedziela / Święta
Normalny do godz. 17	20 zł	20 zł	40 zł
Normalny po godz. 17	25 zł	40 zł	40 zł

Godziny otwarcia:

Poniedziałek – Czwartek, Niedziela: 12:00 – 22:00

Piątek – Sobota: 12:00 – 00:00

Cena biletu za 60 minut gry na jednym torze.

Tężnia Solankowa

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Poniedziałek – Niedziela 7:00 - 8:45	Poniedziałek – Niedziela 9:00 - 21:45
Czas ważności	1 seans / 45 min.	1 seans / 45 min.
Normalny	7 zł	10 zł
Ulgowy	7 zł	7 zł

Do każdego biletu dodaje się jednorazowe kaptcie gratis.

Bilet upoważnia do wzięcia udziału w jednym seansie rozpoczynającym się o pełnej godzinie i trwającym 45 minut.

Godziny rozpoczęcia seansu w dni nauki szkolnej: 7:00, 8:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 20:00, 21:00.

Godziny rozpoczęcia seansu w dni wolne od nauki szkolnej: 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00, 14:00, 15:00, 16:00, 17:00, 18:00, 19:00, 20:00, 21:00.



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 03 kwietnia 2018 r.

Karnety

Dla klientów indywidualnych

Rodzaj karnetu	Czas ważności	Kwota do wykorzystania	Cena karnetu
Karnet 30-dniowy	30 dni	60 zł	50 zł
Karnet 60-dniowy	60 dni	130 zł	100 zł
Karnet 90-dniowy	90 dni	200 zł	150 zł
Karnet 180-dniowy	180 dni	410 zł	300 zł
Karnet roczny	360 dni	700 zł	500 zł

Karnet może być wykorzystywany przez nieograniczoną liczbę osób.
Naliczanie opłaty zgodnie z cennikiem (dni tygodnia, kategorie biletów).

Dla klientów instytucjonalnych (firmy, zakłady pracy)

Karnet OPEN	Kwota i okres ważności doładowania zgodnie z cennikiem karnetów dla klientów indywidualnych. Naliczanie opłaty wg cennika hali basenowej dla GRUP ZORGANIZOWANYCH.
--------------------	---

Zakup możliwy przy jednorazowym zamówieniu min. 10 karnetów.

Grzegorz Orzetowski
Prezes Zarządu



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 03 kwietnia 2018 r.

Promocje

1. Aktywne środy: super oferta ważna tylko w środy

Rodzaj biletu / dzień obowiązywania	Środa 8:00 - 22:00	
Czas ważności	60 min.	Dopłata za 6 min.
Normalny	9 zł	0,90 zł
Ulgowy, Rodzina 3+, Senior	7 zł	0,70 zł

2. Więcej rozrywki za mniej

Bilet do kręgielni + Bilet do parku wodnego: zniżka 20 %

Bilet zakupiony na kręgielni uprawnia do zakupu biletów (max. 4) w tym samym dniu ze zniżką 20%.

Bilety zakupione w aquaparku (minimum 4) uprawniają do zakupu biletu do kręgielni w tym samym dniu ze zniżką 20%.

3. Zniżka dla opiekuna adepta

Opiekun osoby przychodzącej na zajęcia Szkoły Pływania Idolek może skorzystać ze zniżki 20% na jednorazowy bilet na halę basenową.

4. „ZYSKAJ I ZRZUĆ” - wolne niedziele w Parku Wodnym Siedlce

Przy zakupie min. 2 biletów wstępu na halę basenową w niedziele wolne od handlu bilety do tężni kupisz w cenie ulgowej.

* W ofercie specjalnej, rabaty nie sumują się, oferta nie dotyczy również płatności Siedlecką Kartą Sportową.

** Oferta ważna jest przy zakupie jednorazowego biletu w niedziele wolne od handlu.

5. Przyjaźni krwiodawcom

Za okazaniem ważnego zaświadczenia lub legitymacji krwiodawca otrzyma 20% zniżki na zakup jednorazowego biletu do Parku Wodnego

* Krwiodawcy przysługuje 20% zniżka w okresie 60 dni od ostatniej daty pobrania krwi (dot. mężczyzn i kobiet)

* Zniżka nie dotyczy płatności Siedlecką Kartą Sportową.

Promocje nie sumują się!



Cennik korzystania z obiektu

Ważny od 03 kwietnia 2018 r.

Legenda, dodatkowe informacje

Rodzaje biletów wstępu:

- Ulgowy** dzieci, uczniowie, emeryci, renciści, niepełnosprawni, studenci do ukończenia 26. roku życia - za okazaniem ważnej legitymacji
- Familijny (2+1)** rodzina: dwie osoby dorosłe i jedno dziecko
- Familijny (1+2)** rodzina: opiekun i dwoje dzieci
- Familijny (2+2)** rodzina: dwie osoby dorosłe i dwoje dzieci
- Grupowy** dla grup zorganizowanych, min. 10 osób, przy wcześniejszym zgłoszeniu / rezerwacji, do każdej pełnej 10-osobowej grupy – 1 opiekun wejście gratis
- Rodzina 3+** na podstawie ogólnopolskiej Karty Dużej Rodziny*
- *Zniżka dostępna dla mieszkańców miasta Siedlce posiadających ogólnopolską Kartę Dużej Rodziny, których numer zaczyna się cyframi: **1464011**.
Zniżka nie dotyczy innych ogólnopolskich Kart Dużej Rodziny.
- Senior** na podstawie karty Senior 65+

Wstęp wolny dla dzieci do lat 3, w obecności dorosłego opiekuna.

Dzieci do lat 10 tylko pod opieką osoby dorosłej.

Opiekun osoby niepełnosprawnej trwale wymagającej opieki (na podstawie ważnego orzeczenia osoby niepełnosprawnej) - wejście gratis.

Opłata za zgubienie ręcznika kąpielowego	50 zł
Opłata za zgubienie paska z transponderem	30 zł
Opłata za zgubienie klucza do szafki	20 zł
Opłata za wydanie karty abonamentowej	10 zł
Opłata za zgubienie czepka	10 zł
Opłata za zgubienie numerka do szatni	5 zł

Grzegorz Orzełowski
Prezes Zarządu

Zat 8

BASEN DO NAUKI PŁYWANIA

DZIEŃ TYGODNIA	TOR/ GODZINA	1	2	3	4
PONIEDZIAŁEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
WTOREK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
ŚRODA	AKTYWNA ŚRODA/ BEZ REZERWACJI				
CZWARTEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
PIĄTEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
SOBOTA	08.00				
	09.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
18.00					
19.00					

Zat 8

BASEN DO NAUKI PŁYWANIA

DZIEŃ TYGODNIA	TOR/ GODZINA	1	2	3	4
PONIEDZIAŁEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
21.00					
WTOREK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
21.00					
ŚRODA	AKTYWNA ŚRODA/ BEZ REZERWACJI				
CZWARTEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
21.00					
PIĄTEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
SOBOTA	08.00				
	09.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
18.00					
19.00					

Zat 8

BASEN DO NAUKI PŁYWANIA

DZIEŃ TYGODNIA	TOR/ GODZINA	1	2	3	4
PONIEDZIAŁEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
21.00					
WTOREK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
21.00					
ŚRODA	AKTYWNA ŚRODA/ BEZ REZERWACJI				
CZWARTEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
21.00					
PIĄTEK	8.00				
	9.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
	18.00				
	19.00				
20.00					
SOBOTA	08.00				
	09.00				
	10.00				
	11.00				
	12.00				
	13.00				
	14.00				
	15.00				
	16.00				
	17.00				
18.00					
19.00					

2019
str. 22



**AGENCJA ROZWOJU
MIASTA SIEDLCE**

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
AGENCJI ROZWOJU MIASTA SIEDLCE
SPÓŁKA Z O. O.
Z DZIAŁALNOŚCI W ROKU 2020**



**AGENCJA ROZWOJU
MIASTA SIEDLCE**

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
AGENCJI ROZWOJU MIASTA SIEDLCE
SPÓŁKA Z O. O.
Z DZIAŁALNOŚCI W ROKU 2020**

SIEDLCE, MARZEC 2021

Spis treści

1. INFORMACJE OGÓLNE

- 1.1. Podstawa działania
- 1.2. Przedmiot i miejsce prowadzenia działalności
- 1.3. Struktura własności
- 1.4. Władze Spółki
- 1.5. Organizacja Spółki
- 1.6. Zatrudnienie

2. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

- 2.1. Działalność inwestycyjna
- 2.2. Działalność operacyjna
- 2.3. Działania promocyjne

3. OCENA FINANSOWA

- 3.1. Sytuacja finansowa
- 3.2. Przewidywany rozwój Spółki
- 3.3. Ryzyka, cele i metody zarządzania ryzykiem
- 3.4. Informacja dodatkowa

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa działania

Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ma siedzibę w Siedlcach, przy ulicy Jana Pawła II 6.

Funkcjonuje na podstawie:

- aktu założycielskiego sporządzonego w dniu 29 listopada 1996 r. w Kancelarii Notarialnej w Siedlcach przy ul. B-pa I. Świrskiego 14, w formie aktu notarialnego Repertorium A Nr 10593 /z późniejszymi zmianami/ - w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Siedlce z dnia 29 sierpnia 1996 r. Nr XXVI/354/96 w sprawie utworzenia spółki,
- ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks Spółek Handlowych,
- uchwał Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej,
- innych przepisów prawa.

Spółka wpisana jest do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000221599, posiada REGON: 710453717 oraz NIP: 821-17-09-998.

1.2. Przedmiot i miejsce prowadzenia działalności

Przedmiotem działalności Spółki jest przede wszystkim:

- działalność obiektów sportowych,
- pozostała działalność związana ze sportem,
- działalność obiektów kulturalnych,
- pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz zajęć sportowych i rekreacyjnych,
- pozostałe sprzątanie,
- działalność organizatorów turystyki,
- wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego,
- działalność agencji reklamowych,
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.

Przedmiot działalności Spółki dostosowany jest do nowej klasyfikacji PKD 2007 i do nowych zadań Spółki związanych z prowadzonymi obiektami sportowymi.

Spółka posiada pięć miejsc prowadzenia działalności gospodarczej w Siedlcach:

- Regionalny Ośrodek Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki, ul. Jana Pawła II 6,
- Ośrodek Sportu, ul. B. Prusa 6,
- Plac Gen. Wł. Sikorskiego,

- Park Wodny Siedlce, ul. Jana Pawła II 8,
- Hala Sportowa przy ZSP nr 3, ul. Ks. J. Popiełuszki 8.

1.3. Struktura własności

Właścicielem 100% udziałów Spółki jest Miasto Siedlce, które posiada 1 720 466 udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy. Kapitał Zakładowy Spółki na dzień 31 grudnia 2020 r. wynosił 86 023 300 zł i został pokryty w następujący sposób:

1. 819 505 udziałów – gotówka,
2. 900 961 udziałów – pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci:
 - a) własności działek gruntów położonych w Siedlcach przy Placu Gen. Wł. Sikorskiego oznaczonych nr: 3/1, 2, 1/7, 1/14 o powierzchni 0,5193 ha (49 460 udziałów o wartości nominalnej 2 473 000 zł),
 - b) własności działki nr 19/27 o powierzchni 17,1893 ha, położonej w Siedlcach przy ul. Jana Pawła II 6 (408 135 udziałów o wartości nominalnej 20 406 750 zł),
 - c) dokumentacji technicznej budowy I etapu Regionalnego Ośrodka Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki w Siedlcach (5 168 udziałów o wartości nominalnej 258 400 zł),
 - d) własności działki nr 14/2 o powierzchni 5,2151 ha, położonej w Siedlcach przy ul. Bolesława Prusa nr 6 wraz z własnością znajdujących się na tej działce budynków i budowli oraz w postaci maszyn i urządzeń, stanowiących zorganizowaną część przedsiębiorstwa Ośrodek Sportu i Rekreacji w Siedlcach (428 666 udziałów o wartości nominalnej 21 433 300 zł).
 - e) własności działki nr 4/1 o powierzchni 0,2308 ha, położonej w Siedlcach przy ul. Bolesława Prusa w obrębie 0035, objętej księgą wieczystą KW Nr SI1S/00067177/8 (9 532 udziały o wartości nominalnej 476 600 zł)

Większość operacji związanych z podwyższeniem kapitału zakładowego została zarejestrowana w KRS, a pozostała część jest wysłana do zarejestrowania.

Nieruchomość przy Placu Gen. Wł. Sikorskiego ma utworzoną księgę wieczystą KW nr SI1S/00076125/5, nieruchomość przy ul. Bolesława Prusa 6 ma utworzoną księgę wieczystą KW nr SI1S/0070851/1, nieruchomość przy ul. Jana Pawła II 6 ma utworzoną księgę wieczystą KW nr SI1S/00101184/1 - w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Siedlcach.

1.4. Władze Spółki

- Zgromadzenie Wspólników – uprawnienia Zgromadzenia Wspólników wykonuje Prezydent Miasta Siedlce lub inna osoba na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Zgromadzenie wykonuje swoje prawa określone w umowie Spółki, Kodeksie Spółek Handlowych oraz innych przepisach prawa. W 2020 r. odbyły się trzy Nadzwyczajne Zgromadzenia Wspólników oraz jedno Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników.
 - Rada Nadzorcza – Rada Nadzorcza w 2020 r. funkcjonowała w następującym składzie
 - Dominika Herburt - Heybowicz - Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
 - Mariusz Olichwiruk - Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej,
 - Renata Wróbel - Członek Rady Nadzorczej.

W 2020 r. Rada Nadzorcza odbyła 9 posiedzeń, w tym 3 posiedzenia w trybie na odległość.

- Zarząd Spółki

W 2020 roku Zarząd Spółki funkcjonował w następującym składzie osobowym:
Paweł Truszkowski - Prezes Zarządu.

1.5. Organizacja Spółki

Prezes Zarządu reprezentuje Spółkę na zewnątrz oraz zajmuje się sprawami związanymi z zarządzaniem Spółką. Organizacja biura Spółki opiera się na komórkach funkcjonujących jako działy oraz samodzielnych stanowiskach pracy. Ośrodki sportu funkcjonują jako oddzielne jednostki organizacyjne, które realizują powierzone zadania w zakresie wynajmu i udostępniania obiektów sportowych. Ich praca jest koordynowana poprzez działy znajdujące się w biurze Spółki, wspólne dla wszystkich ośrodków sportowych. Wynik finansowy Spółki uzależniony jest od sprawnego wykonywania zadań i współpracy wszystkich działów.

