

Rada Miasta Siedlce
Sesja Rady Miasta
O-BRM.0002.2.2026

Protokół Nr XXV/2026
XXV Sesji Rady Miasta Siedlce odbytej w dniu 26 lutego 2026r.

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna nr 53 Urzędu Miasta Siedlce, Skwer Niepodległości 2.
Obrady rozpoczęto 2026-02-26 o godzinie 10:00, a zakończono o godzinie 11:02 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 21 Radnych.

1. Tomasz Araszkiewicz
2. Arletta Borkowska
3. Robert Chojecki
4. Maciej Drabio
5. Robert Gryczka
6. Ewa Grzegorzówka
7. Roman Ignaciuk
8. Waldemar Kamiński
9. Piotr Karaś
10. Maria Kasjanowicz
11. Małgorzata Mańkowska
12. Henryk Niedziółka
13. Monika Polak
14. Marlena Puzia - nieobecna
15. Andrzej Sitnik
16. Hanna Skup
17. Jadwiga Skup
18. Marta Sosnowska
19. Grzegorz Staręga
20. Robert Szczepanik
21. Adam Tomczuk
22. Bożena Uziębło
23. mandat nieobsadzony

Radni otrzymali e-mail następującą korespondencję:

- informację o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego terenu Grabianowska - Zielna cz. II,

- opinię RIO w sprawie uchwały Rady Miasta nr XXIV/265/2026 w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej,
- skargę na uchwałę nr XXIII/245/2026 w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Starowiejskiej,
- informację Prezydenta Miasta o złożeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przez Spółka z o.o. Budownictwo Mieszkaniowe i Komercyjne.

Punkt 1. Otwarcie obrad.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady

Otworzył obrady XXV Sesji Rady Miasta Siedlce. Powitał wszystkich uczestniczących w Sesji oraz mieszkańców Miasta oglądających Sesję online.

W sposób szczególny powitał na Sesji prof. dr hab. nauk medycznych i nauk o zdrowiu Krzyszpina Miturę oraz nowego Komendanta Miejskiego Policji – Mariusza Matusiaka, którego poprosił o zabranie głosu.

Mariusz Matusiak – p.o. Komendant Miejski Policji

Podziękował za zaproszenie na Sesję oraz możliwość zabrania głosu.

Poinformował, że decyzją Komendanta Wojewódzkiego Policji, z dniem 7 lutego br., został powołany na stanowisko pełniącego obowiązki Komendanta Miejskiego Policji w Siedlcach. Stwierdził, że objął tę funkcję po dotychczasowym Komendancie - Piotrze Chromińskim.

Podkreślił, że w ostatnich dwóch latach sprawował nadzór nad pionem kryminalnym w Komendzie Policji w Wyszku, natomiast wcześniej przez 26 lat związany był z jednostką w Wołominie.

Na zakończenie zadeklarował wolę ścisłej współpracy zarówno z poszczególnymi Radnymi, jak i z całą Radą Miasta. Wyraził nadzieję na pomyślny przebieg tej współpracy.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady

Stwierdził, że w obradach uczestniczy wymagana liczba Radnych, przy obecności której Rada Miasta może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Następnie powiedział, że niniejsza Sesja odbywa się w szczególnych okolicznościach – w poczuciu straty i głębokiego smutku po odejściu śp. Janusza Cabaja - wieloletniego Radnego Miasta Siedlce, funkcjonariusza Policji oraz osoby silnie związanej z Miastem Siedlce.

Podkreśliła, że Janusz Cabaj był samorządowcem z powołania, a mandat Radnego traktował nie jako zaszczyt, lecz jako zobowiązanie wobec mieszkańców. W swojej działalności kierował się dobrem wspólnoty samorządowej, koncentrując się na sprawach bliskich mieszkańcom, takich jak: bezpieczeństwo w ruchu drogowym, stan infrastruktury miejskiej, poprawa stanu oświetlenia ulicznego. Miał na uwadze również inne problemy zgłaszane bezpośrednio do niego przez mieszkańców. Nadmienił, że zawsze był przygotowany merytorycznie, był rzeczowy, a zarazem spokojny i otwarty na dialog, prowadząc rozmowę w poszanowaniu dla odmiennych poglądów.

