

**UCHWAŁA NR LXXII/680/2023
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 29 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Siedlce, położonej w Siedlcach przy ulicy Plażowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) - Rada Miasta Siedlce uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości o pow. 0,0002 ha położonej w Siedlcach przy ulicy Plażowej, oznaczonej jako działka Nr 2/64 obręb 82, w celu ustawienia stacji naprawy rowerów (KW SI1S/00010055/3) zaznaczonej na załączniku graficznym załączonym do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

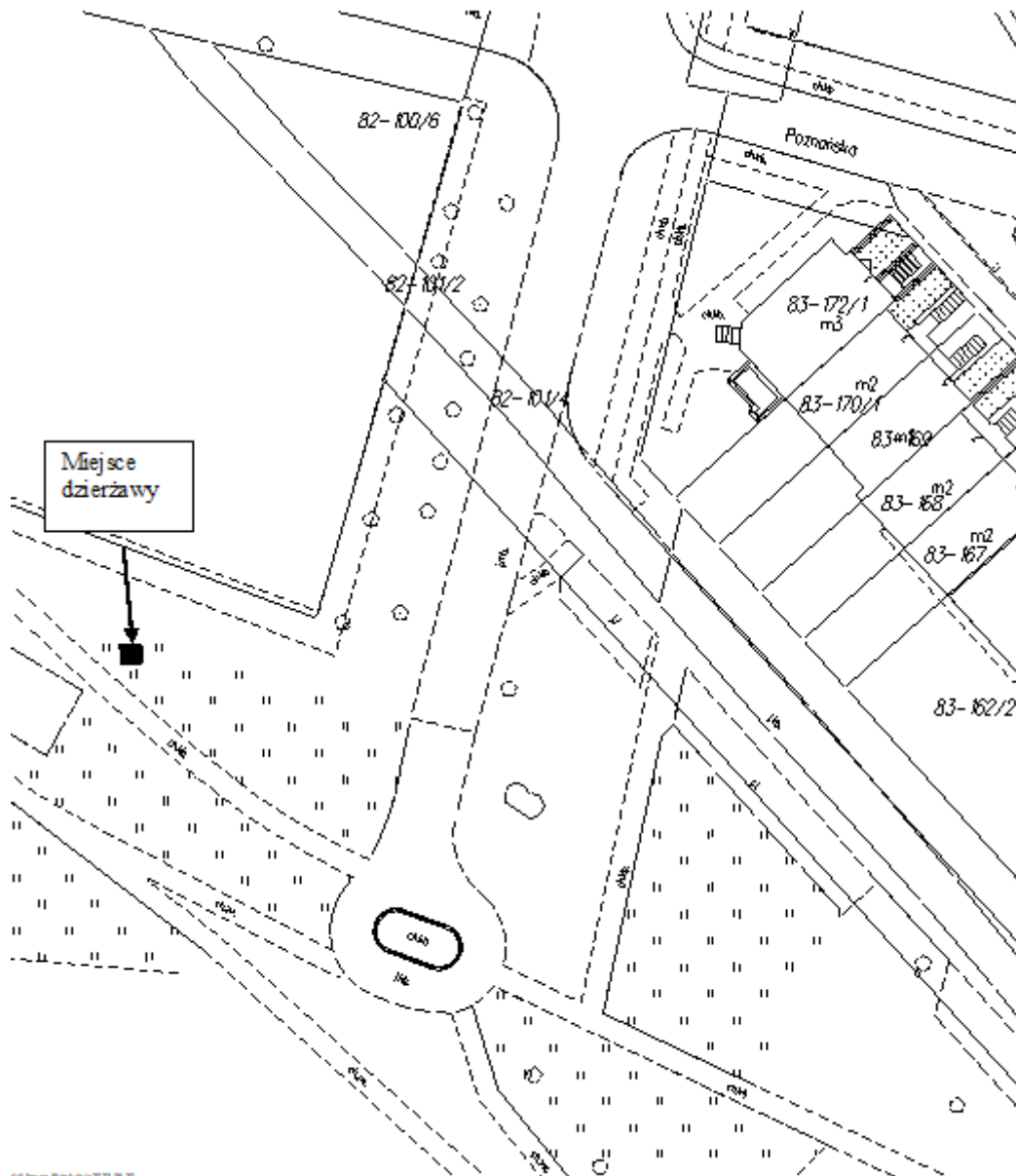
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Henryk Niedziółka

Załącznik do uchwały Nr LXXII/680/2023
Rady Miasta Siedlce
z dnia 29 czerwca 2023 r.

Załącznik graficzny



UZASADNIENIE

Z wnioskiem o wydzierżawienie w/w nieruchomości miejskiej zwrócili się przedstawiciele Firmy Handlowo-Usługowej „Relax” z Siedlec.

Na wydzierżawionym terenie chcieliby postawić stację naprawy rowerów.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40 i 572) w przypadku kiedy nieruchomość wydzierżawiana jest na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest zgoda Rady Miasta.

Zgodnie zaś z art.37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz.344) przy zawieraniu umów dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Przychylając się do wniosku zainteresowanych postanowiłem skierować na najbliższe posiedzenie Rady Miasta projekt Uchwały w sprawie wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.