

Projekt

z dnia 13 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Siedlcach przy ul. Żaboklickiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z § 10 pkt 2 Uchwały Rady Miasta Siedlce z dnia 26 września 2008 r. Nr XXXIII/435/2008 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Miasta Siedlce oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz wyrażania zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, dzierżawy lub najmu (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 5.12.2008 r. nr 210 poz. 8310/ - Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Siedlce nieruchomości, położonej w Siedlcach przy ul. Żaboklickiej, ujawnionej w księdze wieczystej SIIS/00107019/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/1 o pow. 0,0746 ha, obręb nr 68, stanowiącej grunty orne.

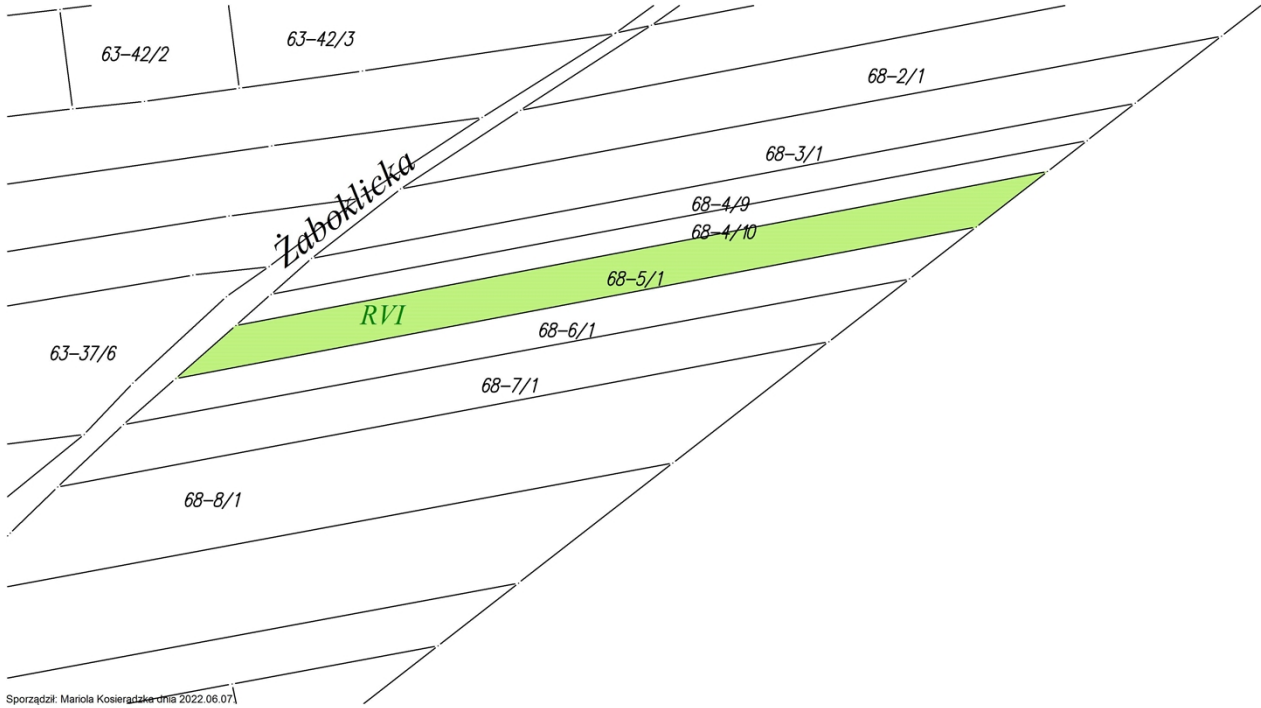
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Henryk Niedziółka

Mapa
Skala 1:1000



UZASADNIENIE

Przedłożony projekt uchwały dotyczy nabycia nieruchomości położonej w Siedlcach przy ul. Żaboklickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/1 o pow. 0,0746 ha, obręb nr 68, ujawnionej w księdze wieczystej SIIS/00107019/6. Nabycie nieruchomości następuje za cenę uzgodnioną z właścicielami nieruchomości tj. 59 680 zł.

Dla przedmiotowego obszaru nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siedlce uchwalonego Uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XXXIX/620/2005 z dnia 24 listopada 2005 r., zmienionego uchwałą Nr XLIV/632/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 10 lipca 2009 r., zmienionego uchwałą Nr XLVII/671/2009 Rady Miasta Siedlce z dnia 30 października 2009 r. zmienionego uchwałą Nr XXVI/ 509/2012 Rady Miasta Siedlce z dnia 28 grudnia 2012 r., zmienionego uchwałą Nr XXXVI/658/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 listopada 2013 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako tereny mieszkaniowo - usługowe oraz większe tereny i koncentracja usług.

Właściciele przedmiotowej nieruchomości wystąpili z wnioskiem o jej sprzedaż na rzecz właściciela działki sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 6/1 z obrębu nr 68, której właścicielem jest Miasto Siedlce.

Przychylając się do wniosku zainteresowanych postanowiłem skierować na najbliższe Posiedzenie Rady Miasta niniejszy projekt Uchwały.