

Projekt

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SIEDLCE**

z dnia 2025 r.

w sprawie uzgodnienia odstępstw od zakazów obowiązujących w sąsiedztwie alei drzew - pomnika przyrody w Siedlcach w związku z realizacją inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 45 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 6, art. 40 ust. 1 i art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, 1940 oraz z 2025 r. poz. 884) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się, wobec braku rozwiązań alternatywnych, odstępstwa od zakazów obowiązujących na terenie alei drzew - uznananej za pomnik przyrody na podstawie uchwały Nr IX/117/99 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 kwietnia 1999 roku w sprawie uznania za pomniki przyrody, zmienionej uchwałą Nr XXXV/650/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 października 2013 r. zmieniającą uchwałę Nr IX/117/99 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 kwietnia 1999 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 11573 i 12877), w związku z realizacją inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji deszczowej w działce o numerze ewidencyjnym 103 obręb 71 stanowiącej pas drogowy ulicy Janowskiej w Siedlcach.

§ 2. Uzgadnia się odstępstwa od zakazów, o których mowa w § 1, pod warunkiem zachowania następujących zasad realizacji inwestycji:

- 1) wykopy otwarte zlokalizowane w sąsiedztwie drzew, niezbędne z przyczyn technologicznych, zostaną wykonane ręcznie;
- 2) w przypadku wystąpienia konieczności usunięcia korzeni ich odcięcie zostanie wykonane ostrymi narzędziami, aby zminimalizować wielkość uszkodzeń;
- 3) nie mogą być usuwane korzenie o średnicy większej niż 5 cm;
- 4) parkowanie pojazdów, maszyn i urządzeń oraz składowanie materiałów wykorzystywanych podczas budowy będzie odbywać się w odległości co najmniej 10 m od drzew;
- 5) o rozpoczęciu prac zostanie poinformowany Prezydent Miasta Siedlce.

§ 3. Lokalizację terenu inwestycji celu publicznego przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Siedlce.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Strona 1

Uzasadnienie

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Siedlcach spółka z o.o. zwróciło się z wnioskiem o wyrażenie zgody na odstąpienie od zakazów, obowiązujących na terenie alei drzew rosnących w pasie drogowym ulicy Janowskiej w Siedlcach - pomniku przyrody, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Dębowej i ulicy Janowskiej, w sąsiedztwie pomnika przyrody - alei drzew rosnących na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 103 obręb 71 stanowiącej pas drogowy ulicy Janowskiej. Planowana sieć kanalizacji deszczowej wykonana będzie wykopem otwartym z rur PVC Ø200 mm, kanalizacyjnych typu ciężkiego SN8 o ścianie litej.

W celu zachowania szczególnych wartości przyrodniczych i krajobrazowych, aleję drzew rosnących w pasie drogowym ulicy Janowskiej w Siedlcach na odcinku od ulicy Wiązowej do granicy miasta, na nieruchomości o numerze ewidencyjnym 103 obręb 71 stanowiącej własność Skarbu Państwa, pozostającej w zarządzie Prezydenta Miasta Siedlce oraz nieruchomości o numerze ewidencyjnym 20 obręb 71 położonej przy ulicy Janowskiej 20 w Siedlcach stanowiącej własność osoby prywatnej, uznano za pomnik przyrody na mocy uchwały Nr IX/117/99 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 kwietnia 1999 roku w sprawie uznania za pomniki przyrody, zmienionej uchwałą Nr XXXV/650/2013 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 października 2013 r. zmieniającą uchwałę Nr IX/117/99 Rady Miasta Siedlce z dnia 29 kwietnia 1999 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 11573 i 12877). W odniesieniu do tego pomnika przyrody Rada Miasta określiła następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu,
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby,
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej,
- 5) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,
- 6) umieszczania tablic reklamowych.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.) zakazy, wprowadzone w stosunku do pomnika przyrody, użytku ekologicznego, stanowiska dokumentacyjnego lub zespołu przyrodniczo-krajobrazowego na podstawie art. 45 ust. 1 w/w ustawy o ochronie przyrody, nie dotyczą między innymi realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody. Zgodnie z art. 44 ust. 1 cytowanej ustawy o ochronie przyrody, ustanowienie pomnika przyrody następuje w drodze uchwały rady gminy.

W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) inwestycjami celu publicznego są między innymi: "budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń".

Nieruchomość, na której zlokalizowana jest inwestycja celu publicznego, objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po obu stronach ulicy Janowskiej przyjętego uchwałą Rady Miasta Siedlce Nr XLIX/551/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po obu stronach ulicy Janowskiej (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 5740), w związku z powyższym realizacja tej inwestycji nie wymaga wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Po przeanalizowaniu w/w wniosku ustalono, że możliwe jest odstąpienie od zakazów obowiązujących na terenie alei drzew w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji bez szkody dla pomnika przyrody, przy zachowaniu warunków określonych w uchwale.