

Projekt

z dnia 25 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 2022 r.

w sprawie pozbawienia działek ewidencyjnych:

- **numer: 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 78/17
obręb 26,**
 - **numer: 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5, obręb 42,**
 - **numer: 66/1, 66/2, 66/3 obręb 43**
- stanowiących część pasa drogowego ulicy Piaskowej w Siedlcach kategorii dróg gminnych
i wyłączenia ich z użytkowania**

Na podstawie art. 10 ust. 2 w związku z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz.U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.] Rada Miasta Siedlce, po uzyskaniu pozytywnej opinii Prezydenta Miasta Siedlce uchwała, co następuje :

§ 1. Pozbawia się kategorii dróg gminnej działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami: 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 78/17 obręb 26; 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5 obręb 42; 66/1, 66/2, 66/3 obręb 43 i wyłącza się je z użytkowania.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miasta

OPINIA

stosownie do art. 10 ust 2 oraz art. 7 ust. 2 i art. 10 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [Dz.U. z 2021 poz. 1376 ze zm.] **opiniuję pozytywnie zaliczenie** działek ewidencyjnych o numerach:

- 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 78/17 obręb 26,
- 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5 obręb 42,
- 66/1, 66/2, 66/3 obręb 43

stanowiące część pasa drogowego ul. Piaskowej.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:

- 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 78/17 obręb 26,
- 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5 obręb 42,
- 66/1, 66/2, 66/3 obręb 43

zgodnie z obowiązującymi Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Spokojnej, Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Spokojne oraz Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Piaskowej przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Piaskowej wyznaczono nowe granice pasa drogowego ulicy Piaskowej w związku z powyższym brak przeciwwskazań pozbawienia ww. działek kategorii drogi gminnej i wyłączenie ich z użytkowania drogowego.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Sitnik

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Siedlce w sprawie pozbawienia działek o numerach:

- 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 78/17 obręb 26,
- 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5 obręb 42,
- 66/1, 66/2, 66/3 obręb 43

stanowiących część pasa drogowego ul. Piaskowej w Siedlcach kategorii drogi gminnej i wyłączenia ich z użytkowania.

Zgodnie z przepisami obowiązującego prawa rada miasta jest uprawniona do zaliczania i pozbawiania kategorii dróg gminnych.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami:

- 78/3, 78/4, 78/5, 78/6, 78/7, 78/8, 78/9, 78/10, 78/11, 78/12, 78/13, 78/14, 78/15, 78/16, 78/17 obręb 26,
- 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 52/5 obręb 42,
- 66/1, 66/2, 66/3 obręb 43

stanowiące obecnie część pasa drogowego ul. Piaskowej zgodnie z obowiązującymi Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Spokojnej, Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Spokojne oraz Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Piaskowej przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową.

Przedmiotowe działki nie są zajęte bezpośrednio pod urządzenia drogowe (jezdnia, chodnik), w części są użytkowane przez właścicieli posesji przyległych. Właściciele posesji przyległych są zainteresowani kupnem ww. działek w celu polepszenia warunków zagospodarowania swoich działek. W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Piaskowej wyznaczono nowe granice pasa drogowego ulicy Piaskowej. Pozbawienie tych działek kategorii drogi gminnej i wyłączenie ich z użytkowania drogowego doprowadzi do dostosowania użytkowania gruntów zgodnie z określeniem przeznaczeniem terenów.

Celowe jest zatem pozbawienie tych działek kategorii drogi gminnej i wyłączenie ich z użytkowania drogowego.