

**Projekt**

z dnia 18 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego części nieruchomości miejskiej, położonej w Siedlcach przy ulicy Jagielly**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815), w związku z § 4 pkt 5 Uchwały Rady Miasta Siedlce z dnia 26 września 2008 r. Nr XXXIII/435/2008 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Miasta Siedlce oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, dzierżawy lub najmu (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 5 grudnia 2008 r. Nr 210 poz. 8310) Rada Miasta Siedlce uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego części nieruchomości miejskiej, położonej w Siedlcach przy ulicy Jagielly, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 65/7 z obrębem 32, o pow. 0,1277 ha, ujawnionej w księdze wieczystej numer SI1S/00093101/6.

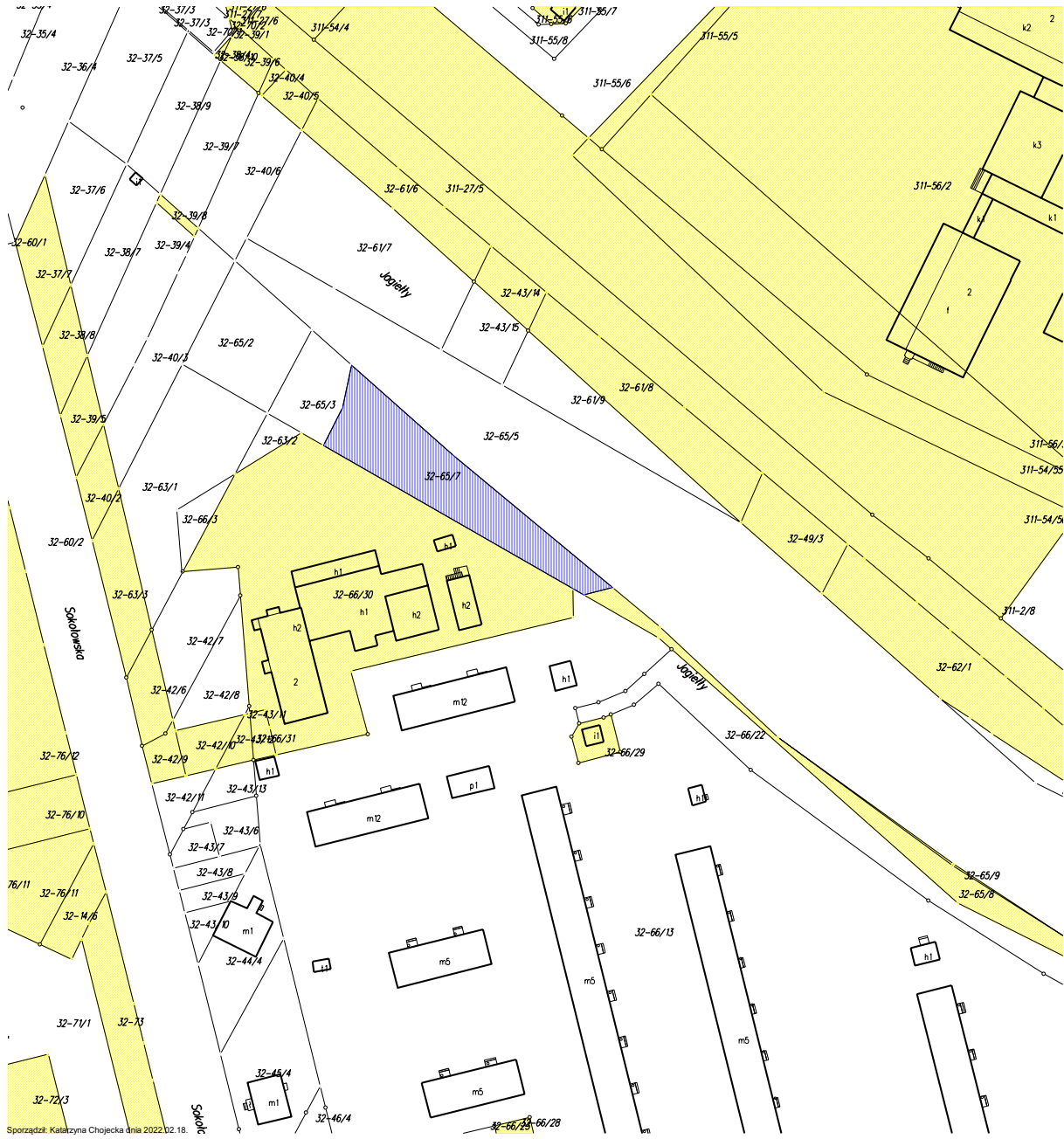
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Henryk Niedziółka**

# MAPA



Sporządził: Katarzyna Chojacka dnia 2022.02.18

## **Uzasadnienie**

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, dla którego obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Władysława Jagiełły, zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XXXV/643/2013 z dnia 25 października 2013 r., zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym jako 5B U/MW – teren usług i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miasta pozwoli na wszczęcie procedury sprzedaży działki potencjalnym inwestorom zainteresowanym jej nabyciem.