Stwierdził, że przed objęciem mandatu Radnego, Janusz Cabaj przez wiele lat pełnił służbę jako funkcjonariusz Policji. Dodał, że dla wielu mieszkańców był twarzą „drogówki”, troszcząc się

o bezpieczeństwo na drogach. Angażował się również w działania edukacyjne skierowane do najmłodszych, ucząc ich zasad odpowiedzialnego i bezpiecznego poruszania się po drogach. Powiedział, że zarówno służbę w mundurze, jak i pracę w Radzie Miasta traktował jako misję i odpowiedzialność za drugiego człowieka.

Powiedział, że dla wielu osób był nie tylko współpracownikiem, lecz także kolegą i przyjacielem. Podkreślił, że wszystkim będzie brakowało życzliwości Radnego Janusza Cabaja, jego poczucia humoru oraz dobrej energii, którą wносił do każdej rozmowy.

Zaznaczył, że odejście Radnego stanowi wielką stratę dla wspólnoty samorządowej – Miasto straciło oddanego społecznika, a Rada Miasta kolegę, z którym dzielono wspólną pracę i odpowiedzialność.

Przypomniat, że podczas uroczystości pogrzebowych, w imieniu: Rady Miasta Siedlce; Prezydenta Miasta oraz samorządu siedleckiego, przekazano rodzinie zmarłego flagę Miasta Siedlce, jako symbol wartości, którym śp. Janusz Cabaj służył przez całe życie – jako Radny i funkcjonariusz Policji.

Następnie wszyscy zebrani obejrzeli materiał filmowy poświęcony pamięci śp. Janusza Cabaja, a Przewodniczący Rady złożył różę na miejscu, które w sali obrad zajmował śp. Janusz Cabaj.

Radny Waldemar Kamiński

Wspomniał, że osobiście poznał śp. Janusza Cabaja na pierwszej sesji obecnej kadencji Rady Miasta Siedlce. Dodał, że wcześniej znał Radnego tylko z widzenia. Jeden raz spotkał go podczas zajęć z wychowankami Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Siedlcach, gdzie prowadził prelekcję na temat bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Radny nadmienił, że wówczas był pracownikiem tej placówki.

Przyznał, że jak wielu innych kierowców, początkowo jego stosunek do śp. Janusza Cabaja – jako funkcjonariusza ruchu drogowego był powściągliwy. Dopiero wspólna praca w Radzie Miasta pozwoliła mu poznać śp. Janusza Cabaja bliżej – jak podkreślił – wyłącznie z jak najlepszej strony. Wspomniał Radnego jako osobę zawsze życzliwą, uśmiechniętą i pomocną. Zaznaczył, że nigdy nie spotkał się z odmową pomocy czy rozmowy.

Powiedział, że w sytuacjach pojawiających się u niego wątpliwości odnośnie oznakowania ulic czy poprawy bezpieczeństwa śp. Janusz Cabaj reagował natychmiast, oferując swoją pomoc. Podkreślił, że w sprawach ruchu drogowego dla Radnych był autorytetem.

Przywołał osobiste wspomnienie dotyczące sposobu zwracania się do niego przez śp. Janusza Cabaja, który mówił do niego „Waldziu”, z czasem stało się to dla niego wyrazem wzajemnego koleżeństwa.

Następnie zacytował wiersz własnego autorstwa, napisany ponad dwadzieścia lat temu, podkreślając jego aktualność w niniejszej sytuacji:

„Pamiętam - zawsze w biegu
z uśmiechem na twarzy.

Takim ciebie pamiętam Kolego.

Ktoś Cię wyrwał z naszego grona.

Mogę tylko zapytać dlaczego?

Nie wiem, co Ci powiedzieć dzisiaj.