1.6. Zatrudnienie

Średnioroczne zatrudnienie w etatach wyniosło 119,22 pracownika. Pracownicy zatrudnieni są w: Regionalnym Ośrodku Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki, Ośrodku Sportu, Parku Wodnym Siedlce, Hali Sportowej przy ZSP nr 3 oraz w biurze Agencji Rozwoju Miasta Siedlce. Przeciętne wynagrodzenie wyniosło w 2020 roku - 3267,42 zł brutto.

Strukturę zatrudnienia w Spółce w latach 2018 - 2020 przedstawia poniższa tabela:

grupy pracowników	wielkość zatrudnienia					
	średniorocznego (w etatach) w roku:			w dniu 31 grudnia (w osobach) w roku:		
	2018	2019	2020	2018	2019	2020
stanowiska robotnicze i pokrewne	81,34	84,57	89,46	84	90	93
stanowiska nierobotnicze	26,93	27,62	29,76	29	29	31
zatrudnienie ogółem	108,27	112,19	119,21	113	119	124

Wzrost stanu zatrudnienia podyktowany jest między innymi przez nieobecności w pracy wynikające z następujących tytułów:

lp.	przyczyna nieobecności	ilość osób
1.	służba wojskowa	1
2.	urlop bezpłatny	4
3.	urlop macierzyński	6
4.	urlop ojcowski	4
5.	urlop opiekuńczy (zasilek)	15
6.	urlop rehabilitacyjny	2
7.	urlop rodzicielski	1
8.	zasilek chorobowy	72
9.	urlop wychowawczy	3
Razem		108

Charakterystyka pracowników zatrudnionych w Spółce na dzień 31.12.2020 roku przedstawia się następująco (zmiana w stosunku do 31.12.2019 roku):

wiek:	staż pracy w Spółce*:
do 25 lat – 8 osób (-1), 26 – 35 lat – 31 osób (0), 36 – 45 lat – 29 osób (+2), 46 – 55 lat – 32 osoby (+4), powyżej 55 lat – 24 osób (0)	do 1 roku – 18 osób (+1), 1 – 5 lat – 43 osoby (+3), powyżej 5 lat – 63 osoby (+1)
wykształcenie:	miejsce wykonywanej pracy:
podstawowe – 4 osoby (0) zawodowe – 24 osoby (-2), średnie – 50 osób (+3), wyższe – 46 osób (+4)	Ośrodek Sportu – 21 osoby (-2) Hala ZSP nr 3 – 6 osób (-1) ROSRRI – 16 osób (+5) Park Wodny Siedlce – 62 osób (+2) pozostali – 19 osób (+1)

* w tym: praca w OSiR pracowników przejętych na zasadzie art. 23¹ KP

W strukturze zatrudnienia przeważają osoby w wieku do lat 46 - 55 tj. 26% oraz 26-34, tj. 25% stosunek wykształcenia wyższego do średniego jest odpowiednio 37% do 40%.

W roku 2020 dokonano następujących ruchów kadrowych:

- przyjęto do pracy 19 pracowników etatowych,
- zwolniono 12 pracowników etatowych.

Z uwagi na specyfikę działalności w Spółce zatrudniana jest duża grupa osób na umowę zlecenie, w tym wielu studentów. Zatrudnione osoby obsługują lodowisko, siłownię i kasę Ośrodka Sportu, natomiast w Parku Wodnym Siedlce są to instruktorzy nauki pływania oraz ratownicy i pracownicy obsługi (np. kasy, zaplecza sportowego).

W 2020 roku zatrudnione były 81 osoby na umowę zlecenie wg stawek godzinowych, które łącznie przepracowały ok. 27 324 godz., co daje średniorocznie zatrudnienie w etatach ponad 13,5 pracowników.

2. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

Rok 2020 był rokiem wyjątkowo trudnym dla działania obiektów sportowych, a tym samym dla Spółki. Ze względu na wybuch pandemii SARS-CoV-2 Spółka zmuszona była znacznie ograniczyć swoją działalność stosownie do wprowadzanych przez rząd rozporządzeń ograniczających działalność nie tylko samych obiektów, ale również wprowadzając ograniczenia w imprezach, których Spółka była organizatorem lub współorganizatorem.

2.1. Działalność inwestycyjna

Miasto Siedlce w ramach zadań własnych zleciło Spółce utrzymanie czystości jezdni i dróg. W związku z powyższym Spółka zobowiązana była do zakupu ciągnika z zamiatarką za kwotę 343 tys zł netto.

Ponadto Spółka zakupiła Pompę BaduBlock Multi 150/200 dla Parku Wodnego Siedlce, która jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania obiektu. Jest to jedna z najważniejszych pomp na obiekcie pracujących w układzie technologii basenowej.

W związku z sytuacją pandemiczną, poza powyższym, Spółka do minimum ograniczyła zakupy inwestycyjne, nie dokonywano również żadnych większych napraw czy remontów.

2.2. Działalność operacyjna

Spółka osiągnęła w 2020 roku przychody ze sprzedaży w wysokości 8 270,2 tys. zł, w tym:

- z działalności ROSRRiT w wysokości 2 398,0 tys. zł,
- z działalności Ośrodka Sportu w wysokości 1 350,0 tys. zł,
- z działalności Parku Wodnego Siedlce w wysokości 3 631,7 tys. zł,
- z działalności Hali Sportowej przy ZSP nr 3 w wysokości 419,2 tys. zł.
- Utrzymanie czystości jezdni i dróg w wysokości 471,3 tys. zł.

Dodatkowe źródło przychodu dało Spółce utrzymanie czystości jezdni i dróg. Zawarta z Miastem Siedlce umowa zakładała zysk na poziomie 6%, co służyło głównie pokryciu kosztów jej prowadzenia.

Uzyskane przychody ROSRRiT na posiadanych obiektach i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach) obrazuje poniższa tabela:

ROSRRiT	2019	czas	wykorzy- stanie	2020	czas	wykorz y- stanie
Przychody ogółem (w tys. zł.)	2 206,0	x	x	2 398,0	x	x
1. Boisko główne	210,1	99,0	39%	153,3	110,0	44%
2. Boisko nr 1 trawa treningowe	172,3	497,5	197%	231,6	693,0	275%
3. Boisko nr 2 sztuczne treningowe	746,0	1 599,0	52%	1 011,3	2 193,5	71%
4. Boisko nr 3 trawa treningowe	193,8	461,0	183%	252,0	568,5	226%
5. Boisko nr 4 trawa treningowe	143,7	411,5	163%	211,4	535,0	212%
6. Siłownia	85,8	15 741,0	x	51,5	16 297,0	x
7. Pozostała sprzedaż	370,5	x	x	257,1	x	x
8. Działalność komercyjna	283,8	x	x	229,8	x	x

Wykorzystanie obiektów sportowych ROSRRiT wg grup korzystających 2019/2020:

- boisko główne (siedleckie stowarzyszenia 85% / 91%, pozostali 15% / 9%),
- boisko nr 1 (siedleckie stowarzyszenia 92% / 100%, pozostali 8% / 0%),
- boisko nr 2 (siedleckie stowarzyszenia 97% / 99%, pozostali 3% / 1%),
- boisko nr 3 (siedleckie stowarzyszenia 75% / 91%, pozostali 25% / 9%),
- boisko nr 4 (siedleckie stowarzyszenia 93% / 99%, pozostali 7% / 1%),
- siłownia (siedleckie stowarzyszenia 44% / 44%, pozostali 56% / 56%).

Głównymi korzystającymi z boisk były stowarzyszenia sportowe: MKP Pogoń Siedlce, MKS Pogoń Siedlce, UKS „Dziewiątka” oraz SEMP Pogoń Siedlce.

Oprócz meczów ligowych piłki nożnej i rugby, na terenie ROSRRiT organizowane były też inne imprezy sportowe oraz obozy sportowe m. in.:

- 27-30.01.2020 - Zgrupowanie reprezentacji Polski w piłce nożnej U-15 (chłopcy, rocznik 2005) – konsultacje szkoleniowe,
- 02-05.02.2020 - Zgrupowanie reprezentacji Polski w piłce nożnej U-15 (chłopcy, rocznik 2005) – konsultacje szkoleniowe,

- 24.07.2020 - Finały Mistrzostw Krajowego Zrzeszenia LZS w Piłce Nożnej Dziewcząt „Piłkarska Kadra Czeka” – turniej piłkarski dziewcząt z rocznika 2005 i młodszych. Mecze eliminacyjne odbyły się na obiektach piłkarskich w Białkach, Skórcu i Wiśniewie. Mecze finałowe zostały rozegrane 24 lipca na boisku bocznym ARMS. W turnieju wzięło udział 9 drużyn,
- 25.07.2020 – 3. urodziny stowarzyszenia Zwierzoluby z Siedlec – piknik na Placu Sikorskiego. Impreza charytatywna promująca działalność stowarzyszenia, zachęcająca do adopcji podopiecznych stowarzyszenia - bezpańskich psów i kotów. Podczas imprezy odbyła się zbiórka karmy oraz pieniędzy dla potrzebujących zwierząt,
- 03-08.08.2020 - Zgrupowanie II ligowego zespołu Motor Lublin. Zawodnicy korzystali z boiska z murawą naturalną, siłowni oraz basenu. Podczas obozu rozegrali dwa sparingi.
- 23.08.2020 - Wakacyjna Kraina Zabawy na Placu Sikorskiego – plenerowe widowisko dla dzieci zorganizowane przez Miejski Ośrodek Kultury w Siedlcach,
- 29.08.2020 - Festiwal Baniek Mydlanych na Placu Sikorskiego - impreza plenerowa dla dzieci (animacje z bajkowymi postaciami, bańkowe pokazy i zamykanie w bańce, konkursy z nagrodami),
- 3.09.2020 - Mecz towarzyski piłki nożnej 18 Dywizja Zmechanizowana im. gen. broni Tadeusza Buka vs. Urząd Miasta Siedlce na stadionie głównym ROSRRiT w ramach obchodów Dni Siedlec 2020 oraz Święta Jednostki Wojskowej w Siedlcach,
- 7.09.2020 - Festiwal Teatrów Ulicznych „pod Niebem” zorganizowany przez Miejski Ośrodek Kultury w Siedlcach na Placu Sikorskiego – pokaz dwóch spektakli w wykonaniu Teatru KTO z Krakowa. Wydarzenie odbyło się w ramach Dni Siedlec 2020,
- 22.09.2020 - Finały Regionalnego Turnieju Piłki Nożnej Szkół Podstawowych – SOKOLIK 2020 – zawody zorganizowane przez Zarząd Miejski TKKF w Siedlcach. W turnieju wzięło udział 19 drużyn chłopców i dziewcząt w różnych kategoriach wiekowych,
- 06-07.10.2020 - Zgrupowanie Kadry Narodowej Mężczyzn Rugby seniorów oraz juniorów - konsultacje przed meczem Polska vs. Ukraina zakończone po dwóch dniach z powodu stwierdzenia wśród zawodników pozytywnych wyników testu na COVID-19,
- 10-15.11.2020 - Zgrupowanie reprezentacji narodowej w rugby seniorów - konsultacja Męskiej Kadry Rugby 7 w ramach przygotowań do meczów międzynarodowych.

Uzyskane przychody Ośrodka Sportu na posiadanych obiektach i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach/ilość korzystających osób) obrazuje poniższa tabela:

Ośrodek Sportu	2019	czas / ilość	wykorzystanie	2020	czas / ilość	wykorzystanie
Przychody ogółem (w tys. zł.)	1 410,0	x	x	1 350,0	1 990,5	41%
1. Hala sportowa	224,7	2 586,0	53%	190,1	1 405,5	29%
2. Sala tenisa	87,8	2 370,5	49%	58,6	6 255,0	9%
3. Siłownia	179,4	23 055,5	33%	90,6	1 427,0	56%
4. Stadion lekkoatletyczny	177,4	1 399,0	55%	261,9	42 894,5	15%
5. Lodowisko* (osoby)	407,8	52 031,0	18%	437,3	635,0	28%
6. Korty tenisowe	10,1	741,0	33%	7,0	x	x
7. Skateplaza	33,0	x	x	26,0	x	x
8. Pozostała sprzedaż	122,4	x	x	149,3	x	x
9. Działalność komercyjna	167,4	x	x	129,2	1 990,5	41%

* - bez godzin wykorzystywanych przez stowarzyszenia sportowe

Wykorzystanie obiektów sportowych Ośrodka Sportu wg grup korzystających (siedleckie stowarzyszenia, siedleckie szkoły, pozostali) 2019 /2020:

- hala sportowa (stowarzyszenia 70% /76%, szkoły 27% /16%, pozostali 3% /8%),
- sala tenisa stołowego (stowarzyszenia 52% / 63%, szkoły 42% /28%, pozostali 6% /8%),
- siłownia (stowarzyszenia 33% /73%, szkoły 51% / 0%, pozostali 16% /27%),
- stadion (stowarzyszenia 78% /67%, szkoły 18% /27%, pozostali 4% /6%),
- lodowisko (stowarzyszenia 208 / 246,5 godz. co stanowi 0,5% / 0,5%, szkoły 11% / 8,5%, pozostali 88,5% / 91%),
- korty tenisowe (pozostali 100% / 100%).

Obiekty sportowe Ośrodka Sportu w większości są dostępne i wykorzystywane sezonowo. Głównymi korzystającymi z obiektów były stowarzyszenia sportowe: SKK Siedlce, MKK Siedlce, KPS Siedlce, MKS Pogoń Siedlce, MKP Pogoń Siedlce, UKS 8, TKKF, PSZS oraz siedleckie szkoły.

Poza meczami ligowymi, na terenie Ośrodka Sportu organizowane były też inne imprezy sportowe i nie tylko m. in.:

- 19.01.2020 Uniwersytet Przyrodniczo – Humanistyczne zorganizował dla dzieci pracowników UPH bal karnawałowy,
- 7.02.2020 na hali sportowej OS został zorganizowany koncert Krzysztofa Krawczyka, organizatorem wydarzenia była firma NL Logistic Sp. z o.o.,
- 29.02.2020 mieszkańcy miasta Siedlce mieli okazję zapoznać się ze skeczami kabaretu Neonówka, przedstawienie zorganizowane zostało przez firmę Quiali Tim Tomasz Tereba,
- 24.09.2020 na hali sportowej ze swoim koncertem wystąpił Sławomir Uniатовski, organizatorem koncertu była firma NL Logistic Sp. z o.o.,
- 18-21.11.2020 na hali sportowej OS odbył się Puchar Świata XPC w Trójboju Siłowym, z związku z panującymi obostrzeniami, zawody odbyły się bez udziału publiczności, w pełnym reżimie sanitarnym, W zawodach XPC Powerlifting World Cup 2020 zaplanowano następujące dyscypliny: Full Powerlifting (RAW or EQ), Squat Only (RAW or EQ), Deadlift Only (RAW or EQ, Deadlift In Straps), Bench Only (RAW, EQ or SOFT EQ),
- 11-13.12.2020 na hali sportowej zorganizowano Mistrzostwa Polski Oriental Kickboxing, w mistrzostwach udział brali zawodnicy: junior starszy – ukończone 17 lat do dnia ukończenia 19 roku życia, senior – od 19 roku życia do ukończonych 40 lat, organizatorem imprezy był Polski Związek Kickboxingu.

Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o. w od dnia 10.02.2020r. do 14.02.2020r. zorganizowała ferie zimowe stacjonarne komercyjne dla 34 dzieci i młodzieży. Ferie odbyły się w Ośrodku Sportu przy ul. Prusa 6. Uczestnicy ferii korzystali z Parku trampolin, odbywały się zajęcia sportowe, zajęcia artystyczne. Korzystano z Parku Wodnego Siedlce. Odbyły się warsztaty robienia pizzy. Uczestniczono w zajęciach zorganizowanych przez ZUO. Odbyły się warsztaty z przeprowadzania pierwszej pomocy.

W dniach od 28.06.2020r. do dnia 24.07.2020r. Agencja Rozwoju Miasta Siedlce zorganizowała wakacje dla 155 dzieci i młodzieży z terenu miasta Siedlce. Półkolonie odbyły się w czterech turnusach, jednym wyjazdowym do Białego Dunajca, trzech stacjonarnych. Turnus wyjazdowy do Białego Dunajca, obejmował: zwiedzanie Zakopanego, piesze wycieczki po górskich szlakach, w tym Dolina Kościeliska i wodospad Siklawica, spotkanie z góralskim

gawędziarzem, pobyt całodzienny w parku rozrywki Energylandia w Zatorze, zajęcia integracyjne, sportowe oraz artystyczne.

Turnusy stacjonarne odbywały się w Ośrodku Sportu. W programie: uczestniczono w zajęciach na basenie, kręgielni, zajęciach artystycznych, zajęciach sportowych. Odbyła się jednodniowa wycieczka do Parku Przygody w Iganiach oraz jednodniowa wycieczka do Centrum Aktywnej Edukacji koło Lublina, gdzie dzieci uczestniczyły w warsztatach mydlarskich, warsztaty obrazku z papieru czerpanego, przyrodnicza gra terenowa w labiryncie zagadek, warsztaty kulinarne przy piecu chlebowym.

Wszystkie turnusy zostały zgłoszone do Kuratorium Oświaty, jak również zaakceptowane przez w/w jednostkę. Kontrole organizowanych przez nas wakacji nie wykazały nieprawidłowości. Każde dziecko posiadało ubezpieczenie NW. Podczas wypoczynku zatrudniona była kadra z pełnymi uprawnieniami do prowadzenia zajęć z dziećmi.

Uzyskane przychody Parku Wodnego Siedlce i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach / ilość korzystających osób) obrazuje poniższa tabela:

Park Wodny Siedlce		2019	czas / ilość	wykorzy- stanie	2020	czas / ilość	wykorzy- stanie
Przychody ogółem (w tys. zł.)		6 331,9	x	x	3 631,7	x	x
1.	Hala basenowa* (ilość)	4 984,7	331 857,0	40%	2 939,7	147 810,0	25%
2.	Sauna (ilość)	263,2	87 281,0	57%	99,1	17 227,0	58%
3.	Kręgielnia (godz.)	85,9	5 017,0	35%	43,2	2 055,0	21%
4.	Tężnia	x	23 211,0	20%	x	10 546,0	20%
5.	Szkoła pływania	781,2	x	x	394,0	x	x
6.	Pozostała sprzedaż	22,0	x	x	24,4	x	x
7.	Działalność komercyjna	194,9	x	x	131,3	x	x

* Przychody Hali basenowej uwzględniają tężnię solankową

Wykorzystanie Parku Wodnego Siedlce wg grup korzystających 2019 / 2020:

- hala basenowa (grupy zorganizowane 16% / 15%, szkoły 7% / 7%, pozostali 77% / 78%),
- sauna (stowarzyszenia 7% / 6%, pozostali 93% / 94%),
- tężnia solankowa (szkoły 69% / 78% pozostali 31% / 22%)

W większości obiekt wykorzystywany jest przez klientów indywidualnych, korzystają z niego również siedleckie szkoły w ramach zajęć wychowania fizycznego, grupy zorganizowane oraz siedleckie kluby sportowe i stowarzyszenia.

Z powody pandemii SARS-CoV-2 na terenie Parku Wodnego Siedlce w 2020 r. miała miejsce tylko jedna impreza sportowe propagujące pływanie i sporty wodne.

18 listopada 2020 r. odbyły się Mistrzostwa Siedlec w pływaniu im. Marii Żyburowej 2020, udział wzięło 197 osób, organizatorami zawodów byli Zarząd Miejski TKKF, Mazowieckie TKKF oraz ARMS.

Dla klientów Parku Wodnego Siedlce, 7 dni w tygodniu, w godzinach 7:00-8:00, 14:00-21:45 dostępna jest tężnia solankowa. Z jej usług w 2020 r., skorzystało 2296 klientów indywidualnych.

W ramach umowy z Miastem Siedlce, w dni nauki szkolnej z tężni korzystają dzieci i młodzież uczęszczające do przedszkoli i szkół podstawowych zlokalizowanych w Siedlcach. Z właściwości tężni solankowej w ciągu jednego tygodnia korzysta ok. 250 dzieci z przedszkoli i 250 uczniów szkół podstawowych.

W Parku Wodnym Siedlce z wielkim sukcesem funkcjonuje Szkoła Pływania Idolek. Prowadzone są tam zajęcia nauki pływania pod okiem instruktorów, absolwentów akademii wychowania fizycznego.

Tak jak w poprzednich latach, w 2020 r. zajęcia odbywały się w trzech turnusach:

- wiosennym, w którym uczestniczyło 615 osób (767 osób w 2019 r.),
- letnim (wakacyjnym), w którym uczestniczyło 150 osób (157 osób w 2019 r.),
- jesiennym, w którym uczestniczyło 553 osoby (681 osób w 2019 r.).

Uzyskane przychody sali gimnastycznej przy ZSP nr 3 i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach) obrazuje poniższa tabela:

Hala sportowa ZSP 3	2019	czas	wykorzy- stanie	2020	czas	wykorzy- stanie
Przychody ogółem	682,8	x	x	419,2	x	x
1. Hala sportowa	470,6	2 533,0	62%	327,6	1 658,5	41%
2. Siłownia	113,6	1 419,5	35%	43,6	617,5	15%
5. Sala fitness	98,6	1 674,5	41%	48,0	746,5	19%

Wykorzystanie obiektu wg grup korzystających kształtuje się następująco (2019 / 2020):

- hala sportowa (szkoły siedleckie 60% / 43%, siedleckie stowarzyszenia 40% / 57%, pozostali 0% / 0%),
- siłownia (szkoły siedleckie 100% / 100%, siedleckie stowarzyszenia 0% / 0%, pozostali 0% / 0%),
- sala fitness (szkoły siedleckie 91% / 83%, siedleckie stowarzyszenia 3% / 17%, pozostali 6% / 0%).

Obiekt sportowy przy ZSP Nr 3 w Siedlcach przy ul. Ks. J. Popiełuszki (hala sportowa, siłownia, sala fitness) funkcjonuje w systemie siedmiodobowego czasu pracy, od poniedziałku do piątku w godz. 6.00 – 22.00, w soboty i niedziele w zależności od potrzeb udostępniany jest na imprezy sportowo - rekreacyjne. Z obiektu, w dni powszednie, w godz. 8.00 – 16.30 korzysta szkoła. Po zajęciach szkolnych obiekt udostępniany jest klubom i stowarzyszeniom działającym na terenie Siedlec, uczestniczącym w systemie współzawodnictwa, trenującym i rozgrywającym zawody tj. II liga piłki siatkowej - UKS Ósemka, grupy młodzieżowe piłka siatkowa KPS Siedlce, piłka ręczna - SPR Siedlce, koszykówka dziewcząt III liga - SMKK Siedlce.

W weekendy odbywają się imprezy sportowo – rekreacyjne. Do najważniejszych wydarzeń w 2020 roku możemy zaliczyć:

- 11-13.09.2020 - Mistrzostwa Polski Juniorów w zapasach- styl wolny, organizatorem zawodów był Wojewódzki Ludowy Klub Sportowy Nowe Iganie Siedlce,

- 18-21.02.2020 - Regionalny Halowy Turniej Piłki Nożnej Dzieci i Młodzieży – SOKOLIK 2020, którego organizatorami byli Zarząd Miejski Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej w Siedlcach oraz Okręgowy Związek Piłki Nożnej w Siedlcach,
- 6.03.2020 - Halowy Turniej Piłki Nożnej Dziewcząt i Chłopców o puchar Biskupa Siedleckiego, który został zorganizowany przez I Katolickie Liceum Ogólnokształcące im. św. Rodziny w Siedlcach.

Ponadto oprócz rozgrywanych meczów odbyło się wiele turniejów piłki nożnej i piłki siatkowej dla dzieci organizowanych przez MKP Pogoń , SEMP Siedlce i KPS Siedlce

2.3 Działania promocyjne

Działalność promocyjna prowadzona przez Agencję Rozwoju Miasta Siedlce ma charakter wspierający wobec podstawowej działalności Spółki, tj. zarządzania obiektami sportowymi i zapewnienia pracowników do obsługi tych obiektów, organizowania imprez sportowych dla sportowców zawodowych oraz amatorów. Działania promocyjne nastawione są na dotarcie z informacjami o oferowanych przez Spółkę usługach i wydarzeniach do jak największej liczby odbiorców, zachęcenie do korzystania z obiektów sportowych należących do Spółki oraz do udziału w organizowanych wydarzeniach i imprezach sportowo – rekreacyjnych. Spółka prowadzi różnorodne działania reklamowe za pośrednictwem lokalnych środków masowego przekazu (radio, prasa, portale internetowe), a także własnych stron internetowych oraz profili w mediach społecznościowych. W celu zminimalizowania kosztów działalność reklamowa prowadzona jest w miarę możliwości na podstawie umów barterowych – współpraca z Centrum Kultury i Sztuki w Siedlcach, Kinem Helios Siedlce, Spółdzielnią Wydawniczą Stopka (wydawcą *Tygodnika Siedleckiego*).

Produktem łączącym wszystkie obiekty Spółki jest Siedlecka Karta Sportowa, która umożliwia wygodne i szybkie korzystanie z większości obiektów sportowych Spółki: hali basenowej i strefy saun w Parku Wodnym Siedlce, łożni solankowej, kręgielni, stadionu lekkoatletycznego, dwóch siłowni, lodowiska, kortów tenisowych, sali tenisa stołowego, hali sportowej, sauny i jacuzzi. Siedlecka Karta Sportowa sprzedawana jest w ofercie dla klientów indywidualnych oraz dla firm.

Wydarzenia organizowane przez Spółkę służą popularyzacji różnych dyscyplin sportu, promocji aktywnego wypoczynku i zdrowego trybu życia wśród Siedlczan w każdym wieku.

Agencja Rozwoju Miasta Siedlce wspiera także siedleckie kluby i stowarzyszenia sportowe w organizacji imprez, meczów i turniejów poprzez udostępnianie obiektów czy sprzętu.

Rok 2020 był szczególnie trudny dla Spółki ze względu na wybuch epidemii koronawirusa SARS-CoV-2. Od dnia 12 marca Spółka znacznie ograniczyła swoją działalność, stosownie do wprowadzanych przez rząd ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, okresowo zamykane były kolejne obiekty sportowe, obowiązywał zakaz lub ograniczenia w organizacji imprez i zawodów sportowych.

Wydarzenia zorganizowane przez Spółkę w 2020 roku:

- 10-14 lutego 2020 – Ferie zimowe z ARMS

Zimowy wypoczynek dla dzieci w wieku 7-12 lat na obiektach ARMS zorganizowany w formie stacjonarnej od poniedziałku do piątku w godzinach 8-15. Program ferii zawierał korzystanie z basenu w Parku Wodnym Siedlce, wyjście do kina, do parku trampolin, zajęcia lekkoatletyczne, warsztaty kulinarne, artystyczne, ekologiczne, naukę udzielania pierwszej pomocy. W wypoczynku wzięło udział 34 dzieci.

- 1 marca 2020 – Bieg Tropem Wilczym

Kolejna edycja międzypokoleniowego patriotycznego wydarzenia o charakterze sportowym zorganizowanego w ramach miejskich obchodów Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych. W Biegu wzięło udział ponad 420 osób. Był to rodzinny marszobieg na symbolicznym dystansie ok. 1963 m. W wydarzeniu uczestniczyły dzieci, młodzież i osoby dorosłe. Uczestnicy pobiegli w pamiątkowych koszulkach z wizerunkiem żołnierza wyklętego Henryka Kończykowskiego, ps. Halicz. Na mecie zorganizowanej na Placu Sikorskiego każdy uczestnik otrzymał pamiątkowy medal oraz ciepły posiłek – wojskową grochówkę przygotowaną przez siedleckie stowarzyszenie MTZ Korba.

- 12-14 czerwca 2020 – Złot Food Trucków Żarciwozozy

W ciągu trzech dni na Placu gen. W. Sikorskiego w centrum miasta Siedlczanie mogli spróbować dań kuchni z całego świata. W zlocie wzięło udział kilkanaście food trucków, były dodatkowe atrakcje dla dzieci, muzyka, konkursy z nagrodami.

- 21 czerwca 2020 – Holi Festiwal i Rajd Rowerowy

Festiwal kolorowych proszków holi odbył się w Siedlcach po raz kolejny, tym razem na zieleńcu przy stadionie ROSRRiT. Uczestnikami były w większości dzieci i młodzież. Zabawa przy muzyce granej przez DJ. Rajd rowerowy organizowany jest cyklicznie, dwa razy w roku. W rajdzie wzięło udział 250 osób. Udział w przejeździe był bezpłatny, ale ze względu na limit miejsc obowiązywała wcześniejsza rejestracja elektroniczna. Trasa rajdu wyniosła 17 km ulicami Siedlec. Impreza ta ma na celu zachęcenie Siedlczan w różnym wieku do podejmowania prostej i zdrowej aktywności, jaką jest jazda na rowerze oraz przypomnienie przepisów bezpieczeństwa w ruchu drogowym.

