

PM.0012.1.2021

Siedlce, dnia 2 marca 2021 r.

W P Ł Y N Ę Ł O
BIURO RADY MIASTA
MIASTA
dnia 3.03.2021
podpis

Komisja Rewizyjna
Rady Miasta Siedlce

Informuje, iż w 2020 r. zawisło przed sądami powszechnymi łącznie **148** nowych spraw.

Sprawy obejmują zarówno postępowania prowadzone przez Zespół Radców Prawnych w imieniu Gminy – Miasta Siedlce, Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Siedlce, Urzędu Miasta Siedlce i Prezydenta Miasta Siedlce, jak również przeciwko w/w podmiotom. Liczba ta obejmuje także sprawy prowadzone w trybie postępowania nieprocesowego oraz sprawy, w których Miasto Siedlce występuje w charakterze interwenienta ubocznego. Prowadzone są ponadto sprawy sądowe wszczęte w latach wcześniejszych i prawomocnie niezakończone.

Sprawy sądowe dotyczą m. in. roszczeń oraz wniosków o:

- 1) odszkodowanie,
- 2) orzeczenia przepadku pojazdów usuniętych z drogi,
- 3) zasiedzenie,
- 4) zapłatę,
- 5) odszkodowanie za bezumowne korzystanie z lokali,
- 6) opróżnienie lokali mieszkalnych,
- 7) stwierdzenie nabycia spadku,
- 8) ustanowienie kuratora dla nieznanych z miejsca pobytu,
- 9) ustanowienie kuratora i sporządzenia spisu inwentarza,
- 10) o ustalenie prawa do lokalu socjalnego,
- 11) uwłaszczenia nieruchomości,
- 12) ustanowienia drogi koniecznej,
- 13) przywrócenia stanu zgodnego z prawem,
- 14) sprawy z nabycia mienia po wykreślonych z Krajowego Rejestru Sądowego spółkach.

Ponadto Zespół Radców Prawnych wszczął w roku 2020 w imieniu Gminy – Miasta Siedlce, Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Siedlce oraz Prezydenta Miasta Siedlce (działającego w charakterze starosty) **62** postępowania egzekucyjne w zakresie egzekucji sądowej. Prowadzone są ponadto sprawy egzekucyjne wszczęte w latach wcześniejszych.

Przykładowe sprawy prowadzone przez Zespół Radców Prawnych:

Sprawy o orzeczenie przepadku pojazdów są kierowane przez starostę (Prezydenta Miasta na prawach powiatu) na podstawie art. 130a ust. 10 ustawy Prawo o ruchu drogowym, w stosunku do pojazdu usuniętego z drogi, jeżeli prawidłowo powiadomiony właściciel lub osoba uprawniona nie odebrała pojazdu w terminie 3 miesięcy od dnia jego usunięcia.

Prezydent Miasta zobowiązany jest również do przeprowadzenia postępowań o stwierdzenie nabycia spadku lub o ustanowienie kuratora w sprawach, w których stroną postępowania administracyjnego jest osoba nieżyjąca. Dotyczy to przede wszystkim postępowań o wydanie decyzji administracyjnych.

W toku jest postępowanie przed Komisją Regulacyjną do Spraw Polskiego Autokefalicznego Kościoła Prawosławnego z wniosku Parafii Prawosławnej z udziałem Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Siedlce o zwrot nieruchomości, działkę zamienną lub odszkodowanie w pierwotnej kwocie około 12 milionów złotych. W przypadku braku działki zamiennej ewentualne odszkodowanie przyznane w sprawie będzie wypłacone przez Wojewodę Mazowieckiego.

W toku są również sprawy prowadzone przeciwko Skarbowi Państwa – Prezydentowi Miasta Siedlce, który z dniem 1.01.2016 r. nabył mienie spółki niewpisanej do KRS w ustawowym terminie i z tym dniem odpowiadającemu za zobowiązania spółki z nabytego mienia. W dniu 12 listopada 2020 r. prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego w Siedlcach rozstrzygnięta została sprawa 11 osób fizycznych przeciwko Skarbowi Państwa – Prezydentowi Miasta Siedlce o zwrot pożyczek udzielonych tej spółce na łączną sumę 399.697,60 zł. Powództwo w tej sprawie zostało oddalone.

W dniu 26 stycznia 2021 r. osoba fizyczna wytoczyła powództwo przeciwko Skarbowi Państwa – Prezydentowi Miasta Siedlce o zapłatę kwoty 15.901.551,10 zł z tytułu odszkodowania za wydanie aktu normatywnego uznanego za niezgodny z Konstytucją RP.

W 2020 r. zawisło 8 nowych spraw przed sądami administracyjnymi, w tym 6 spraw dotyczyło skarg w przedmiocie wypłaty zaniżonej dotacji dla szkoły niepublicznej dla dorosłych. Pięć z nich zostało już odrzuconych przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie. Jedna sprawa jest na etapie udzielenia odpowiedzi na skargę.

W sprawie ze skargi osoby prawnej na uchwałę Rady Miasta Siedlce Nr VIII /74/2019 z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VII/67/2019 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie określenia lokalnych standardów urbanistycznych na terenie miasta Siedlce został wydany wyrok WSA w Warszawie z dnia 15 października

2019 r., którym sąd oddalił skargę. Od wyroku osoba prawna wniosła skargę kasacyjną do NSA. W dniu 30 września 2020 r. Naczelny Sąd Administracyjny prawomocnym wyrokiem oddalił skargę kasacyjną.

Skarga osoby prawnej na uchwałę Nr X/110/2019 Rady Miasta Siedlce z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi przy ul. Miodowej w Siedlcach została oddalona wyrokiem WSA w Warszawie z dnia 15 października 2019 r. Skargę kasacyjną w dniu 11 lutego 2020 r. do NSA wniosła osoba prawna. Wyrokiem z dnia 30 września 2020 r. skarga ta została oddalona.

Skarga osoby fizycznej z dnia 10 września 2020 r. na uchwałę Rady Miasta Siedlce z dnia 27 lutego 1997 r. w sprawie uchwalenia zmiany uproszczonego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego „Partyzantów – Koszarowa” i miejscowego planu ogólnego zagospodarowania miasta Siedlce. Postanowieniem z dnia 30 grudnia 2020 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny umorzył postępowanie na skutek cofnięcia powyższej skargi.

Ponadto należy wskazać, iż z uwagi na wprowadzenie od dnia 20 marca 2020 r. na terenie Polski stanu epidemii wystąpiły ograniczenia w wykonywaniu niektórych czynności niezbędnych do wszczęcia postępowań sądowych.

Ponadto zgodnie z art. 15zuz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID – 19 nie można wykonywać tytułów wykonawczych nakazujących opróżnienie lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem przypadków wymienionych w ust. 2 tj. w przypadkach przemocy domowej, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, linii kolejowej itp.

Z uwagi na stan epidemii został przesunięty termin płatności opłat z tytułu użytkowania wieczystego do 31 stycznia 2021 r. (art. 15j w/w ustawy). W związku z tym nie były kierowane do sądu powództwa związane z wymienioną kategorią spraw.

Wydłużył się również czas rozpatrywania spraw przez sądy powszechne z uwagi na odwołanie części terminów posiedzeń sądowych w okresie od marca do początku czerwca 2020 r.

Zwrócić należy również uwagę, że ze względu na zmianę procedury cywilnej w zakresie konieczności doręczania pozwu przez komornika sądowego w przypadku jego nieodebrania przez pozwanych, czas postępowań sądowych został wydłużony.

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Sitnik