

Autopoprawka do uzasadnienia

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 24, położonego w Siedlcach przy ulicy Floriańskiej 15

Po trzecim akapicie w uzasadnieniu do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 24, położonego w Siedlcach przy ulicy Floriańskiej 15, dodaje się treść:

„Zgodnie z zapisem w rozdziale IV „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy – Miasta Siedlce na lata 2021 -2025” stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXX/328/2020 Rady Miasta Siedlce z dnia 22 grudnia 2020 r. sprzedaży w trybie przetargowym (ustnej licytacji) po uzyskaniu zgody Prezydenta Miasta mają podlegać lokale znajdujące się w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których sprzedaż lokali mieszkalnych już się rozpoczęła, a które zostały zwolnione w wyniku:

- śmierci najemcy, a w lokalu nie pozostały osoby uprawnione do wstąpienia w najem lokalu na podstawie art. 691 Kodeksu Cywilnego,
- przekazania lokalu przez byłego najemcę w związku z eksmisją,
- przekazania lokalu przez komornika sądowego w związku z wykonaniem czynności egzekucyjnych,
- innych zdarzeń.

Ww. dokument przyjęty przez Radę Miasta Siedlce wyraźnie wskazuje, że sprzedaż lokali spowoduje zmniejszenie kosztów z tytułu utrzymania części wspólnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych tj. funduszu remontowego, kosztów eksploatacji oraz wynagrodzenia zarządcy”

NACZELNIK WYDZIAŁU

Wojciech Piesio
2702023

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Sitnik

RADCA PRAWNY

Ewa Kornatka