- 24 lipca 2020 – Kino Plenerowe

Bezpłatny pokaz programu rozrywkowego Kabaretu Moralnego Niepokoju na dużym pneumatycznym ekranie na Placu gen. W. Sikorskiego centrum miasta. Widzowie mieli zapewnione leżaki, obowiązywał limit uczestników, zachowanie bezpiecznej odległości, dezynfekcja.

- 9 sierpnia 2020 – Maraton Zumba Fitness

Dwugodzinny maraton Zumba Fitness zorganizowany na hali sportowej Ośrodka Sportu. Udział bezpłatny, prowadzenie – licencjonowani instruktorzy zumba fitness z Siedlec. W programie znalazły się też 45-minutowe animacje taneczne dla dzieci.

- 30 sierpnia 2020 – 11. Bieg Siedleckiego Jacka

Jedenasta edycja najpopularniejszej w regionie imprezy biegowej. Ze względu na limit 250 uczestników został zorganizowany bieg tylko na jednym dystansie – 5 km. Start i meta z terenu Ośrodka Sportu. W biegu wzięły udział osoby od 13 r. ż., najstarszy zawodnik miał 71 lat. Ideą Biegu Jacka jest międzypokoleniowe bieganie, uprawianie sportu w ramach rywalizacji, ale i rekreacji. Promujemy wśród Siedlczan dbanie o zdrowie oraz styl życia wolny od nałogów. Bieg Jacka od pierwszej edycji odbywa się pod hasłem „Młody wolny od nałogów”, pokazując młodym ludziom prawidłowe wzorce zachowań, ucząc wartości sportu, uczciwej rywalizacji i roli pozytywnych emocji w życiu człowieka.

- 11 września 2020 – Nightskating Siedlce

Nightskating Siedlce, czyli wieczorny przejazd na rolkach ulicami miasta. Udział w imprezie jest bezpłatny, natomiast ze względu na wymogi sanitarne i limit uczestników obowiązywała wcześniejsza rezerwacja elektroniczna. Wszyscy uczestnicy podczas weryfikacji otrzymali kolorowe odblaski. W wydarzeniu wzięło udział 250 osób w różnym wieku – dzieci z rodzicami, młodzież, dorośli. Przejazd rozpoczął się przy Rolkowisku Ośrodka Sportu, pierwsza mała pętla liczyła 5 km, druga była dwa razy dłuższa. Poprzez Nightskating popularyzujemy jazdę na rolkach, zachęcamy do podejmowania tej formy aktywności na co dzień w grupie rówieśniczej oraz wraz z rodzicami.

- 19 września 2020 – Bieg Ogińskiej

Nowa sportowa propozycja dla mieszkańców Siedlec i okolic. Pierwsza edycja imprezy odbyła się w sobotę 19 września 2020 r. Był to bieg terenowy na dystansie 10 km oraz marsz Nordic Walking (na 5 km). Trasa prowadziła po terenach zielonych, lasach i łąkach w pobliżu Zalewu Muchawka. W zawodach wzięło udział 75 osób w przedziale wiekowym od 16 do 62 lat. W ramach pakietu startowego każdy uczestnik otrzymał koszulkę techniczną i pamiątkowy medal na mecie. Bieg Ogińskiej ma zachęcać do prowadzenia aktywnego trybu życia, podejmowania regularnej aktywności fizycznej oraz uprawiania sportu na łonie przyrody.

- 20 września 2020 – Rodzinny Rajd Rowerowy

Impreza odbyła się w ramach Europejskiego Tygodnia Zrównoważonego Transportu. W rajdzie wzięło udział 250 osób. Udział w przejeździe był bezpłatny, ale ze względu na limit miejsc obowiązywała wcześniejsza rejestracja elektroniczna. Start i meta na parkingu stadionu przy ul. Jana Pawła II 6. Trasa liczyła ok. 16 km. Każdy uczestnik rajdu otrzymał rowerowe odblaski.

Wydarzenia, których Spółka była współorganizatorem w 2020 roku:

- 12.01.2020 – Maraton Zumba Fitness dla WOŚP na hali sportowej Ośrodka Sportu
- 7.03.2020 – Dzień Kobiet z Aikido na hali sportowej Ośrodka Sportu – bezpłatne zajęcia samoobrony dla kobiet, pokaz masażu japońskiego.
- 18-19, 25 i 31.07.2020 – Kino Samochodowe na parkingu stadionu ROSRRiT
- 1, 7-8, 22.08.2020 – Kino Samochodowe na parkingu stadionu ROSRRiT

- 9.08.2020 – Piknik historyczny z okazji 100-lecia Bitwy Warszawskiej na Placu gen. W. Sikorskiego
- 29.08.2020 – 29. Uliczny Turniej Koszykówki Blacktop na płycie Łódowiska Ośrodka Sportu (główny organizator – Zarząd Miejski TKKF w Siedlcach)
- 3.09.2020 – Mecz towarzyski piłki nożnej 18 Dywizja Zmechanizowana im. gen. broni Tadeusza Buka vs. Urząd Miasta Siedlce na stadionie głównym ROSRRiT
- 19.09.2020 – XXVI Cross Rowerów Górskich na terenach zielonych nad Zalewem Muchawka (główny organizator – Zarząd Miejski TKKF w Siedlcach)
- 22.09.2020 – Regionalny Turniej Piłki Nożnej Szkół Podstawowych Sokolik na stadionie głównym ROSRRiT (główny organizator – Zarząd Miejski TKKF w Siedlcach)
- 22.09.2020 – Automotive Meet Day – Spot motoryzacyjny na parkingu stadionu ROSRRiT
- 4.10.2020 – Mecz charytatywny dla Marysi Tchórzewskiej pomiędzy drużynami Zawodowa Reprezentacja Siedlec i Team Kacpiego na stadionie głównym ROSRRiT
- 18.11.2020 – Otwarte Mistrzostwa Siedlec w Pływaniu im. Marii Żyburowej na basenie sportowym Parku Wodnego Siedlce (główny organizator – Zarząd Miejski TKKF w Siedlcach)
- 9-11.12.2020 – XXX Spartakiada Sportowo-Rekreacyjna Przedszkoli o Puchar Prezydenta Miasta Siedlce (główny organizator – Zarząd Miejski TKKF w Siedlcach)

3. OCENA FINANSOWA

3.1. Sytuacja finansowa

Spółka w 2020 roku osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 8 270,2 tys. zł. Rok 2020 okazał się rokiem bardzo trudnym i niespotykanym w historii Spółki. Początek dawał nadzieje, na zwiększenie przychodów oraz pozwalał rysować plany rozwoju Spółki. Rozważano wprowadzenie do oferty nowych atrakcji na Parku Wodnym oraz zmianę sztandarowej imprezy Bieg Jacka w edycję dwudniową. Pojawiła się koncepcja wymiany oświetlenia na oświetlenie typu LED na hali sportowej oraz na boiskach piłkarskich.

Natomiast luty przyniósł niepokojące informacje z Chin, później pandemia Sars-Cov-2 rozniosła się na cały świat. Obostrzenia, które z dnia na dzień były coraz ostrzejsze doprowadziły do lockdownu. W konsekwencji Spółka została pozbawiona możliwości

prowadzenia działalności. Dodatkowo rozporządzenia Rady Ministrów, które ukazywały się tuż przed wejściem ich w życie, po bardzo ogólnikowych konferencjach prasowych, nie dawały możliwości przygotowania firmy na dalsze działania. Regulacje prawne zmieniające się z dnia na dzień powodowały dodatkowe wątpliwości co do dalszego funkcjonowania. Co również istotne, regulacje te zawierały zapisy bardzo niejasne, nieprecyzyjne i niespójne, tym samym nastroczały szereg poważnych wątpliwości interpretacyjnych.

Kolejne miesiące to walka o przetrwanie i starania o pozyskanie środków na utrzymanie płynności finansowej. Spółka otrzymała pomoc z Wojewódzkiego Urzędu Pracy w wysokości ponad 432 tys. zł. Uzyskano zwolnienie za 3 miesiące (kwiecień - czerwiec) w opłacie podatku i umorzenie za miesiące listopad - grudzień w zapłacie podatku od nieruchomości oraz odroczone na 12 miesięcy płatność składek ZUS za marzec, kwiecień, maj 2020 roku, podpisana została umowa na odroczenie: do dnia 15 stycznia 2021 r. w zapłacie składek ZUS za miesiąc listopad 2020 r. i do dnia 1 marca 2021 roku w zapłacie składek ZUS za miesiąc grudzień 2020 r. Pomimo trudnej sytuacji udało się utrzymać zatrudnienie na niezmiennym poziomie. Ograniczono koszty funkcjonowania do niezbędnych aby zachować obiekty w odpowiednim stanie technicznym.

W styczniu 2021 roku Spółka złożyła wniosek o pomoc w ramach tarczy PFR 2.0. Wniosek ten został rozpatrzony pozytywnie i spółka otrzymała 3 447 653,29 zł.

3.2. Przewidywany rozwój Spółki

W 2020 roku zostały podjęte rozmowy celem pozyskania sponsora tytularnego stadionu ROSRRiT. Oferta spotkała się z zainteresowaniem i trwają zaawansowane negocjacje. Oferta Spółki obejmowała wstępne warunki współpracy – czas trwania umowy 3 lata. Ze względu na stan epidemii i zakaz organizowania jakichkolwiek wydarzeń na stadionie z udziałem publiczności kwestia dalszych działań zmierzających do sfinalizowania ww. kwestii została zawieszona.

Spółka organizując imprezy sportowe stara się, by wynik finansowy każdego przedsięwzięcia był co najmniej równy zero. Priorytetem jest pozyskanie środków finansowych od sponsorów i wypracowanie zysku na każdej imprezie. Niektóre wydarzenia są współfinansowane przez uczestników płacących za udział w nich (np. opłaty startowe w przypadku biegów, czy udział firm w meczu), część imprez jak Rajd Rowerowy czy

Nightskating Siedlce jest bezpłatna dla uczestników, a finansowana ze środków własnych, umów sponsorskich czy środków z Urzędu Miasta w ramach zadań zleconych (własnych).

Nasze cykliczne imprezy w dużym stopniu finansowane są ze środków pochodzących z Urzędu Miasta w tym m.in. z funduszu profilaktyki uzależnień. Ze względu obowiązujące obostrzenia związane ze stanem epidemii trudno jest przewidzieć, w jakich terminach i z jaką liczbą uczestników będą mogły zostać zorganizowane poszczególne wydarzenia zaplanowane na 2021 rok.

3.3. Ryzyka, cele i metody zarządzania ryzykiem

Rok 2020 pokazał, że największym zagrożeniem dla funkcjonowania Spółki jest podobnie jak dla innych przedsiębiorców brak stabilności i przewidywalności działań administracji rządowej. Pod koniec 2019 r. po raz pierwszy pojawiły się wiadomości z Chin dotyczące koronawirusa. W pierwszych miesiącach 2020 r. wirus dotarł także do Polski.

Z dnia na dzień, obiekty raz były otwierane, raz zamykane, w oparciu o nie do końca jasne kryteria. Rozporządzenia, które pojawiały się z dnia na dzień, nie dawały solidnego gruntu do pracy ani do planowania działań i tylko. Takie działanie rządu tylko pogłębiało stan chaosu i niepewności a „źródłem” prawa stały się konferencje prasowe i slajdy z prezentacji multimedialnych. Zmiany w prawie były publikowane w ostatniej chwili, tuż przed ich wejściem w życie. Do tego dołożyły się jeszcze sygnały poddające w wątpliwość legalność takich ograniczeń i obostrzeń oraz sprzeczne i wzajemnie się wykluczające interpretacje przepisów otrzymywane od organów administracji rządowej.

Firmy obarczone ryzykiem bankructwa i walki o pozyskanie środków musiały zmierzyć się także ze zmianą przepisów w podatku VAT, CIT i PIT.

Na realizację założonych przez Spółkę celów strategicznych wpływ mają między innymi czynniki makroekonomiczne, które są niezależne od działań firmy. Do czynników tych zaliczyć można: politykę epidemiczną rządu, decyzje podejmowane przez Narodowy Bank Polski oraz Radę Polityki Pieniężnej. Niekorzystne zmiany w otoczeniu makroekonomicznym mogą w istotny sposób wpłynąć na działalność i wyniki ekonomiczne osiągnięte przez Spółkę. Celem ograniczenia tego ryzyka Zarząd na bieżąco monitoruje zmiany w opisanym wyżej obszarze, starając się, z odpowiednim wyprzedzeniem, dostosowywać strategię do występujących zmian.

Chociaż w chwili opracowania niniejszego Sprawozdania trudno dokonać pełnej oceny skutków, wydaje się, że negatywny wpływ na sektor gospodarki, do którego należy spółka, na rynek pracy jak i bezpośrednio na samą spółkę może być poważniejszy niż pierwotnie można było przypuszczać.

Obiekty sportowo-rekreacyjne Spółki z dniem 13 marca 2020 r. na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz.U. 2020 poz. 433) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii ustanowiono czasowe ograniczenie funkcjonowania określonych instytucji lub zakładów pracy związanej ze sportem, rozrywkowej i rekreacyjnej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającej na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness. Ograniczenie to polega na całkowitym zakazie prowadzenia działalności. Okres wyłączenia tych obiektów jest uzależniony od decyzji władz administracji publicznej i nie jest (ani nie był) konsultowany z branżą.

Częstotliwość i czas obowiązywania poszczególnych, wdrażanych w ciągu 2020 roku, rozporządzeń ustanawiających obostrzenia i ograniczenia nie sprzyjał jakimkolwiek planowaniu działań w dłuższej perspektywie czasowej.

Zarząd uważa, iż sytuacja jest wyjątkowo trudna i zmienna, oraz, że nie można przewidzieć w pełni przyszłych skutków i skali jej wpływu na działalność Spółki.



Signed by /
Podpisano przez:

Paweł Truszkowski Paweł Truszkowski

Date / Data: 2021-
03-29 15:17 Prezes Zarządu

Siedlce, 29 marca 2021 r.

zad 10



AGENCJA ROZWOJU
MIASTA SIEDLCE

Sprawozdanie Zarządu

Marzec 2020



**AGENCJA ROZWOJU
MIASTA SIEDLCE**

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
AGENCJI ROZWOJU MIASTA SIEDLCE
SPÓŁKA Z O. O.
Z DZIAŁALNOŚCI W ROKU 2019**

SIEDLCE, MARZEC 2020

Spis treści

1. INFORMACJE OGÓLNE

- 1.1. Podstawa działania
- 1.2. Przedmiot i miejsce prowadzenia działalności
- 1.3. Struktura własności
- 1.4. Władze Spółki
- 1.5. Organizacja Spółki
- 1.6. Zatrudnienie

2. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

- 2.1. Działalność inwestycyjna
- 2.2. Działalność operacyjna
- 2.3. Działania promocyjne

3. OCENA FINANSOWA

- 3.1. Sytuacja finansowa
- 3.2. Przewidywany rozwój Spółki
- 3.3. Ryzyka, cele i metody zarządzania ryzykiem
- 3.4. Informacja dodatkowa

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa działania

Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ma siedzibę w Siedlcach, przy ulicy Jana Pawła II 6.