Nie wiem, co ofiarować Tobie.

Kilka wersów serdecznej modlitwy.
Mały promyk na Twoim grobie.
Pozostaniesz w naszej pamięci”.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

Podziękował śp. Januszowi Cabajowi za wspólną pracę, życzliwość i wnoszoną radość.
Podkreślił, że zaistniałej sytuacji nie należy traktować jako ostatecznego pożegnania, lecz jako „do zobaczenia” z możliwością kontynuacji w przyszłości rozpoczętych rozmów m.in. o rodzinie, z której śp. Janusz Cabaj był bardzo dumny.

Następnie zebrani chwilą ciszy uczcili pamięć śp. Janusza Cabaja.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Powitał obecnego na Sesji prof. dr hab. Kryspina – mieszkańca Siedlec, uznanego lekarza, naukowca, a także zdobywcę, który udowodnił, że zarówno granice fizyczne jak i intelektualne istnieją tylko po to, aby je przesuwać.

Stwierdził, że prof. Kryspin Mitura w świecie medycyny jest architektem nadziei. Jako wybitny specjalista w dziedzinie chirurgii ogólnej i onkologicznej oraz absolwent Harvard Medical School wprowadził siedlecką medycynę na poziom światowy. Jego precyzja na sali operacyjnej i wkład w rozwój chirurgii ściany jamy brzusznej uratowały życie i zdrowie tysięcy pacjentów, a jego pasja dydaktyczna kształtuje przyszłe pokolenia lekarzy.

Stwierdził, że prof. Kryspin Mitura to postać wielowymiarowa w swojej wielkości, ponieważ kiedy odkłada skalpel chirurgiczny zakłada raki i rusza tam, gdzie powietrze jest rzadkie, a hart ducha wystawiony jest na najwyższą próbę.

Podkreślił, że jako jeden z nielicznych Polaków skompletował projekt Double Seven Summits. Stwierdził, że prof. Kryspin Mitura to człowiek, który stanął na „dachu świata”, zdobywając Mount Everest; Mount Siddeley na Antarktydzie i zamknął klamrą projekt Korony Ziemi oraz Korony Wulkanów Ziemi.

Stwierdził, że życiorys prof. Kryspina Mitury to lekcja pokory wobec potęgi natury i dowód na to, że determinacją można osiągnąć wszystko.

Podkreślił, że cała społeczność Siedlec patrzy z dumą na osiągnięcia prof. Kryspina Mitury, a jego postawa uczy, że nie ma szczytów nie do zdobycia, jeśli idzie się przez życie z pasją, odwagą i pokorą.

Podziękował prof. Kryspinowi Miturze za kunszt medyczny, którym służy mieszkańcom Siedlec oraz za odwagę, która doprowadziła go do elitarnego grona zdobywców Double Seventh Summits i skompletowania Korony Ziemi i Korony Wulkanów Ziemi. Podkreślił, że jest to historyczny triumf dla Miasta Siedlce. Wyraził uznanie dla odwagi prof. Kryspina Mitury, dla jego profesjonalizmu oraz dla postawy ambasadora Siedlec na wszystkich kontynentach.

Przekazał prof. Kryspinowi Miturze życzenia niesłabnącej energii w przesuwaniu granic tego co niemożliwe, zarówno w medycynie jak i na najtrudniejszych górskich szlakach.

W imieniu samorządu siedleckiego wraz z Prezydentem Miasta - Tomaszem Hapunowiczem oraz Wiceprzewodniczącym Rady - Henrykiem Niedziółką przekazał pamiątkowy grawerton jako trwałą symbolu uznania i hołdu.

prof. dr. hab. - Kryspin Mitura

Podziękował za zauważenie jego osiągnięć oraz za skierowane pod jego adresem słów uznania. Podkreślił, że za każdym razem, gdy staje na szczycie, towarzyszy mu świadomość, iż jest siedlczaninem, gdzie się urodził, mieszka i planuje pozostać do końca życia.

