

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA SIEDLCE  
Skwer Niepodległości 2  
08-110 Siedlce**

Siedlce, dnia 19.01.2023 r.

O-BRM.00004.1.2023

**Zespół Radców Prawnych  
w/m**

W związku z projektem uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy - Miasta Siedlce i skierowanym do mnie przez Prezydenta Miasta Siedlce oraz pismem dot. wskazania Radnych do Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej (kserokopia w załączeniu), proszę o opinię prawną, czy w/w wskazanie Radnych powinno być w formie Uchwały Rady Miasta.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Henryk Jankowski*

**URZĄD MIASTA SIEDLCE  
ZESPÓŁ RADCÓW PRAWNYCH**

Wpłynęło dnia 19 STY. 2023

podpis Podinspektor  
*Czyż*  
Monika Czyż

Siedlce, dnia 20 stycznia 2023 r.

BP. 074.11.2023

Pan  
Henryk Niedziółka  
Przewodniczący  
Rady Miasta Siedlce  
w/m

### Opinia prawna

w sprawie formy w jakiej Rada Miasta Siedlce powinna wskazać radnych do Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej

W odpowiedzi na pytanie zawarte w piśmie z dnia 19 stycznia 2023 r. znak O – BRM. 00004.1.2023 dotyczące formy w jakiej Rada Miasta Siedlce powinna wskazać radnych do pracy w Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej, przedstawiam następujące stanowisko:

Stan faktyczny:

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce zawiera zapisy dotyczące powołania Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej jako organu opiniodawczego – doradczego w ramach poddania spraw o udzielenie pomocy mieszkaniowej kontroli społecznej. Projekt przewiduje, że w skład powyższej komisji wchodzi trzech radnych Rady Miasta Siedlce.

Powstała zatem wątpliwość w jakiej formie ma nastąpić wskazanie radnych Rady Miasta Siedlce do pracy w tej komisji.

Stosownie do art. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) z zastrzeżeniem art. 12 organem stanowiącym i kontrolnym w gminie jest rada gminy.

W Konstytucji, a także w innych aktach prawnych, w tym również w ustawie o samorządzie gminnym, nie określono w wyraźny sposób formy dla wszystkich rozstrzygnięć podejmowanych przez radę gminy. Konstytucja, ustanawiając w art. 184 zdanie drugie kompetencję Naczelnego Sądu Administracyjnego i sądów administracyjnych do badania zgodności z prawem aktów normatywnych tworzonych przez organy samorządu

RADNI  
KOMISJA GOSP. MIESZK.  
*[Signature]*

terytorialnego, określa je mianem uchwał. Przepis art. 184 zdanie drugie Konstytucji nie rozstrzyga jednak jednoznacznie kwestii formy efektów działalności prawodawczej rady gminy. Kwestię tę częściowo rozstrzyga art. 41 ust. 1 u.s.g., który stanowi, że akty prawa miejscowego są podejmowane przez radę gminy w formie uchwał. Rozstrzyga on jednak jedynie zagadnienie formy aktów prawa miejscowego rady gminy – mogą być wprowadzane wyłącznie w drodze podejmowania uchwał. **Zasadę tę należy jednak rozciągnąć na wszystkie rozstrzygnięcia rady gminy.** Za takim tokiem wnioskowania przemawia fakt, że w ustawie o samorządzie gminnym brak jest jakiegokolwiek wzmianki o innych niż uchwała formach rozstrzygnięć podejmowanych przez radę gminy. Można więc stwierdzić, że jedyną dopuszczalną formą podejmowania rozstrzygnięć przez radę gminy jest uchwała. (por. Ustawa o samorządzie gminnym; Komentarz pod red. Pawła Chmielnickiego).

Powyższe stanowisko potwierdza także § 20 Statutu Miasta Siedlce, który stanowi, że „Rada Miasta sprawy rozpatrywane na Sesjach rozstrzyga podejmując uchwały”.

Zatem wybór trzech radnych Rady Miasta Siedlce do Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej winien nastąpić w formie uchwały.

Na marginesie sprawy zwracam ponadto uwagę, iż podjęcie uchwały w sprawie wyboru radnych Rady Miasta Siedlce, którzy wejdą w skład Społecznej Komisji Gospodarki Mieszkaniowej powołanej przez Prezydenta Miasta Siedlce w ramach wykonania uchwały Rady Miasta Siedlce z podmiotów wskazanych w „Zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Siedlce”, może nastąpić dopiero po wejściu w życie uchwały Rady Miasta Siedlce w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIV/352/2021 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy – Miasta Siedlce, będącej aktem prawa miejscowego.

Jolanta Urbanek  
RADCA PRAWNY  
WA-13654