Funkcjonuje na podstawie:

- aktu założycielskiego sporządzonego w dniu 29 listopada 1996 r. w Kancelarii Notarialnej w Siedlcach przy ul. B-pa I. Świrskiego 14, w formie aktu notarialnego Repertorium A Nr 10593 /z późniejszymi zmianami/ - w wykonaniu Uchwały Rady Miasta Siedlce z dnia 29 sierpnia 1996 r. Nr XXVI/354/96 w sprawie utworzenia spółki,
- ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks Spółek Handlowych,
- uchwał Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej,
- innych przepisów prawa.

Spółka wpisana jest do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000221599, posiada REGON: 710453717 oraz NIP: 821-17-09-998.

1.2. Przedmiot i miejsce prowadzenia działalności

Przedmiotem działalności Spółki jest przede wszystkim:

- działalność obiektów sportowych,
- pozostała działalność związana ze sportem,
- działalność obiektów kulturalnych,
- pozaszkolne formy edukacji sportowej oraz zajęć sportowych i rekreacyjnych,
- pozostałe sprzątnięcie,
- działalność organizatorów turystyki,
- wypożyczanie i dzierżawa sprzętu rekreacyjnego i sportowego,
- działalność agencji reklamowych,
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi.

Przedmiot działalności Spółki dostosowany jest do nowej klasyfikacji PKD 2007 i do nowych zadań Spółki związanych z prowadzonymi obiektami sportowymi.

Spółka posiada pięć miejsc prowadzenia działalności gospodarczej w Siedlcach:

- Regionalny Ośrodek Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki, ul. Jana Pawła II 6,
- Ośrodek Sportu, ul. B. Prusa 6,
- Plac Gen. Wł. Sikorskiego,
- Park Wodny Siedlce, ul. Jana Pawła II 8,
- Hala Sportowa przy ZSP nr 3, ul. Ks. J. Popiełuszki 8.

1.3. Struktura własności

Właścicielem 100% udziałów Spółki jest Miasto Siedlce, które posiada 1 708 093 udziałów o wartości nominalnej 50 zł każdy. Kapitał Zakładowy Spółki na dzień 31 grudnia 2019 r. wynosił 85 404 650 zł i został pokryty w następujący sposób:

1. 816 664 udziałów – gotówka,
2. 891 429 udziałów – pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci:

- a) własności działek gruntów położonych w Siedlcach przy Placu Gen. Wł. Sikorskiego oznaczonych nr: 3/1, 2, 1/7, 1/14 o powierzchni 0,5193 ha (49 460 udziałów o wartości nominalnej 2 473 000 zł),
- b) własności działki nr 19/27 o powierzchni 17,1893 ha, położonej w Siedlcach przy ul. Jana Pawła II 6 (408 135 udziałów o wartości nominalnej 20 406 750 zł),
- c) dokumentacji technicznej budowy I etapu Regionalnego Ośrodka Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki w Siedlcach (5 168 udziałów o wartości nominalnej 258 400 zł),
- d) własności działki nr 14/2 o powierzchni 5,2151 ha, położonej w Siedlcach przy ul. Bolesława Prusa nr 6 wraz z własnością znajdujących się na tej działce budynków i budowli oraz w postaci maszyn i urządzeń, stanowiących zorganizowaną część przedsiębiorstwa Ośrodek Sportu i Rekreacji w Siedlcach (428 666 udziałów o wartości nominalnej 21 433 300 zł).
- e) własności działki nr 4/1 o powierzchni 0,2308 ha, położonej w Siedlcach przy ul. Bolesława Prusa w obrębie 0035, objętej księgą wieczystą KW Nr SIIS/00067177/8 (9 532 udziały o wartości nominalnej 476 600 zł)

Większość operacji związanych z podwyższeniem kapitału zakładowego została zarejestrowana w KRS, a pozostała część jest wysłana do zarejestrowania.

Nieruchomość przy Placu Gen. Wł. Sikorskiego ma utworzoną księgę wieczystą KW nr SIIS/00076125/5, nieruchomość przy ul. Bolesława Prusa 6 ma utworzoną księgę wieczystą KW nr SIIS/0070851/1, nieruchomość przy ul. Jana Pawła II 6 ma utworzoną księgę wieczystą KW nr SIIS/00101184/1 - w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Siedlcach.

1.4. Władze Spółki

- Zgromadzenie Wspólników – uprawnienia Zgromadzenia Wspólników wykonuje Prezydent Miasta Siedlce lub inna osoba na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Zgromadzenie wykonuje swoje prawa określone w umowie Spółki, Kodeksie Spółek Handlowych oraz innych przepisach prawa. W 2019 r. odbyło się sześć Nadzwyczajnych Zgromadzeń Wspólników oraz jedno Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników.
- Rada Nadzorcza – Rada Nadzorcza funkcjonowała od 1 stycznia 2019 r. w następującym składzie osobowym:
 - Krzysztof Olszewski - Przewodniczący Rady Nadzorczej,
 - Grzegorz Gołąbek - Członek Rady Nadzorczej,
 - Sławomir Marchel - Członek Rady Nadzorczej.

Z dniem 15 stycznia 2019 r. z funkcji członka Rady Nadzorczej, Prezydent Miasta Siedlce odwołał Krzysztofa Olszewskiego, Grzegorza Gołąbka oraz Sławomira Marchela, a w ich miejsce powołał Dominikę Herburt - Heybowicz, Renatę Wróbel oraz Mariusza Olichwiruka.

Skład Rady Nadzorczej na dzień 31 grudnia 2019 r.:

- Dominika Herburt - Heybowicz - Przewodnicząca Rady Nadzorczej,
- Mariusz Olichwiruk – Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej,
- Renata Wróbel - Członek Rady Nadzorczej.

W 2019 r. Rada Nadzorcza odbyła 12 posiedzeń, w tym 2 posiedzenia w trybie na odległość.

• Zarząd Spółki

W 2019 roku Zarząd Spółki funkcjonował w następującym składzie osobowym:

01 stycznia – 22 lutego 2019 r. Grzegorz Orzełowski - Prezes Zarządu.

Z dniem 22 lutego 2019 r. Rada Nadzorcza odwołała Grzegorza Orzełowskiego z funkcji Prezesa Zarządu, powołując na to stanowisko Pawła Truszkowskiego.

1.5. Organizacja Spółki

Prezes Zarządu reprezentuje Spółkę na zewnątrz oraz zajmuje się sprawami związanymi z zarządzaniem Spółką. Organizacja biura Spółki opiera się na komórkach funkcjonujących jako działy oraz samodzielnych stanowiskach pracy. Ośrodki sportu funkcjonują jako oddzielne jednostki organizacyjne, które realizują powierzone zadania w zakresie wynajmu i udostępniania obiektów sportowych. Ich praca jest koordynowana poprzez działy znajdujące się w biurze Spółki, wspólne dla wszystkich ośrodków sportowych. Wynik finansowy Spółki uzależniony jest od sprawnego wykonywania zadań i współpracy wszystkich działów.

1.6. Zatrudnienie

Zatrudnienie

Średnioroczne zatrudnienie w etatach wyniosło 112,19 pracownika. Pracownicy zatrudnieni są w: Regionalnym Ośrodku Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki, Ośrodku Sportu, Parku Wodnym Siedlce, Hali Sportowej przy ZSP nr 3 oraz w biurze Agencji Rozwoju Miasta Siedlce. Przeciętne wynagrodzenie wyniosło w 2019 roku - 3 212,74 zł brutto.

Strukturę zatrudnienia w Spółce w latach 2017 - 2019 przedstawia poniższa tabela:

grupy pracowników	wielkość zatrudnienia					
	średniorocznego (w etatach) w roku:			w dniu 31 grudnia (w osobach) w roku:		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
stanowiska robotnicze i pokrewne	82,33	81,34	84,57	83	84	90
stanowiska nierobotnicze	25,09	26,93	27,62	27	29	29
zatrudnienie ogółem	107,42	108,27	112,19	110	113	119

Wzrost stanu zatrudnienia podyktowany jest między innymi przez nieobecności w pracy wynikające z następujących tytułów:

lp.	przyczyna nieobecności	ilość osób
1.	służba wojskowa	1
2.	urlop bezpłatny	7
3.	urlop macierzyński	2
4.	urlop ojcowski	3
5.	urlop opiekuńczy (zasilek)	12
6.	urlop rehabilitacyjny	3
7.	urlop rodzicielski	3
8.	zasilek chorobowy	7
9.	urlop wychowawczy	3
Razem		41

Charakterystyka pracowników zatrudnionych w Spółce na dzień 31.12.2019 roku przedstawia się następująco (zmiana w stosunku do 31.12.2018 roku):

wiek: do 25 lat – 9 osób (+3), 26 – 35 lat – 31 osób (-2), 36 – 45 lat – 27 osób (+3), 46 – 55 lat – 28 osób (-2), powyżej 55 lat – 24 osób (0)	staż pracy w Spółce*: do 1 roku – 17 osób (+4), 1 – 5 lat – 40 osób (-12), powyżej 5 lat – 62 osób (+14)
wykształcenie: podstawowe – 4 osoby (+2) zawodowe – 26 osoby (+1), średnie – 47 osoby (+6), wyższe – 42 osób (-3)	miejsce wykonywanej pracy: Ośrodek Sportu – 23 osoby (0) Hala ZSP nr 3 – 7 osób (-2) ROSRRiT – 11 osób (+3) Park Wodny Siedlce – 60 osób (+3) pozostali – 18 osób (+2)

* w tym: praca w OSiR pracowników przejętych na zasadzie art. 23¹ KP

W strukturze zatrudnienia przeważają osoby w wieku do lat 26 - 35 tj. 27%, stosunek wykształcenia wyższego do średniego jest odpowiednio 36% do 40%. W roku 2019 dokonano następujących ruchów kadrowych:

- przyjęto do pracy 23 pracowników etatowych,
- zwolniono 17 pracowników etatowych.

Z uwagi na specyfikę działalności w Spółce zatrudniana jest duża grupa osób na umowę zlecenie, w tym wielu studentów. Zatrudnione osoby obsługują lodowisko, siłownię i kasę Ośrodka Sportu, natomiast w Parku Wodnym Siedlce są to instruktorzy nauki pływania oraz ratownicy i pracownicy obsługi (np. kasy, zaplecza sportowego).

W 2019 roku zatrudnionych było 94 osoby na umowę zlecenie wg stawek godzinowych, które łącznie przepracowały ok. 38 827 godz., co daje średniorocznie zatrudnienie w etatach ponad 19,3 pracowników.

2. CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

2.1. Działalność inwestycyjna

Spółka cały czas się rozwija i rozbudowuje swoją infrastrukturę. W 2019 r. m.in.:

- rozbudowano system ESOK na wszystkich obiektach,
- rozbudowano system CCTV na Parku Wodnym i ROSRRiT,
- wykonano siłami własnymi studnię głębinową na terenie ROSRRiT,
- zakupiono kostkarki do lodu i niezbędny sprzęt na siłownię na potrzeby organizacji zgrupowań piłkarskich na terenie ROSRRiT,
- doposażono stanowiska pracy dla pracowników zaplecza sportowego w maszyny sprząające i pozostały sprzęt,
- zakupiono system pomiaru czasu na Ośrodku Sportu,
- zakupiono niezbędne wyposażenia do utrzymania obiektów sportowych,
- zakupiono niezbędne wyposażenia do obsługi imprez sportowych.

2.2. Działalność operacyjna

Spółka osiągnęła w 2019 roku przychody ze sprzedaży w wysokości 10 630,00 tys. zł, w tym:

- z działalności ROSRRiT w wysokości 2 206,0 tys. zł,
- z działalności Ośrodka Sportu w wysokości 1 410,0 tys. zł,
- z działalności Parku Wodnego Siedlce w wysokości 6 331,9 tys. zł,
- z działalności Hali Sportowej przy ZSP nr 3 w wysokości 682,8 tys. zł.

Uzyskane przychody ROSRRiT na posiadanych obiektach i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach) obrazuje poniższa tabela:

ROSRRiT		2018	czas	wykorzy- stanie	2019	czas	wykorzy- stanie
Przychody ogółem (w tys. zł.)		2 199,5	x	x	2 206,0	x	x
1.	Boisko główne	269,4	125,0	50%	210,1	99,0	39%
2.	Boisko nr 1 trawa treningowe	116,8	352,0	140%	172,3	497,5	197%
3.	Boisko nr 2 sztuczne treningowe	684,8	1 502,0	49%	746,0	1 599,0	52%
4.	Boisko nr 3 trawa treningowe	167,1	392,5	156%	193,8	461,0	183%
5.	Boisko nr 4 trawa treningowe	145,6	425,5	169%	143,7	411,5	163%
6.	Siłownia	81,7	15 741	x	85,8	15 741,0	x

7.	Pozostała sprzedaż	546,8	x	x	370,5	x	x
8.	Działalność komercyjna	187,3	x	x	283,8	x	x

Wykorzystanie obiektów sportowych ROSRRiT wg grup korzystających 2018 / 2019:

- boisko główne (siedleckie stowarzyszenia 92% / 85%, pozostali 8% / 15%),
- boisko nr 1 (siedleckie stowarzyszenia 95% / 92%, pozostali 5% / 8%),
- boisko nr 2 (siedleckie stowarzyszenia 97% / 97%, pozostali 3% / 3%),
- boisko nr 3 (siedleckie stowarzyszenia 88% / 75%, pozostali 12% / 25%),
- boisko nr 4 (siedleckie stowarzyszenia 90% / 93%, pozostali 10% / 7%),
- siłownia (siedleckie stowarzyszenia 45% / 44%, pozostali 55% / 56%).

Głównymi korzystającymi z boisk były stowarzyszenia sportowe: MKP Pogoń Siedlce, MKS Pogoń Siedlce, UKS „Dziewiątka” oraz KS SEMP Pogoń Siedlce.

