

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA SIEDLCE
Skwer Niepodległości 2
08-110 Siedlce**

Siedlce, dnia 19.01.2023 r.

O-BRM.00004.1.2023

**Zespół Radców Prawnych
w/m**

W związku z projektem uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy - Miasta Siedlce i skierowanym do mnie przez Prezydenta Miasta Siedlce oraz pismem dot. wskazania Radnych do Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej (kserokopia w załączeniu), proszę o opinię prawną, czy w/w wskazanie Radnych powinno być w formie Uchwały Rady Miasta.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Henryk Jankowski

**URZĄD MIASTA SIEDLCE
ZESPÓŁ RADCÓW PRAWNYCH**

Wpłynęło dnia 19 STY. 2023

podpis Podinspektor

Monika Czyż
Monika Czyż

Siedlce, dnia 20 stycznia 2023 r.

BP. 074.11.2023

Pan
Henryk Niedziółka
Przewodniczący
Rady Miasta Siedlce
w/m

Opinia prawna

w sprawie formy w jakiej Rada Miasta Siedlce powinna wskazać radnych do Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej

W odpowiedzi na pytanie zawarte w piśmie z dnia 19 stycznia 2023 r. znak O – BRM. 00004.1.2023 dotyczące formy w jakiej Rada Miasta Siedlce powinna wskazać radnych do pracy w Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej, przedstawiam następujące stanowisko:

Stan faktyczny:

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce zawiera zapisy dotyczące powołania Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej jako organu opiniodawczego – doradczego w ramach poddania spraw o udzielenie pomocy mieszkaniowej kontroli społecznej. Projekt przewiduje, że w skład powyższej komisji wchodzi trzech radnych Rady Miasta Siedlce.

Powstała zatem wątpliwość w jakiej formie ma nastąpić wskazanie radnych Rady Miasta Siedlce do pracy w tej komisji.

Stosownie do art. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) z zastrzeżeniem art. 12 organem stanowiącym i kontrolnym w gminie jest rada gminy.

W Konstytucji, a także w innych aktach prawnych, w tym również w ustawie o samorządzie gminnym, nie określono w wyraźny sposób formy dla wszystkich rozstrzygnięć podejmowanych przez radę gminy. Konstytucja, ustanawiając w art. 184 zdanie drugie kompetencję Naczelnego Sądu Administracyjnego i sądów administracyjnych do badania zgodności z prawem aktów normatywnych tworzonych przez organy samorządu

RADNI
KOMISJA GOSP. MIESZK.
Opinia

terytorialnego, określa je mianem uchwał. Przepis art. 184 zdanie drugie Konstytucji nie rozstrzyga jednak jednoznacznie kwestii formy efektów działalności prawodawczej rady gminy. Kwestię tę częściowo rozstrzyga art. 41 ust. 1 u.s.g., który stanowi, że akty prawa miejscowego są podejmowane przez radę gminy w formie uchwał. Rozstrzyga on jednak jedynie zagadnienie formy aktów prawa miejscowego rady gminy – mogą być wprowadzane wyłącznie w drodze podejmowania uchwał. **Zasadę tę należy jednak rozciągnąć na wszystkie rozstrzygnięcia rady gminy.** Za takim tokiem wnioskowania przemawia fakt, że w ustawie o samorządzie gminnym brak jest jakiegokolwiek wzmianki o innych niż uchwała formach rozstrzygnięć podejmowanych przez radę gminy. Można więc stwierdzić, że jedyną dopuszczalną formą podejmowania rozstrzygnięć przez radę gminy jest uchwała. (por. Ustawa o samorządzie gminnym; Komentarz pod red. Pawła Chmielnickiego).

Powyższe stanowisko potwierdza także § 20 Statutu Miasta Siedlce, który stanowi, że „Rada Miasta sprawy rozpatrywane na Sesjach rozstrzyga podejmując uchwały”.

Zatem wybór trzech radnych Rady Miasta Siedlce do Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej winien nastąpić w formie uchwały.

Na marginesie sprawy zwracam ponadto uwagę, iż podjęcie uchwały w sprawie wyboru radnych Rady Miasta Siedlce, którzy wejdą w skład Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej powołanej przez Prezydenta Miasta Siedlce w ramach wykonania uchwały Rady Miasta Siedlce z podmiotów wskazanych w „Zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Siedlce”, może nastąpić dopiero po wejściu w życie uchwały Rady Miasta Siedlce w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce, będącej aktem prawa miejscowego.

Jolanta Urbanek
RADCA PRAWNY
WA-13654