Zaznaczył, że zawsze cieszy go świadomość, że pochodząc z miasta pokroju Siedlec można robić wielkie rzeczy - w jego odczuciu jest to niezwykle inspirujące dla osób, z którymi często prowadzi rozmowy.

Jednocześnie stwierdził, że nie postrzega swoich dokonań w kategorii sukcesu, ponieważ za prawdziwy sukces uznałby sytuację, w której ludzie, a zwłaszcza młodzi, zainspirowani jego działaniami, zaczęliby odnosić własne sukcesy. Podkreślił, że to jest jego największy cel.

Odnosząc się do projektu osiągnięcia Korony Ziemi i Korony Wulkanów Ziemi, wskazał na jego ogromne trudności logistyczne, dlatego też w Polsce jedynie dwie osoby zrealizowały to przedsięwzięcie. Dodał, że na świecie jest 19 takich osób. Podkreślił, że projekty zdobycia Korony Ziemi i Korony Wulkanów Ziemi znacząco się od siebie różnią – zarówno pod względem charakteru wspinaczki, jak i organizacji wypraw. Dlatego też wymagało to przynajmniej dwukrotnego odwiedzenia kontynentów, gdzie znajdują się wulkany – często udostępnione dla ludzi dopiero 9-12 lat temu. W związku z tym zaznaczył, że wiele wypraw można określić jako pionierskie, pozostawiające niezapomniane wrażenia, którymi będzie mógł dzielić się na rozmaitych spotkaniach.

Jeśli chodzi o plany na przyszłość stwierdził, że są one w głowie i na razie tam pozostaną. Zapewnił, że jeżeli się ziszcza to przekaże taką informację Radzie Miasta.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady

Poprosił o skierowanie kilku słów szczególnie do młodych ludzi, bo zgodnie z tym, co powiedział Edmund Hillary - pierwszy zdobywca Monteverrestu: "to nie góry zdobywamy, lecz siebie".

Za zasadne uznał przekonanie młodych ludzi, że granice są tylko w człowieku i można je dowolnie przesuwąć.

prof. dr. hab. - Kryspin Mitura

W odpowiedzi na prośbę o skierowane do młodzieży słów, odnoszących się do stwierdzenia Edmunda Hillary powiedział, że w środowisku wspinaczy unika się określenia „zdobyłem górę”. Zamiast tego mówi się, że to „góra lub okoliczności pozwoliły zagościć na niej”.

Stwierdził, że wystarczy w życiu zaplanować i postawić przed sobą cele, a następnie stopniowo je realizować.

Powiedział, że osobiście kieruje się zasadą unikania tzw. „pustych przebiegów”, Oznacza to, że nie ma ani jednego dnia, w którym nie zrobiłby czegoś nowego, kreatywnego lub zrealizowałby coś z listy rzeczy do zrobienia (odpisanie na e-maila, odpowiedź na telefon) Dodał, że te drobne elementy przez lata przybliżają do zrealizowania wyznaczonego celu.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Podziękował za wystąpienie i zakończył punkt.

Punkt 2. Wnioski do porządku obrad.

Nie zgłoszono wniosków do porządku obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Siedlce.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Siedlce 2025+.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po obu stronach autostrady.
6. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach w związku z uchwalonymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.
7. Podjęcie uchwały sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Siedlce położonej w Kałuszyńie w rejonie ulicy Ogrodowej.
8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Agencji Rozwoju Miasta Siedlce spółce z ograniczoną odpowiedzialnością zadań własnych Miasta Siedlce z zakresu kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.
9. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli początkujących, mianowanych i dyplomowanych w szkołach prowadzonych przez Miasto Siedlce w 2025 r.
10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i terminów płatności dla inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.
11. Informacja o wykonaniu planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 i Funduszu Pomocy za 2025 rok.
12. Przyjęcie Protokołu XXIV Sesji.
13. Zamknięcie obrad.

Punkt 3. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Siedlce.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że powyższy projekt uchwały (mat. w zał.) został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Siedlce.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkiewicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzówka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Staręga, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXV/267/2026 zmieniającą uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Siedlce.