Oprócz meczów ligowych piłki nożnej i rugby, na terenie ROSRRiT organizowane były też inne imprezy sportowe oraz obozy sportowe m. in.:

- w dniach 9 – 11 lutego 2019 r. odbyło się zgrupowanie Reprezentacji Polski w Rugby,
- w dniach 6 – 7 kwietnia 2019 r. na parkingu przy Stadionie miała miejsce Parada Motocyklowa
- w dniach 1 – 2 maja 2019 r. Seminarium w Opolu zorganizowało Ogólnopolski Finał Mistrzostw Seminarium Duchownych
- 6 czerwca 2019 r. Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej zorganizowało turniej piłkarski dla Sokoliki –
- 8 czerwca 2019 r. Spółka zorganizowała Wielki Mecz Charytatywny Zawodowa Reprezentacja Siedlec- Reprezentacja Artystów Polskich,
- w dniach 14 – 15 czerwca 2019 r. Spółka współorganizowała - mistrzostwa branży rolniczej w piłkę nożną Kramp Agro Cup,
- 18 czerwca 2019 r. Wojewódzki Ludowy Klub Sportowy zorganizował Turniej „Piłkarska Kadra Czeka”,
- w dniach 28 – 30 czerwca 2019 GRYF POLAND zorganizował na parkingu przy stadionie Zlot motocyklowy GRYF PARTY,
- w dniach 26-27 lipca 2019 r. Wojewódzki Ludowy Klub Sportowy zorganizował Finał „Piłkarskiej Kadry Czeka”,
- w dniach 15 - 23 lipca 2019 r. na obiektach gościła Drużyny HAPOEL KFAR SABA w ramach zgrupowania piłkarskiego,
- w dniach 24 lipca - 01 sierpnia 2019 r. Zgrupowanie piłkarskie miały drużyny DISRAEL II BNEI YEHUDA,
- w dnach 15 – 18 sierpnia 2019 r. na obiektach przebywały w ramach zgrupowania Kobięcej Reprezentacji Polski piłkarki do lat 15 (WU15),
- w dniach 25 – 30 sierpnia 2019r. miało miejsce Zgrupowanie Drużyny FC PUMA WARSZAWA,
- w dniach 7 – 8 września 2019 r. Miejski Ośrodek Doradztwa Rolniczego zorganizował Międzynarodowe Dni z Doradztwem Rolniczym,

- 15 września 2019 r. miał miejsce start Rajdu Rowerowego, którego organizatorem było PTTK,
- w dniach 11 – 13 listopada 2019 r. na obiektach gościli piłkarze w ramach Zgrupowania Reprezentacji Polski do lat 17 (U17),
- w dniach 28 listopada -1 grudnia 2019 r. swoje zgrupowanie zorganizowała Reprezentacja Polski do lat 18 (U18) w rugby

Uzyskane przychody Ośrodka Sportu na posiadanych obiektach i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach / ilość korzystających osób) obrazuje poniższa tabela:

Ośrodek Sportu		2018	czas / ilość	wykorzy- stanie	2019	czas / ilość	wykorzy- stanie
Przychody ogółem (w tys. zł.)		1 284,0	x	x	1 410,0	x	x
1.	Hala sportowa	192,0	2 323,5	48%	224,7	2 586,0	53%
2.	Sala tenisa	52,6	1 349,0	27%	87,8	2 370,5	49%
3.	Siłownia	162,9	22 962,5	33%	179,4	23 055,5	33%
4.	Stadion lekkoatletyczny	247,6	1 592,0	56%	177,4	1 399,0	55%
5.	Lodowisko* (osoby)	364,8	51 398,0	18%	407,8	52 031,0	18%
6.	Korty tenisowe	7,9	749,0	33%	10,1	741,0	33%
7.	Skateplaza	33,0	x	x	33,0	x	x
8.	Pozostała sprzedaż	121,0	x	x	122,4	x	x
9.	Działalność komercyjna	102,2	x	x	167,4	x	x

* - bez godzin wykorzystywanych przez stowarzyszenia sportowe

Wykorzystanie obiektów sportowych Ośrodka Sportu wg grup korzystających (siedleckie stowarzyszenia, siedleckie szkoły, pozostali) 2018 / 2019:

- hala sportowa (stowarzyszenia 77% / 70%, szkoły 26% / 27%, pozostali 0% / 3%),
- sala tenisa stołowego (stowarzyszenia 56% / 52%, szkoły 41% / 42%, pozostali 3% / 6%),
- siłownia (stowarzyszenia 33% / 33%, szkoły 55% / 51%, pozostali 12% / 16%),
- stadion (stowarzyszenia 73% / 78%, szkoły 25% / 18%, pozostali 2% / 4%),
- lodowisko (stowarzyszenia 238 / 208 godz. co stanowi 0,5% / 0,5%, szkoły 10% / 11%, pozostali 89,5% / 88,5%),
- korty tenisowe (pozostali 100% / 100%).

Obiekty sportowe Ośrodka Sportu w większości są dostępne i wykorzystywane sezonowo. Głównymi korzystającymi z obiektów były stowarzyszenia sportowe: SKK Siedlce, MKK Siedlce, KPS Siedlce, MKS Pogoń Siedlce, MKP Pogoń Siedlce, UKS 8, TKKF, PSZS oraz siedleckie szkoły.

Poza meczami ligowymi, na terenie Ośrodka Sportu organizowane były też inne imprezy sportowe i nie tylko m. in.:

- w dniach 9 stycznia, 16 stycznia, 30 stycznia, 13 lutego, 27 lutego, 6 marca, 13 marca, 27 marca, 10 kwietnia, 24 kwietnia, 15 maja, 6 listopada, 20 listopada, 4 grudnia i 18 grudnia 2019 r. odbywały się turnieje tenisa stołowego, imprezy dedykowane były mieszkańcom miasta Siedlce, organizatorem było Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Relaks,
- 13 stycznia 2019 r. na hali sportowej zorganizowano Wielką Orkiestrę Świątecznej Pomocy,
- 20 stycznia 2019 r. na hali sportowej Uniwersytet Przyrodniczo – Humanistyczny zorganizował dla dzieci swoich pracowników zabawę choinkową,
- 19 lutego 2019 r. na hali sportowej zorganizowano turniej Przedszkoliady przez Orlen,
- w dniach 19 – 21 lutego 2019 r. odbyły się Miejskie Igrzyska Młodzieży Szkolnej w tenisie stołowym, organizatorem imprezy sportowej był Powiatowy Szkolny Związek Sportowy,
- 7 lutego 2019 r. Uczniowski Klub Sportowy Siódemka był organizatorem zawodów w jeździe szybkiej na lodzie, w zawodach wzięło udział 40 uczniów z siedleckich szkół podstawowych, uczniowie rywalizowali w dwóch kategoriach: dziewcząt i chłopców,
- w dniach 9 oraz 16 marca 2019 r. Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej w Siedlcach zorganizowało na terenie Ośrodka Sportu (sala tenisa stołowego) Otwarte Mistrzostwa Siedlec w tenisie stołowym w grach indywidualnych i deblowych,
- w dniach 7 maja, 9 maja, 15 maja oraz 21 maja 2019 r. na stadionie lekkoatletycznym odbywał się czwórbój lekkoatletyczny dziewcząt i chłopców szkół podstawowych, lekkoatletyka indywidualna dla gimnazjów, Międzypowiatowy Czwórbój Lekkoatletyczny oraz Szkolna Liga Lekkoatletyczna,
- w dniach 11, 18, 25 kwietnia, 9, 16, 23 maja oraz 3 i 10 października odbywały się zawody lekkoatletyczne pod nazwą Czwartki Lekkoatletyczne zorganizowane przez SOZLA,
- 9 czerwca 2019 r. na rolkowisku odbył się koncert zorganizowany w ramach obchodów wizyty Jana Pawła II, organizatorem wydarzenia była Fundacja Nasza Szkoła
- 20 czerwca 2019 r. Fundacja Nasza Szkoła zorganizowała koncert Siedlce dla Jezusa
- 29 czerwca Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Siedlcach na lodowisku zorganizowała Dzień Mleczarza
- w dniach 29 – 31 sierpnia 2019 r. Wojewódzki Ludowy Klub Sportowy zorganizował XXII Ogólnopolskie Igrzyska LZS ,
- 30 – 31 sierpnia 2019 r. na płycie rolkowiska firma Dino Expo zorganizowała wystawę pajaków i dinozaurów,
- 26 września 2019 r. na stadionie lekkoatletycznym odbywały się międzynarodowe zawody lekkoatletyczne dla szkół im. H. Jakimiaka,
- 29 września 2019 r. na stadionie lekkoatletycznym Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej zorganizowała Eliminacje Powiatowych Młodzieżowych Zawodów Sportowo Pożarniczych,
- 24 października 2019 r. na hali sportowej Agencja Artystyczna Medial zorganizowała koncert zespołu Dżem,
- 25 listopada 2019 r. na hali sportowej odbywał się turniej piłki ręcznej dziewcząt zorganizowany przez LZS,

- 1 grudnia 2019 r. Powiatowe Zrzeszenie Ludowe Zespoły Sportowe zorganizowało halowy turniej piłki nożnej,
- 28 września 2019 r zorganizowano na hali sportowej koncert charytatywny zespołu Lady Pank,
- 26,27, 28 listopada oraz 2 grudnia na hali sportowej odbyła się spartakiada przedszkoli organizowana przez TKKF,
- 6 – 7 grudnia 2019 na hali sportowej odbyła się wystawa gołębi pocztowych, organizatorem imprezy był Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых

W terminie od 28 stycznia do 1 lutego 2019 roku Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o. zorganizowała komercyjne ferie zimowe. Opłata za udział w feriach wyniosła 480 zł od osoby. W zimowym wypoczynku uczestniczyło 37 dzieci w wieku od 6 do 13 lat. Dzieci korzystały z basenu, miały zajęcia z aikido i siatkówki. Skorzystały z kina, przeprowadzono także zajęcia sportowe i artystyczne, jedną z wielu atrakcji była gra w kręgle. Feriowicze mieli zapewnione wyżywienie – drugie śniadanie i obiad. Każdy z uczestników objęty był ubezpieczeniem. Na zakończenie każdy otrzymał upominek w postaci dyplomu.

Spółka na zlecenie Miasta Siedlce, we współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Rodzinie zorganizowała również letni wypoczynek pn. „Wakacje z Agencją Rozwoju Miasta Siedlce”.

W terminie od 24 do 28 czerwca oraz od 8 do 12 lipca Spółka zorganizowała turnusy stacjonarne, w których uczestniczyło 100 dzieci i młodzieży w wieku od 6 – 13 lat. Uczestnicy wypoczynku przez 5 dni korzystali z atrakcji Parku Wodnego Siedlce, łożni, kręgielni. Prowadzone były zajęcia sportowe, rekreacyjne, warsztaty artystyczne i plastyczne. Dodatkowo dzieciom zorganizowano jednodniową wycieczkę do Lublina. Dzieci objęte były ubezpieczeniem oraz pełnym wyżywieniem. Każdy z uczestników otrzymał pamiątkowy dyplom i upominek

Ponadto, 90 dzieci w wieku od 6 do 13 lat skorzystało z kolonii wyjazdowych. Pierwszy turnus w ramach kolonii miał możliwość zwiedzić Bochnię, Zakopane i Kraków w terminie od 24 do 28 czerwca. Program wypoczynku był bardzo bogaty: zwiedzanie kopalni Bochnia, wjazd kolejką linową na Gubałówkę, szlak turystyczny do Butorowego Wierchu, spacer po Krupówkach, zwiedzanie szlaku turystycznego z przewodnikiem górskim w Dolinę Strążyską. Wizyta w parku rozrywki Rabkoland. Ostatniego dnia uczestnicy wypoczynku zwiedzali Kraków: Wawel, Katedrę, Groby Królewskie, Dzwon Zygmunta, Kryptę Prezydencką, Rynek Główny, Sukiennice, Collegium Maius, Bazylikę Mariacką. Dzieci zakwaterowane były w Białym Dunajcu w Ośrodku Wypoczynkowym z pełnym wyżywieniem. Drugi turnus w terminie od 1 do 5 lipca w programie kolonii miał zwiedzanie Krakowa, Zakopanego oraz Wieliczki.

Spółka zorganizowała również dwa turnusy wakacji komercyjnych. W terminach od 1 do 5 lipca oraz od 15 do 19 lipca 2019 r. w wypoczynku wzięło udział 90 dzieci w wieku od 6 do 13 lat. Uczestnicy zobowiązani byli uiścić opłatę w wysokości 499 zł za osobę. W cenę wliczone było korzystanie z basenu i kręgielni. Prowadzone były

zajęcia lekkoatletyczne, sportowe i artystyczne. Dodatkowo zorganizowano jednodniową wycieczkę do Lublina, zwiedzano z przewodnikiem Stare Miasto, odbył się spacer podziemną trasą turystyczną oraz wizyta w regionalnym Muzeum Cebularza. Na koniec dzieci miały możliwość uczestniczenia w warsztatach robienia pizzy. Każdy objęty był ubezpieczeniem, dla każdego uczestnika przygotowywane były posiłki.

Uzyskane przychody Parku Wodnego Siedlce i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach / ilość korzystających osób) obrazuje poniższa tabela:

Park Wodny Siedlce		2018	czas / ilość	wykorzy- stanie	2019	czas / ilość	wykorzy- stanie
Przychody ogółem (w tys. zł.)		6 227,2	x	x	6 331,9	x	x
1.	Hala basenowa* (ilość)	5 005,8	315 332	39%	4 984,7	331 857,0	40%
2.	Sauna (ilość)	225,7	50 092	49%	263,2	87 281,0	57%
3.	Kręgielnia (godz.)	63,9	4 181	29%	85,9	5 017,0	35%
4.	Tężnia	x	26 194	22%	x	23 211,0	20%
5.	Szkoła pływania	679,4	x	x	781,2	x	x
6.	Pozostała sprzedaż	22,3	x	x	22,0	x	x
7.	Działalność komercyjna	230,1	x	x	194,9	x	x

* Przychody Hali basenowej uwzględniają tężnię solankową

Wykorzystanie Parku Wodnego Siedlce wg grup korzystających 2018 / 2019:

- hala basenowa (grupy zorganizowane 17% / 16%, szkoły 6% / 7%, pozostali 77% / 77%),
- sauna (stowarzyszenia 8% / 7%, pozostali 92% / 93%),
- tężnia solankowa (szkoły 62% / 69% pozostali 38% / 31%)

W większości obiekt wykorzystywany jest przez klientów indywidualnych, korzystają z niego również siedleckie szkoły w ramach zajęć wychowania fizycznego, grupy zorganizowane oraz siedleckie kluby sportowe i stowarzyszenia.

