



**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE
WYZNACZENIA OBSZARY ZDEGRADOWANEGO
I OBSZARU REWITALIZACJI
NA TERENIE MIASTA SIEDLCE**

SIEDLCE, 2026

WSTĘP

Partycypacja społeczna odgrywa istotną rolę w tworzeniu i wdrażaniu Gminnych Programów Rewitalizacji. Przedmiotem Raportu jest dostarczenie kompleksowej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce oraz zaprezentowanie uwag, które wpłynęły od mieszkańców.

PODSTAWA PRAWNA

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. 1 2024 r. poz. 278).

PRZEDMIOT KONSULTACJI

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały Rady Miasta Siedlce w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Miasta Siedlce.

TERMIN KONSULTACJI

Konsultacje społeczne odbyły się w terminie od 19 listopada do 28 grudnia 2025 r.

CEL KONSULTACJI

Celem konsultacji społecznych było zapoznanie interesariuszy procesu rewitalizacji Miasta Siedlce z projektem ww. uchwały, jak również z przebiegiem procesu wyznaczenia obszaru przyszłej interwencji rewitalizacyjnej, a także zebranie uwag i opinii dotyczących poszczególnych dokumentów.

FORMY KONSULTACJI

Konsultacje społeczne prowadzone były w następujących formach:

- zbieranie uwag do projektu uchwały na platformie pod adresem www.voxly.pl/siedlce;
- ankieta na platformie pod adresem www.voxly.pl/siedlce;
- zbieranie uwag ustnych z wykorzystaniem dedykowanego numeru telefonu.

PRZEBIEG KONSULTACJI

W trakcie trwania konsultacji wniesiono uwagę ustną, by skorygować informacje w zakresie opieki zdrowotnej na terenie Miasta Siedlce zawarte w Diagnozie delimitacyjnej. Uwaga została uwzględniona.

Ponadto zgłoszono uwagi na formularzach uwag, co zostało przedstawione w tabeli.

Dane osoby/ instytucji wnoszącej uwagę	Dokument, oryginalny zapis w dokumencie	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
Zakład Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. w Siedlcach	projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce	Proszę o rozszerzenie obszaru rewitalizacji obręb 35 działka nr 5/2 przy ul. Bema 19	-	Uwaga uwzględniona.
Agnieszka Affek-Starczewska Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr 4 im. Kazimierza Wielkiego w Siedlcach	§ 2. Dotyczący wyznaczenia granic obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce	Wnioskuje o ujęcie w granicach obszarów zdegradowanych i obszarów do rewitalizacji działek nr 35-19/14, 35-19/16, 35-19/17, 35-19/25, przy ul. Bema 4	Na wymienionym terenie usytuowane są obiekty związane z dawną szkołą rolniczą, wpisane do gminnego rejestru zabytków: stajnia z zespołu szkoły rolniczej obecnie magazyn oraz piwnica szkoły rolniczej powstałe w 1926 i 1924 r. Obecny stan obu obiektów stanowi potencjalne zagrożenie dla osób przebywających w pobliżu tym bardziej, że w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje	Uwaga uwzględniona.

Dane osoby/ instytucji wnoszącej uwagę	Dokument, oryginalny zapis w dokumencie	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
			się Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr 4 im. Kazimierza Wielkiego w Siedlcach, internat ZSP nr 4 oraz Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy. Wyżej wymienione obiekty po rewitalizacji mogłyby być wykorzystane jako cenne obiekty użyteczności publicznej.	
Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków	projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce	W nawiązaniu do prowadzonych przez Prezydenta Miasta Siedlce konsultacji projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce, na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292), działając z upoważnienia Mazowieckiego	Obszar ten stanowi pozostałość działającej od 1922 roku na terenie dzielnicy Stara Wieś „Publicznej Ludowej Szkoły Rolniczej Męskiej im. Kazimierza Wielkiego”, kształcącej pokolenia młodych rolników zarówno w zakresie teorii jak i praktyki realizowanej w towarzyszącym jej gospodarstwie szkolnym, propagującej nowoczesne metody hodowli, uprawy roślin i sadownictwa. Od patrona tej szkoły, której tradycje kontynuuje obecny Zespół Szkół	Uwaga uwzględniona.

Dane osoby/ instytucji wnoszącej uwagę	Dokument, oryginalny zapis w dokumencie	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie	Odniesienie się do uwagi
		Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wnioskuję o ujęcie w pracach planistycznych oraz o uwzględnienie przy wyznaczeniu obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji na terenie Miasta Siedlce obszaru położonego pomiędzy ulicami Bema i Gospodarczą, od ulicy Kazimierzowskiej do granicy z terenem Szpitala Wojewódzkiego.	Ponadpodstawowych Nr 4, pochodzi nazwa ulicy Kazimierzowskiej, prowadzącej od ulicy Starowiejskiej. Na terenie tym znajdują się zabytkowe obiekty objęte ochroną konserwatorską zarówno poprzez wpis do rejestru zabytków jak i ujęte w gminnej ewidencji zabytków, zlokalizowane w otoczeniu starodrzewu z okazałymi pomnikami przyrody. Ze względu na unikatowe wartości historyczne, naukowe i architektoniczne tego fragmentu Miasta Siedlce oraz niewątpliwej potrzeby jego zachowania oraz przywrócenia mu dawnej świetności, uważam za niezbędne uwzględnienie go w planach rewitalizacji Miasta Siedlce.	