

Projekt

z dnia 19 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 2021 r.

w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości położonych w Siedlcach.

Na podstawie art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z § 10 pkt 2 i 3 Uchwały Nr XXXIII/435/2008 Rady Miasta Siedlce z dnia 26 września 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Miasta Siedlce oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz wyrażania zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, dzierżawy lub najmu (Dz. Urzędowy Woj. Mazowieckiego z 2008 r. Nr 210 poz. 8310) - Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny przez Miasto Siedlce od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości, położonych w Siedlcach przy ulicy:

- 1) **Murarskiej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 136/3 obręb 113 o pow. 0,1913 ha, ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/00124112/3;
- 2) **Kolejowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/141 obręb 121 o pow. 0,0692 ha, ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/00115085/8;
- 3) **Plac Zdanowskiego**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/142 obręb 121 o pow. 0,0478 ha ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/0115085/8;
- 4) **Feliksa Zaremby**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 36/2 obręb 113 o pow. 0,0102 ha, ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/00011046/4;
- 5) **Targowej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/42 obręb 120 o pow. 0,1533 ha, ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/00126720/2;
- 6) **Stanisława Żółkiewskiego**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/86 obręb 121 o pow. 0,0139 ha, ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/00127749/8.
- 7) **Myśliwskiej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 49/1 obręb 102 o pow. 0,0006 ha, ujawnionej w księdze wieczystej SI1S/0088492/5.

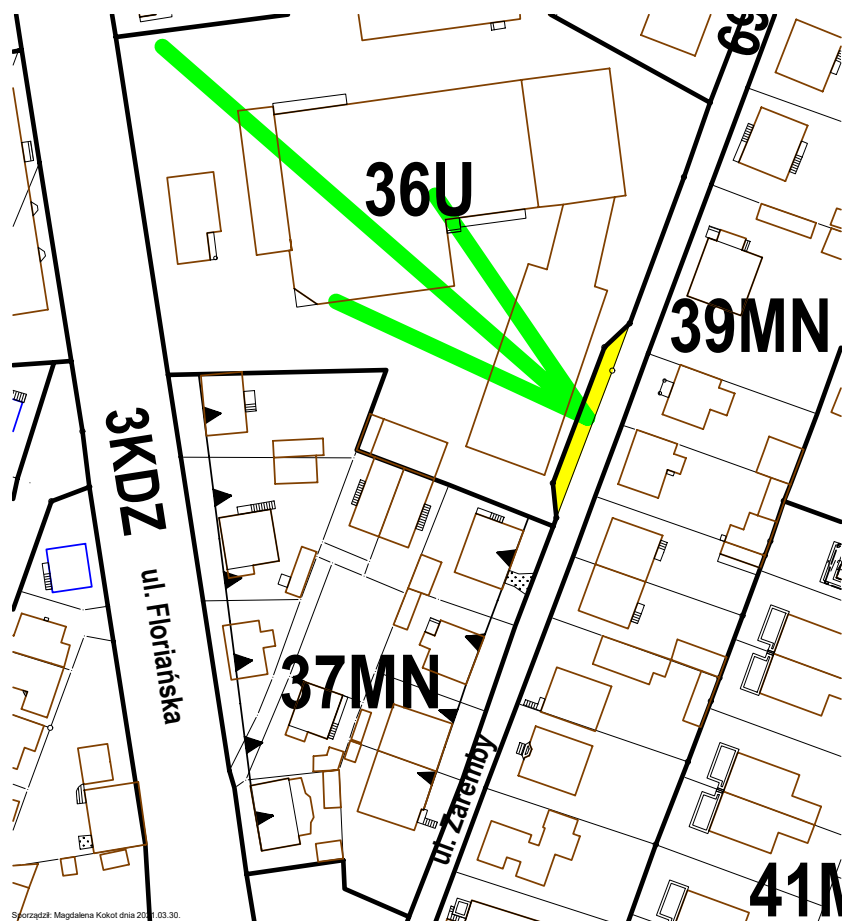
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