Na terenie Parku Wodnego Siedlce w 2019 r. odbywały się imprezy sportowe propagujące pływanie i sporty wodne.

- w dniach 7 – 10 lutego 2019 r. na zakończenie ferii zimowych dla wszystkich klientów Parku Wodnego Siedlce w ramach zakupu biletu na halę basenową dostępny był Dmuchany Plac Zabaw, przez 4 dni z atrakcji skorzystało 5870 osób,
- 22 lutego 2019 r. odbyły się zawody Smoczych Łodzi w ramach akcji „Siedlce na fali 2019”, była to trzecia tego typu impreza o charakterze sportowo-rekreacyjnym w Parku Wodnym Siedlce; ideą zawodów była popularyzacja sportów wodnych oraz wdrażanie nowych form rozgrywek wśród lokalnej społeczności, zawody skierowane były do siedleckich szkół, firm i instytucji, w zawodach wzięło udział 45 uczestników,

- 13 marca 2019 r. odbyły się Igrzyska Młodzieży Szkolnej w Pływaniu, udział wzięło 422 uczniów, organizatorem był Powiatowy Szkolny Związek Sportowy w Siedlcach,
- 16 czerwca 2019 r. odbyły się Mistrzostwa Idolka w Pływaniu, zawody o charakterze amatorskim skierowane do kursantów Szkoły Pływania „Idolek” na podsumowanie semestru wiosennego (luty – czerwiec 2018), udział wzięło 108 kursantów Szkoły Pływania,
- 28 – 29 czerwca 2019 r. odbyło się Nocne Pływanie w PWS ze specjalną ofertą cenową – bilet w cenie 14 zł obejmował wstęp 120 min do strefy basenowej i strefy saun w godzinach 22:00 – 06:00, z oferty skorzystało 151 osób,
- 15 listopada 2019 r. odbyły się Otwarte Mistrzostwa Siedlec w pływaniu, udział wzięło 286 osób, organizatorami zawodów byli Zarząd Miejski TKKF, Mazowieckie TKKF oraz ARMS.

Dla klientów Parku Wodnego Siedlce, 7 dni w tygodniu, w godzinach 7:00-8:00, 14:00 – 21:45 dostępna jest tężnia solankowa z jej usług w 2019 r., skorzystało 7111 klientów indywidualnych.

W ramach umowy z Miastem Siedlce, w dni nauki szkolnej z tężni korzystają dzieci i młodzież uczęszczające do przedszkoli i szkół podstawowych zlokalizowanych w Siedlcach; z właściwości tężni solankowej w ciągu jednego tygodnia korzysta ok. 250 dzieci z przedszkoli i 250 uczniów szkół podstawowych.

W Parku Wodnym Siedlce z wielkim sukcesem funkcjonuje Szkoła Pływania Idolek. Prowadzone są tam zajęcia nauki pływania pod okiem instruktorów, absolwentów akademii wychowania fizycznego. Tak jak w poprzednich latach, w 2019 r. zajęcia odbywały się w trzech turnusach:

- wiosennym, w którym uczestniczyło 767 osób (550 osób w 2018 r.),
- letnim (wakacyjnym), w którym uczestniczyło 157 osób (138 osoby w 2018 r.),
- jesiennym, w którym uczestniczyło 681 osób (587 osób w 2018 r.).

Uzyskane przychody sali gimnastycznej przy ZSP nr 3 i ich wykorzystanie (czas udostępnienia w godzinach) obrazuje poniższa tabela:

Hala sportowa ZSP 3		2018	czas	wykorzy- stanie	2019	czas	wykorzy- stanie
Przychody ogółem		789,3	x	x	682,8	x	x
1.	Hala sportowa	592,0	2 749,0	67%	470,6	2 533,0	62%
2.	Siłownia	109,4	1 367,0	34%	113,6	1 419,5	35%
5.	Sala fitness	88,0	1 394,0	34%	98,6	1 674,5	41%

Wykorzystanie obiektu wg grup korzystających kształtuje się następująco (2018 / 2019):

- hala sportowa (szkoły siedleckie 51% / 60%, siedleckie stowarzyszenia 49% / 40%, pozostali 0% / 0%),

- siłownia (szkoły siedleckie 100% / 100%, siedleckie stowarzyszenia 0% / 0%, pozostali 0% / 0%),
- sala fitness (szkoły siedleckie 97% / 91%, siedleckie stowarzyszenia 2% / 3%, pozostali 1% / 6%).

Obiekt sportowy przy ZSP Nr 3 w Siedlcach przy ul. Ks. J. Popiełuszki (hala sportowa, siłownia, sala fitness) funkcjonuje w systemie siedmiodobowego czasu pracy, od poniedziałku do piątku w godz. 6.00 – 22.00, w soboty i niedziele w zależności od potrzeb udostępniany jest na imprezy sportowo - rekreacyjne. Z obiektu, w każdy poniedziałek i piątek w godz. 8.00 – 17.30 oraz w każdy wtorek, środę i czwartek w godz. 8.00 – 16.30 korzysta szkoła. Po zajęciach szkolnych obiekt udostępniany jest klubom i stowarzyszeniom działającym na terenie Siedlec, uczestniczącym w systemie współzawodnictwa, trenującym i rozgrywającym zawody tj. II liga piłki siatkowej - UKS Ósemka, grupy młodzieżowe piłka siatkowa KPS Siedlce, piłka ręczna - SPR Siedlce, koszykówka dziewcząt III liga - SMKK Siedlce.

W weekendy odbywają się imprezy sportowo – rekreacyjne. Do najważniejszych wydarzeń w 2019 roku możemy zaliczyć:

- zorganizowany przez Miejski Ośrodek Kultury w Siedlcach w dniu 24 stycznia 2019 r. Regionalny Konkurs Poloneza Studniówkowego,
- zorganizowany 01 marca 2019 r. przez Katolickie Liceum Ogólnokształcące Regionalny Halowy Turniej Piłki Nożnej Katolickich Szkół,
- Halowy Turniej Piłki Nożnej SOKOLIK w dniach 5-8 lutego 2019 r., którego organizatorem było Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej w Siedlcach,
- zorganizowane 12 kwietnia 2019 r. przez Wojewódzki Urząd Pracy Targi Pracy,
- Puchar Polski Juniorów i Juniorek w zapasach w dniach 19-20. Października 2019 r. zorganizowany przez Wojewódzki Ludowy Klub Sportowy,
- 9 listopada 2019 r. zorganizowany przez Akademię Sztuk Walki Międzynarodowy Turniej Karate Polis CUP.

Ponadto oprócz rozgrywanych meczów odbyło się wiele turniejów piłki nożnej i piłki siatkowej dla dzieci organizowanych przez MKP Pogoń, Semp Siedlce i KPS Siedlce

2.3 Działania promocyjne

Działalność promocyjna prowadzona przez Agencję Rozwoju Miasta Siedlce ma charakter wspierający w stosunku do głównych zadań, jakie realizuje Spółka, tj. utrzymanie infrastruktury sportowej oraz stworzenie atrakcyjnej oferty dla mieszkańców. Naszym celem jest dotarcie z informacjami na temat aktualnych usług i produktów do jak największej liczby odbiorców, zachęcenie do korzystania z obiektów sportowych należących do Spółki oraz do udziału w organizowanych wydarzeniach i imprezach sportowo – rekreacyjnych. Spółka prowadzi różnorodne działania reklamowe za pośrednictwem lokalnych środków

masowego przekazu, a także własnych stron internetowych oraz profili w mediach społecznościowych.

Produktem wspólnym, łączącym wszystkie obiekty Spółki jest Siedlecka Karta Sportowa. Karta ta umożliwia wygodne i szybkie korzystanie z:

- hali basenowej i strefy saun w Parku Wodnym Siedlce
- tężni solankowej
- kręgielni
- stadionu lekkoatletycznego
- dwóch siłowni (ul. Prusa 6 i Jana Pawła II 6)
- lodowiska
- kortów tenisowych
- sali tenisa stołowego
- hali sportowej
- sauny i jacuzzi.

Wydarzenia organizowane przez Spółkę służą popularyzacji różnych dyscyplin sportu, promocji aktywnego wypoczynku i zdrowego trybu życia wśród osób w każdym wieku. Agencja Rozwoju Miasta Siedlce wspiera także siedleckie kluby i stowarzyszenia w organizacji imprez sportowych poprzez udostępnianie obiektów czy sprzętu.

Imprezy zorganizowane przez Spółkę w 2019 roku:

- 5-6 stycznia 5. urodziny Parku Wodnego Siedlce - podczas urodzinowego weekendu w ramach regularnego biletu wstępu na basen, klienci mieli możliwość skorzystania z dodatkowych atrakcji w postaci dmuchanego placu zabaw, który został umieszczony w basenie sportowym i rekreacyjnym.
- 22 lutego Zawody Smoczyc Łodzi - zawody drużynowe rozegrane na basenie sportowym Parku Wodnego Siedlce. W 9-metrowej łodzi zasiadły naprzeciw siebie dwie 4-osobowe osady. Konkurencja polegała na przesunięciu łodzi na stronę przeciwnika. W imprezie wzięło udział 10 drużyn z siedleckich szkół i zakładów pracy.
- 3 marca Bieg Tropem Wilczym - Ponad 420 osób wzięło udział w kolejnej edycji Biegu Tropem Wilczym w Siedlcach Był to rodzinny marszobieg na symbolicznym dystansie ok. 1963 m. W wydarzeniu uczestniczyły dzieci, młodzież i osoby dorosłe. Uczestnicy pobiegli w pamiątkowych koszulkach z wizerunkiem żołnierza wyklętego, na mecie wszyscy otrzymali pamiątkowe medale. Bieg odbył się w ramach miejskich obchodów Narodowego Dnia Pamięci Żołnierzy Wyklętych.
- 12 maja i 22 września Rajd Rowerowy - rajdy rowerowe organizowane są przez Spółkę cyklicznie, dwa razy w roku – wiosną i jesienią. Udział w nich jest bezpłatny. Rowerzyści przemierzają wspólnie kilkunastokilometrową trasę ulicami Siedlec. Impreza ta ma na celu zachęcenie Siedleczan do podejmowania prostej i zdrowej aktywności, jaką jest jazda na rowerze oraz uwrażliwienie na przepisy bezpieczeństwa w ruchu drogowym.
- 17 maja i 13 września Nightskating Siedlce - wieczorny przejazd na rolkach ulicami miasta w kolorowej, rozświetlonej odblaskami kolumnie odbywa się regularnie wiosną i jesienią, tj. na rozpoczęcie i zakończenie sezonu na Rolkowisku Ośrodka Sportu. Impreza cieszy się każdorazowo bardzo dużym zainteresowaniem. Trasa przejazdu dostosowana jest do

- możliwości i wieku uczestników – imprezę rozpoczyna mała pętla dla dzieci, druga pętla – dla starszych i bardziej doświadczonych - jest dłuższa i szybsza.
- 8 czerwca Mecz Charytatywny Zawodowcy vs. Artyści - na stadionie ARMS został rozegrany mecz charytatywny pomiędzy Zawodową Reprezentacją Siedlec (drużyna złożona z przedstawicieli lokalnych firm i zakładów pracy) a Reprezentacją Artystów Polskich, którą tworzą muzycy, aktorzy i sportowcy. Podczas meczu prowadzona była zbiórka do puszek na rzecz siódemki chorych dzieci z Siedlec, objętych pomocą fundacji. W połączeniu z licytacją charytatywną po meczu, udało się łącznie zebrać kwotę.
 - 14-15 czerwca KRAMP Agro Cup - Mistrzostwa Polski Branży Rolniczej w piłce nożnej Amatorski turniej siódemek piłkarskich dedykowany firmom z szeroko rozumianej branży rolniczej. W dwudniowych rozgrywkach wzięło udział ponad 300 osób, reprezentujących 20 firm z całej Polski. Mecze zostały rozegrane w formule każdy z każdym (w czterech grupach), z każdej grupy dwie drużyny z największą liczbą punktów przeszły do fazy pucharowej. Zwycięzcą turnieju została siedlecka firma Stadler. Sponsorem tytularnym turnieju była firma KRAMP sp. z o.o. jeden z największych dostawców części do maszyn i akcesoriów dla branży rolniczej w Europie.
 - 16 czerwca Mistrzostwa Idolka w pływaniu - zawody pływackie dla uczestników Szkoły Pływania Idolek na zakończenie semestru. W rywalizacji wzięło udział ponad 300 uczestników. Dzieci zmierzyły się w czterech kategoriach wiekowych i dwóch konkurencjach (styl grzbietowy i dowolny). Mali pływacy otrzymali pamiątkowe medale i dyplomy, a zwycięzcy poszczególnych kategorii również nagrody rzeczowe.
 - 29 czerwca Holi Festival - czyli festiwal kolorowych proszków holi odbył się w Siedlcach po raz kolejny, tym razem na zieleńcu przy stadionie ROSRRiT. Uczestnikami były w większości dzieci i młodzież. Zabawa przy muzyce granej przez DJ zainaugurowała wakacje 2019.
 - 25 sierpnia - 10. Bieg Siedleckiego Jacka - najważniejsze wydarzenie sportowe regionu. W jubileuszowej dziesiątej edycji Biegu Jacka wzięło udział 1000 uczestników, którzy rywalizowali w biegu na dystansie 5 km, półmaratonie oraz marszu Nordic Walking. Na murawie stadionu głównego odbyły się Biegi dla dzieci, w których wystartowało 500 osób. Bieg Jacka był również finałem piątej edycji Grand Prix Traktu Brzeskiego. Jest to cykl imprez biegowych rozgrywanych wzdłuż historycznej Szosy Brzeskiej lub w jej pobliżu. Cykl rozpoczął Półmaraton Wiązowski, kolejne etapy to Mińsk Mazowiecki, Biała Podlaska, Międzyrzec Podlaski oraz finał w Siedlcach.