Punkt 4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Siedlce 2025+.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że powyższy projekt uchwały (mat. w zał.) został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Siedlce 2025+.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkievicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzółka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Staręga, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXV/268/2026 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Siedlce 2025+.

Punkt 5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po obu stronach autostrady.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że powyższy projekt uchwały (mat. w zał.) został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po obu stronach autostrady.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkievicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzółka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Staręga, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXV/269/2026 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po obu stronach autostrady.

Punkt 6. Informacja o zgłoszonych żądaniach i wydanych decyzjach w związku z uchwalonymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że do powyższej informacji (mat. w zał.) Komisja Gospodarki Miejskiej nie wniosła uwag.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji zakończył punkt.

Punkt 7. Podjęcie uchwały sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Siedlce położonej w Kałuszynie w rejonie ulicy Ogrodowej.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że powyższy projekt uchwały (mat. w zał.) został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Miejskiej oraz Komisję Finansów.

Zwrócił się z prośbą o doprecyzowanie kwestii prawnej, która była omawiana na posiedzeniu Komisji, iż gmina nie posiada narzędzi prawnych umożliwiających odmowę przyjęcia spadku obciążonego długami lub innymi zobowiązaniami finansowymi. Podkreślił, że kwestia ta jest istotna dla mieszkańców, którzy często pytają, dlaczego samorząd przyjmuje nieruchomości obciążone zadłużeniem.

Tomasz Hapunowicz – Prezydent Miasta

Powiedział, że szczegółowych wyjaśnień udzieli radca prawny, który jest właściwą osobą do przedstawienia informacji od strony prawnej w tej sprawie.

Potwierdził, że dla Miasta jest to sytuacja niekorzystna. Dodał, że analogiczne przepisy odnoszą się do wszystkich samorządów.

Wyjaśnił, że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku, gdy wszyscy spadkobiercy zrzekną się majątku, obowiązek jego przejęcia spoczywa na gminie. W praktyce oznacza to, że samorządy przejmują nieruchomości często obciążone znacznymi hipotekami lub innymi potężnymi długami. Dodał, że Miasta Siedlce dotyczy kilka takich przypadków. Dodał, że jednym z przykładów było przejęcie ruin pałacu w województwie zachodniopomorskim, którego wartość – według wyceny rzeczoznawcy zleconej przez Miasto – wynosi około 250 tys. zł, podczas gdy obciążenia finansowe są znacznie wyższe. Powiedział, że dodatkowo w tym przypadku na

Mieście spoczywają obowiązki wynikające z zaleceń konserwatorskich, dotyczące wykonania kosztownych prac zabezpieczających obiekt będący w stanie ruiny.

Leszek Czapski – radca prawny

Poinformował, że art. 1023 Kodeksu cywilnego przewiduje, że spadkobiercą ustawowym jest gmina ostatniego miejsca zamieszkania spadkodawcy. Podkreślił, że gmina nie ma możliwości odrzucenia takiego spadku. Spadek jest nabywany z dobrodziejstwem inwentarza, co stanowi podstawę prawną nakładającą na jednostkę samorządu terytorialnego obowiązek jego przyjęcia, nawet w przypadku, gdy majątek jest obciążony zobowiązaniami.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

Zwrócił się do Prezydenta Miasta o rozważenie wystąpienia z apelem do ustawodawcy, mającym na celu zmianę obowiązujących przepisów w tej sprawie.

Tomasz Hapunowicz - Prezydent Miasta

Poinformował, że taki apel został już wystosowany ponad pół roku temu. Został on skierowany m.in. do związków samorządowych oraz Posłów z prośbą o przeanalizowanie obowiązujących regulacji. Dodał, że w wystąpieniu przedstawiono również praktyczne konsekwencje obowiązujących przepisów, szczególnie dotkliwych dla małych gmin, dysponujących stosunkowo niewielkimi budżetami. Dochodzi tam do sytuacji, w których po przejęciu spadku obciążonego znacznym zadłużeniem, w wyniku pozwów wierzycieli opiewających na dziesiątki milionów złotych na konto gminy wchodzi komornik.