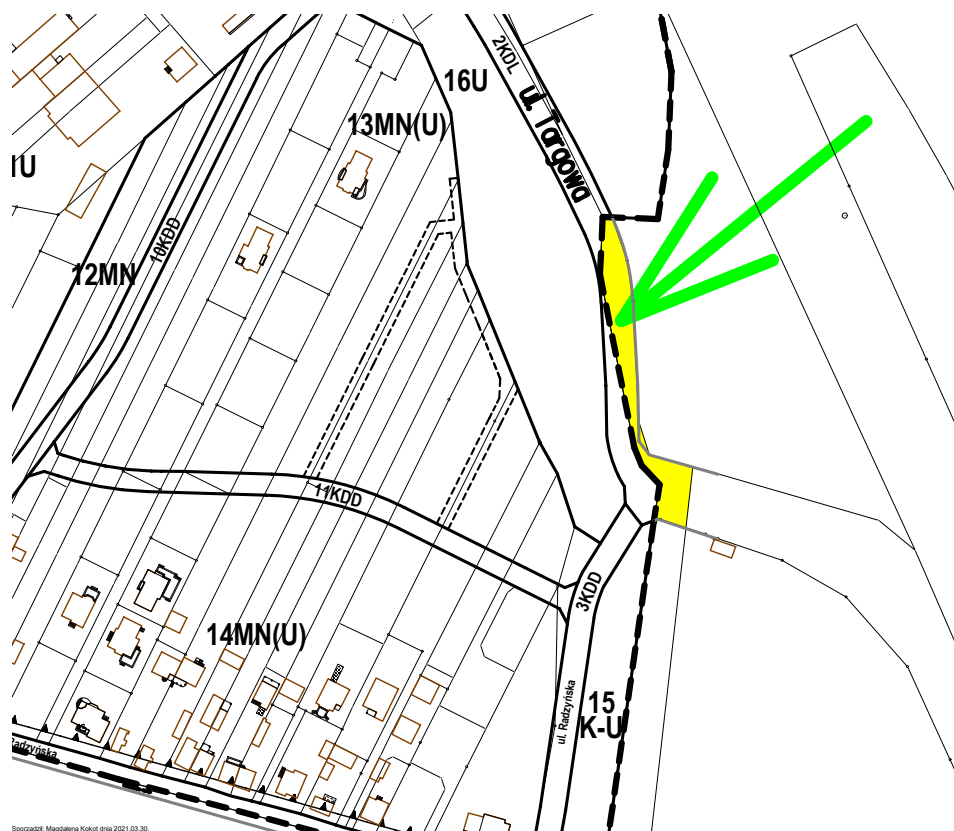
Przewodniczący Rady

Henryk Niedziółka

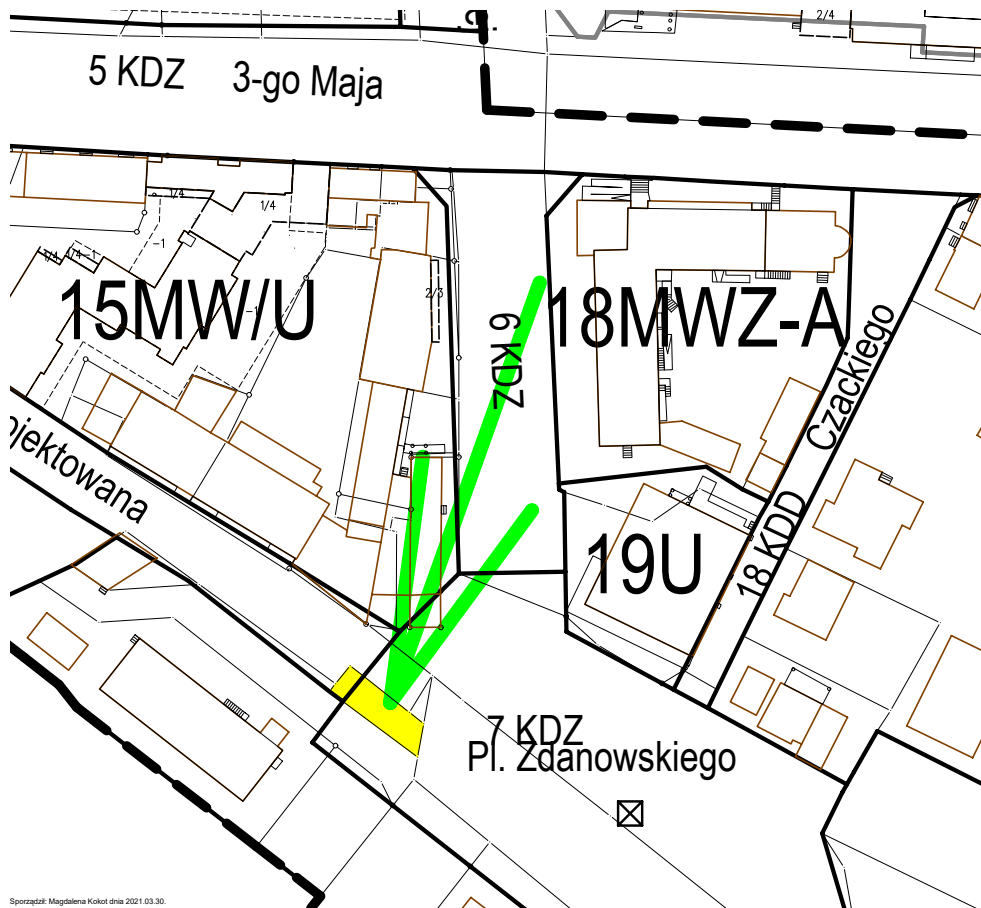
ul. Feliksa Zaremby



ul. Targowa



ul. Stanisława Żółkiewskiego



ul. Myśliwska



Uzasadnienie

Działka położona przy **ul. Murarskiej**, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Floriańskiej, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XL/733/2014 z dnia 28.03.2014r., znajduje się w liniach rozgraniczających drogi publicznej o klasie dojazdowej.

Działka położona przy **ul. Kolejowej** zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wojska Polskiego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XI/227/2011 z dnia 31.08.2011 r., znajduje się w liniach rozgraniczających dróg publicznych o klasie zbiorczej i lokalnej.

Działka położona przy **Placu Zdanowskiego** zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wojska Polskiego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XI/227/2011 z dnia 31.08.2011 r., znajduje się w liniach rozgraniczających drogi publicznej o klasie zbiorczej.

Działka położona przy **ul. Feliksa Zaremby** zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Floriańskiej, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XL/733/2014 z dnia 28.03.2014r., znajduje się w liniach rozgraniczających drogi wewnętrznej.

Działka położona przy **ul. Targowej** zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie Stacji PKP Siedlce Wschodnie, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce LII/584/2018 z 25 czerwca 2018, znajduje się w liniach rozgraniczających drogi publicznej o klasie lokalnej.

Działka położona przy **ul. Stanisława Żółkiewskiego** zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wojska Polskiego, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XI/227/2011 z dnia 31.08.2011 r., znajduje się w liniach rozgraniczających drogi publicznej o klasie zbiorczej i dojazdowej.

Działka położona przy **ul. Myśliwskiej** zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Leśnej, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr V/39/2015 z dnia 27.02.2015 r., znajduje się w liniach rozgraniczających drogi publicznej o klasie lokalnej.

Miasto Siedlce jest użytkownikiem wieczystym przedmiotowych nieruchomości, a ich właścicielem jest Skarb Państwa.

Przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pozwalają na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a gminą.

Biorąc pod uwagę powyższe, nabycie prawa własności od Skarbu Państwa jest uzasadnione.