Wydarzenia, których Spółka była współorganizatorem:

- 19 lutego – Przedszkoliada (hala sportowa, Ośrodek Sportu)
- 8 marca – Dzień Kobiet z Aikido (sala tenisa stołowego, Ośrodek Sportu)
- 12-14 kwietnia i 27-29 września - Złot Food Trucków Żarciwozy (Plac Sikorskiego)
- 25 maja i 21 września - Zawody rolkarskie Mazowiecka Liga Bladecross
- 15 czerwca – 27. Turniej Ulicznej Koszykówki Blacktop
- 28-30 czerwca – Międzynarodowy Złot Motocyklowy Gryf Party (parking stadionu ROSRRiT)
- 9 listopada – Międzynarodowy Turniej Karate (hala sportowa, ZSP nr 3)

- 15 listopada – Mistrzostwa Siedlec w Pływaniu (Park Wodny Siedlce)

3. OCENA FINANSOWA

3.1. Sytuacja finansowa

Spółka w 2019 roku osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 10 630,0 tys. zł. Wzrost w porównaniu do roku ubiegłego wynikał przede wszystkim z oddania do użytkowania wyremontowanej hali sportowej wraz z częścią administracyjną na Ośrodku Sportu oraz poszerzenia oferty o strefę saun i jacuzzi. Efektywne wykorzystanie obiektów wpływa na wzrost przychodów, a zwiększenie liczby zajęć grupowych w szkole pływania Idolek pozwoliło obsłużyć większą liczbę osób, co przełożyło się na efekty ekonomiczne. Dodatkowo Spółka zorganizowała szereg imprez, które miały swoje przełożenie na osiągnięte wyniki finansowe. Wszystkie wyżej wymienione czynniki spowodowały wzrost przychodów o ponad 130 tys. zł w stosunku do roku poprzedniego.

Wpływ rekompensaty do kosztów działalności pozwala Spółce zachować stabilną sytuację finansową. Spółka na bieżąco reguluje swoje zobowiązania, w tym zobowiązania publiczno-prawne.

3.2. Przewidywany rozwój Spółki

Wieloletnia prognoza działalności Spółki zakłada zwiększenie przychodów Spółki poprzez: systematyczne zwiększanie efektywności wykorzystania wszystkich obiektów sportowych, zwiększenie oferty usług związanych z organizacją zajęć sportowych i imprez na naszych obiektach, lepsze wykorzystanie potencjału technicznego i doświadczenia pracowników na polu usług związanych z utrzymaniem boisk, wykorzystanie wszystkich możliwości wynajmu pomieszczeń niezwiązanych z działalnością sportową, rozszerzenie usług w zakresie udostępniania powierzchni reklamowych. Propagowanie szeroko rozumianego aktywnego spędzania czasu wolnego i poprawę kondycji fizycznej poprzez skuteczną i właściwie adresowaną reklamę obiektów daje szansę na zwiększenie przychodów i rozwój firmy.

Istotnym działaniem zmierzającym do poprawy wyniku finansowego spółki będzie pozyskiwanie nowych klientów, szczególnie instytucjonalnych.

Wobec sytuacji finansowej Spółki, zarząd szczególną uwagę poświęci możliwościom obniżenia kosztów bieżącej działalności oraz analizie efektywności ponoszonych kosztów związanych z nabywaniem usług zewnętrznych. Jakikolwiek jednak działania w tym zakresie będą podejmowane ze szczególną dbałością o niepogorszenie oferty Spółki.

Istotnym zadaniem będzie też pozyskiwanie jak największej liczby parterów zewnętrznych, dzięki obecności których zwiększy się atrakcyjność oferty Spółki adresowanej do klientów końcowych.

W kolejnych latach planuje się usprawnienie działania Spółki jako takiej w tym m.in. istniejących obiektów sportowych, co pozwoli lepiej wykorzystać potencjał kadrowy i techniczny Spółki oraz możliwości osiągnięcia dodatkowych przychodów.

3.3. Ryzyka, cele i metody zarządzania ryzykiem

W trakcie funkcjonowania przedsiębiorstwa występują różne ryzyka prowadzenia działalności.

Działalność Spółki prowadzona jest na rynku usług. Wyniki jakie uzyskuje są ściśle związane nie tylko z sytuacją na rynku lokalnym, ale i sytuacją makroekonomiczną w kraju. Na wyniki wpływa wiele czynników m. in. tempo wzrostu gospodarczego, poziom inflacji, poziom bezrobocia. Pogorszenie się koniunktury gospodarczej może mieć negatywny wpływ na sytuację finansową Miasta Siedlce, sponsorów klubów sportowych, ludności. Może to spowodować pogorszenie się wyników finansowych. Celem ograniczenia tego ryzyka Zarząd na bieżąco monitoruje zmiany w opisanym wyżej obszarze, z odpowiednim wyprzedzeniem dostosowując strategię do występujących zmian.

Na realizację założonych przez Spółkę celów strategicznych wpływ mają między innymi czynniki makroekonomiczne, które są niezależne od działań firmy. Do czynników tych zaliczyć można: politykę rządu, decyzje podejmowane przez Narodowy Bank Polski oraz Radę Polityki Pieniężnej. Niekorzystne zmiany w otoczeniu makroekonomicznym mogą w istotny sposób wpłynąć na działalność i wyniki ekonomiczne osiągnięte przez Spółkę. Celem ograniczenia tego ryzyka Zarząd na bieżąco monitoruje zmiany w opisanym wyżej obszarze, z odpowiednim wyprzedzeniem dostosowując strategię do występujących zmian.

Niestabilność i nieprzejrzystość polskiego systemu podatkowego, spowodowana zmianami przepisów i niespójnymi interpretacjami prawa podatkowego, stosunkowo nowe przepisy regulujące zasady opodatkowania, wysoki stopień sformalizowania regulacji podatkowych oraz rygorystyczne przepisy sankcyjne mogą spowodować niepewność w zakresie ostatecznych efektów podatkowych, które mogą spowodować wzrost efektywnych obciążeń fiskalnych i w rezultacie wpłynąć na pogorszenie wyników finansowych. Wprowadzanie rozbudowanego systemu kontrolnego ma przełożenie na koszty funkcjonowania Spółki, zastosowanie nowości technologicznych wiąże się z wymianą stosunkowo nowych urządzeń do ewidencji sprzedaży detalicznej. Zarząd na bieżąco monitoruje zmiany kluczowych z punktu widzenia Spółki przepisów podatkowych i sposobu ich interpretacji, starając się z odpowiednim wyprzedzeniem dostosowywać strategię Spółki do występujących zmian.

W przypadku zajścia nieprzewidzianych zdarzeń, takich jak np. wojny, ataki terrorystyczne lub nadzwyczajne działanie sił przyrody, może dojść do niekorzystnych zmian w koniunkturze gospodarczej, co może negatywnie wpłynąć na działalność Spółki.

Z uwagi na fakt, iż popyt na usługi oferowane przez Spółkę wynika z ogólnej sytuacji gospodarczej Polski, założone cele strategiczne Spółki, zmierzające do poprawy jej wyników finansowych obciążone są znacznym ryzykiem. Trudności z osiągnięciem założonych celów strategicznych mogą być następstwem wpływu wielu nieprzewidywalnych czynników zewnętrznych (przepisy prawa, warunki atmosferyczne, inflacja, bezrobocie, itp.). W związku z powyższym przychody osiągnięte w przyszłości przez Spółkę zależą od jej zdolności do skutecznej realizacji opracowanej długoterminowej strategii. Działania Spółki, które okażą się nietrafne w wyniku złej oceny otoczenia bądź nieumiejętnego dostosowania

się do zmiennych warunków tego otoczenia mogą mieć istotny negatywny wpływ na działalność, sytuację finansowo – majątkową oraz wyniki. W celu ograniczenia tego ryzyka Zarząd na bieżąco analizuje czynniki mogące mieć potencjalnie niekorzystny wpływ na działalność i wyniki Spółki, a w razie potrzeby podejmuje niezbędne decyzje i działania.

Zjawisko sezonowości sprzedaży usług Spółki związanych z udostępnianiem części obiektów sportowych jest zjawiskiem normalnym, związanym z sezonowością rozgrywek sportowych i rokiem szkolnym. Celem minimalizowania skutków sezonowości części sprzedaży usług w miarę możliwości Spółka stara się wydłużyć okresy działalności obiektów sportowych poza okresami ich szczytowego wykorzystania na cele inne niż sportowe oraz udostępniać obiekty na realizację nowych rodzajów sportów poza przeważającymi. Niezależnie od powyższego w okresach mniejszego wykorzystania obiektów lub ich beczynności prowadzone są okresowe remonty i przeglądy urządzeń. Biorąc powyższe pod uwagę Spółka ryzyko związane z sezonowością sprzedaży usług ocenia, jako niskie.

W każdej działalności gospodarczej, a w szczególności w świadczeniu usług występuje ryzyko utraty zaufania odbiorców, którego przyczyną może być: zła jakość świadczonych usług, niekorzystne zmiany warunków handlowych (szczególnie dotyczące cen usług, stanu technicznego obiektów) itp. Wszystkie te elementy mogą niekorzystnie wpływać na wizerunek Spółki, utratę zaufania, a co za tym idzie – prowadzić do spadku liczby klientów korzystających z usług. Minimalizowanie powyższego ryzyka jest dla Spółki priorytetowym działaniem. Kadra zarządzająca stale monitoruje programy dające możliwość finansowania prac remontowo-budowlanych. Prace te finansowane są w znacznej części środkami zewnętrznymi, co daje Spółce znaczne oszczędności na prowadzenie dalszych modernizacji. W zakresie budowania zaufania i korzystnego wizerunku Spółka szczególną uwagę zwraca na jakość świadczonych usług, ich dostępność i sposób obsługi klientów.

Głównym odbiorcą przeważającej części usług Spółki jest Miasto Siedlce, którego beneficjentami są siedleckie szkoły i stowarzyszenia sportowe. Zła sytuacja finansowa Miasta Siedlce może ograniczyć zakres udostępnianych usług, a co za tym idzie spowoduje spadek przychodów. Spółka minimalizuje powyższe ryzyko poprzez zawieranie długookresowych umów i wypracowanie uniwersalnych docelowych zasad finansowania posiadanej infrastruktury sportowej.

Spółka w toku prowadzonej działalności na wybudowanie nowych obiektów: stadionu piłkarskiego z boiskami treningowymi oraz Parku Wodnego Siedlce wyemitowała obligacje, których spłatę wraz odsetkami gwarantuje Miasto Siedlce. Jednakże Spółka poprzez wysoki stopień zadłużenia kapitałów własnych może mieć problemy z uzyskaniem kredytów na działalność bieżącą w przypadku utraty płynności finansowej w związku z niedostatecznymi przychodami z działalności, które nie pokryją kosztów, co może doprowadzić do destabilizacji działalności Spółki. Dywersyfikacja i wzrost przychodów przy jednoczesnej optymalizacji kosztów działalności jest jedynym sposobem na niedopuszczenie do utraty płynności finansowej Spółki.

W związku z faktem, że działalność Spółki ma charakter usługowo - handlowy, Spółka w głównej mierze potrzebuje skutecznych i kompetentnych pracowników obsługi. Utrata kluczowych pracowników, w szczególności z obsługi może spowodować pogorszenie jakości świadczonych usług. Zarząd stara się zminimalizować wystąpienie ryzyka utraty kluczowych

pracowników poprzez stałą, elastyczną i aktywną politykę w zakresie oferowanych pracownikom warunków pracy i wynagradzania. W związku z faktem, że dalszy rozwój Spółki wymagać będzie stałej poprawy świadczonych usług Spółka wdraża wewnętrzne programy i będzie współpracować z zewnętrznymi podmiotami w zakresie doszkalania pracowników w celu poprawy jakości ich pracy i związania ich ze Spółką.

Obiekty sportowe, którymi zarządza Spółka są ogrodzone, wyposażone w monitoring i dozorowane całodobowo przez pracowników agencji ochroniarskiej, z którą Spółka ma zawartą umowę z klauzulą odpowiedzialności za mienie znajdujące się na obiekcie. Niezależnie od powyższych działań Spółka corocznie wykupuje polisy ubezpieczeniowe od zdarzeń losowych, w tym zniszczeń w przypadku siły wyższej lub kradzieży.

3.4. Informacja dodatkowa

Pod koniec 2019r. po raz pierwszy pojawiły się wiadomości z Chin dotyczące koronawirusa. W pierwszych miesiącach 2020r. wirus rozprzestrzenił się na całym świecie, a jego negatywny wpływ objął wiele krajów. Chociaż w chwili publikacji niniejszego sprawozdania finansowego sytuacja ta wciąż się zmienia, wydaje się, że negatywny wpływ na sektor gospodarki, do którego należy spółka, na rynek pracy jak i bezpośrednio na samą spółkę może być poważniejszy niż pierwotnie oczekiwano. Obiekty sportowo-rekreacyjne Spółki z dniem 13 marca 2020r. Na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz.U. 2020 poz. 433) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii ustanowiono czasowe ograniczenie funkcjonowania określonych instytucji lub zakładów pracy związanej ze sportem, rozrywkowej i rekreacyjnej (ujętej w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającej na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness. Ograniczenie to polega na całkowitym zakazie prowadzenia. Okres wyłączenia tych obiektów jest uzależniony od decyzji władz administracji publicznej.

Zarząd uważa taką sytuację za zdarzenie nie powodujące korekt w sprawozdaniu finansowym za rok 2019, lecz za zdarzenie po dacie bilansu, wymagające dodatkowych ujawnień. Ponieważ sytuacja wciąż się rozwija, Zarząd Spółki uważa, że nie można przewidzieć w pełni przyszłych skutków i skali wpływu tej sytuacji na działalność Spółki. Spółka podjęła już stosowne działania dotyczące uzyskania form wsparcia zaproponowanych w tzw. tarczach antykryzysowych, które mają na celu zminimalizować starty finansowe jakie spowoduje pandemia wirusa SARS-CoV-2.

Nie wydaje się przy tym zagrożone (na dzień sporządzenia sprawozdania) kontynuowanie działalności, z uwagi na fakt wykonywania przez Spółkę powierzonych przez Miasto Siedlce zadań własnych oraz z uwagi na treść §10a pkt 1 Aktu założycielskiego Spółki.

Zarząd będzie nadal monitorować potencjalny wpływ i podejmie wszelkie możliwe kroki, aby złagodzić wszelkie negatywne skutki dla Spółki.



Paweł Truskowski

Prezes Zarządu



Signed by /
Podpisano przez:

Paweł Truskowski

Date / Data: 2020-
04-29 14:59

Siedlce, 29 kwietnia 2020 r.

Nasze obiekty

- ▶ Regionalny Ośrodek Sportu, Rekreacji, Rehabilitacji i Turystyki
- ▶ Plac gen. Władysława Sikorskiego
- ▶ Hala Sportowa przy ZSP3
- ▶ Park Wodny Siedlce
- ▶ Ośrodek Sportu



AGENCJA ROZWOJU
MIASTA SIEDLCE

Biuro Zarządu

Agencja Rozwoju Miasta Siedlce Sp. z o.o.

ul. Jana Pawła II 6, 08-110 Siedlce

tel./fax +48 25 644 23 99

e-mail: biuro@arm.siedlce.pl

www.arm.siedlce.pl