Podkreślił, że dotychczas nie wpłynęła żadna odpowiedź na wystosowany apel i nie widać obecnie jakichkolwiek prac legislacyjnych zmierzających do zmiany tych przepisów. Zaznaczył, że zdaniem wielu prezydentów miast oraz przedstawicieli samorządów, z którymi prowadzi rozmowy w różnych gremiach, zmiana regulacji w tym zakresie jest zasadna. Podkreślił, że w praktyce dochodzi do sytuacji, w których komornicy wykorzystują obecne regulacje. Skutkuje to tym, że często w krótkim czasie – nawet w ciągu kilku godzin lub kilku dni po przejęciu zadłużonego majątku – podejmowane są działania polegające na zajęciu rachunków bankowych samorządów w celu odzyskania należności.

Radny Andrzej Sitnik

Poinformował, że podczas posiedzenia Komisji Finansów Skarbnik Miasta przypomniał, iż w poprzedniej kadencji skierowane zostało wystąpienie o zniesienie dla samorządów obowiązku przejmowania przez gminy spadków obciążonych zobowiązaniami. Podkreślił, że zazwyczaj takie przejęcia są niekorzystne, dlatego też spadkobiercy z rodziny odmawiają jego przyjęcia, a obowiązek ten przechodzi na samorząd.

Radny zaznaczył, że w niniejszym przypadku istnieje możliwość uniknięcia straty finansowej, ponieważ wartość nieruchomości została oszacowana na ponad 580 tys. zł, natomiast zobowiązania wynoszą około 450 tys. zł.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

W związku z brakiem kolejnych zgłoszeń do dyskusji poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Siedlce położonej w Kałuszynie w rejonie ulicy Ogrodowej.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkiewicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzówka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Staręga, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXV/270/2026 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Siedlce położonej w Kałuszynie w rejonie ulicy Ogrodowej.

Punkt 8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Agencji Rozwoju Miasta Siedlce spółce z ograniczoną odpowiedzialnością zadań własnych Miasta Siedlce z zakresu kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady

Poinformował, że powyższy projekt uchwały (mat. w zał.) został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Sportu i Spraw Społecznych.

W dyskusji wzięli udział:

Radny Roman Ignaciuk

Wyraził zadowolenie z przedstawionego projektu uchwały. Powiedział, że dotychczas Agencja Rozwoju Miasta Siedlce sprawowała opiekę nad miejską infrastrukturą sportową.

Zwrócił się z pytaniem, czy w związku z planowanym podpisaniem umowy na kolejny pięcioletni okres przewiduje się utrzymanie dotychczasowych ulg m.in. dla posiadaczy Karty Dużej Rodziny?

Następnie zapytał, czy ceny usług – takich jak korzystanie z lodowiska, basenu czy wynajem hali sportowej – pozostaną na obecnym poziomie, czy też planowane są ich zmiany w najbliższym czasie?

Tomasz Hapunowicz – Prezydent Miasta

W odpowiedzi wyjaśnił, że projekt uchwały zakłada wyłącznie przedłużenie okresu obowiązywania dotychczasowych rozwiązań o kolejne pięć lat. Podkreślił, że uchwała nie wprowadza zmian w innych obszarach. Dodał, że według posiadanych informacji nie planuje się zmian w cenniku usług, w związku z czym należy zakładać, iż dotychczasowe stawki zostaną utrzymane.

Robert Chojecki - Przewodniczący Rady Miasta

W związku z brakiem kolejnych zgłoszeń do dyskusji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Agencji Rozwoju Miasta Siedlce spółce z ograniczoną odpowiedzialnością zadań własnych Miasta Siedlce z zakresu kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkiewicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzówka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Starega, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXV/271/2026 zmieniającą uchwałę w sprawie powierzenia Agencji Rozwoju Miasta Siedlce spółce z ograniczoną odpowiedzialnością zadań własnych Miasta Siedlce z zakresu kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Punkt 9. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli początkujących, mianowanych i dyplomowanych w szkołach prowadzonych przez Miasto Siedlce w 2025 r.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że do powyższego sprawozdania (mat. w zał.) Komisja Edukacji oraz Komisja Finansów nie wniosły uwag.

W dyskusji wzięli udział:

Radna Bożena Uziębło

Podziękowała za przedstawione sprawozdanie. Zaznaczyła, że jako czynny nauczyciel nie może w tym punkcie nie zabrać głosu. Stwierdziła, że na pewne kwestie samorząd nie ma bezpośredniego wpływu ale zwróciła się do Prezydenta Miasta z sugestią o wszczęcie na posiedzeniach Komisji dyskusji dotyczącej dodatku za wychowawstwo dla nauczycieli. Podkreśliła, że od wielu lat – według wiedzy Radnej od około sześciu (wtrąciła, że Naczelnik Wydziału Edukacji informacji w tym zakresie nie przedstawiła) – wysokość tego dodatku nie uległ zmianie i wynosi 300 zł brutto. Stwierdziła, że 300 zł sześć lat temu, a 300 zł obecnie, to ogromna różnica.

Zapelowała do Prezydenta Miasta oraz Skarbnika o znalezienie w budżecie Miasta środków finansowych, które pozwoliłyby na rozpoczęcie rozmów dotyczących zwiększenia wysokości dodatku za wychowawstwo.

Powiedziała, że nie będzie obecnie przedstawiała na czym polega praca wychowawcy i jak bardzo jest wymagająca, ponieważ każdy kto ma lub miał dzieci w wieku szkolnym ma wiedzę na ten temat.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

W związku z brakiem kolejnych zgłoszeń do dyskusji zakończył punkt.

Punkt 10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i terminów płatności dla inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady

Poinformował, że powyższy projekt uchwały (Mat. w zał.) został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansów.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i terminów płatności dla inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkiwicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzółka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Staręga, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta podjęła uchwałę nr XXV/272/2026 zmieniającą uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i terminów płatności dla inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Punkt 11. Informacja o wykonaniu planów finansowych dla wydzielonych rachunków dochodów ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 i Funduszu Pomocy za 2025 rok.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że do powyższego sprawozdania Komisja Finansów nie wniosła uwag.

W związku z brakiem zgłoszeń do dyskusji zakończył punkt.

Punkt 12. Przyjęcie Protokołu XXIV Sesji.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

W związku z brakiem uwag do protokołu poddał go pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie Protokołu XXIV Sesji.

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (21)

Tomasz Araszkiewicz, Arletta Borkowska, Robert Chojecki, Maciej Drabio, Robert Gryczka, Ewa Grzegorzówka, Roman Ignaciuk, Waldemar Kamiński, Piotr Karaś, Maria Kasjanowicz, Małgorzata +Mańkowska, Henryk Niedziółka, Monika Polak, Andrzej Sitnik, Hanna Skup, Jadwiga Skup, Marta Sosnowska, Grzegorz Staręga, Robert Szczepanik, Adam Tomczuk, Bożena Uziębło

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

nieobsadzony mandat, Marlena Puzia

W wyniku powyższego głosowania Rada Miasta przyjęła protokół XXIV Sesji.

Punkt 13. Zamknięcie obrad.

Robert Chojecki – Przewodniczący Rady Miasta

Poinformował, że około pół godziny po zamknięciu Sesji organizowany będzie wyjazd dla chętnych Radnych na grób śp. Janusza Cabaja, gdzie nastąpi zapalenie znicza pamięci. Zaprosił wszystkich chętnych do uczestnictwa. Dodał, że transport zapewnia Radny Grzegorz Staręga.

Następnie zamknął obrady XXV Sesji Rady Miasta Siedlce.


Przewodniczący
Rada Miasta
Robert Chojecki

Przygotował(a): Bożena Izdebska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl

